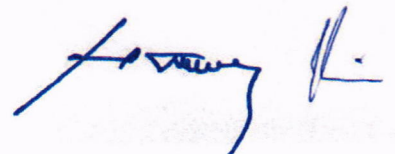


## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

A HILTI Szerszám Korlátolt Felelősségű Társaság támogatása tárgyában

Szerződésszám: EKD/ASSET-2022/37



Jelen támogatási szerződés, amely létrejött egyrészről

**a Külgazdasági és Külügyminisztérium**

Székhely: 1027 Budapest, Bem rakpart 47.  
Törzsszám: 311344  
Adószám: 15311344-1-41  
Képviseli: Szijjártó Péter, külgazdasági és külügyminiszter

mint támogató (a továbbiakban: „Támogató”), másrészről

**a HILTI Szerszám Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 6000 Kecskemét, Szent István krt. 17.  
Cégjegyzékszám: Cg. 03-09-000266  
Adószám: 10246382-2-03  
Képviseli: Takács Gyula Zsolt, ügyvezető (önállóan)

mint kedvezményezett (a továbbiakban: „Kedvezményezett”)

– a továbbiakban külön-külön „Fél”, együttesen: „Felek” – között, az alulírott helyen, napon és az alábbi feltételek szerint.

Jelen szerződés megkötése és teljesítése során a **HIPA Nemzeti Befektetési Ügynökség Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1055 Budapest, Honvéd u. 20., adószám: 27037612-2-41) a beruházás ösztönzési céllelőirányzat felhasználásáról szóló 210/2014. (VIII. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „Rendelet”) 5. § (1) bekezdése alapján lebonyolító szervként (a továbbiakban: „Lebonyolító Szerv”) jár el.

**Előzmény:**

A Kedvezményezett 2020. december 3-án benyújtott támogatási kérelmében az általa megvalósítandó beruházás (a továbbiakban: „Beruházás”) állami támogatása tárgyában fordult a Lebonyolító Szervhez.

A Kedvezményezett támogatási kérelmét a Támogató – a Beruházás megkezdését megelőzően – 2020. december 29-én kézbesített levelében hivatalosan visszaigazolta. A Kedvezményezett a Támogató támogatási ajánlatát a Lebonyolító Szervhez 2020. december 28-án érkezett levelében fogadta el.

Felek megállapítják, hogy a Rendelet Támogatási kérelem benyújtásának időpontjában hatályos szövege irányadó a Kedvezményezett jelen szerződésben meghatározott Árbevétel és Bértömeg vonatkozásában vállalt kötelezettségeire, valamint a Támogatás nyújtásának feltételeire.

Figyelembe véve a magyarországi befektetési környezet nyújtotta komparatív előnyöket, a Kedvezményezett nagyvállalkozásként, induló beruházását Kecskeméten, nem induló vállalkozásként valósítja meg, akként, hogy a Beruházást – a Rendelettel és a vonatkozó európai uniós jogszabályokkal is összhangban – a jelen szerződés létrejötte előtt már megkezdte.

A jelen szerződés tárgyát képező közvetlen állami támogatás nyújtásáról Magyarország Kormánya (a továbbiakban: „Kormány”) a Rendelet 22. § (3) bekezdése alapján hozott határozatot.

## 1. Fogalmak

A jelen szerződésben használt fogalmak a szerződés 1. számú mellékletében meghatározott értelemmel bírnak.

## 2. A Támogatás célja

A Támogatás célja a Kormány határozata alapján a beruházás ösztönzési célelőirányzatból (a továbbiakban: „BC”) regionális beruházási támogatás nyújtása a Rendelet 9. § (1) bekezdés ab) alpontja szerinti beruházás cél megvalósításának ösztönzésére. A Beruházás COFOG-kód szerinti besorolása: 047470 - Működő tőke-beruházások komplex támogatásai.

## 3. A szerződés tárgya

A szerződés tárgya működési támogatásnak nem minősülő, vissza nem térítendő pénzbeli költségvetési Támogatás nyújtása a Kedvezményezett részére a Beruházás megvalósításának támogatása céljából.

## 4. A Beruházás meghatározása

A jelen szerződés tárgyát képező Beruházás a Kedvezményezett által megvalósítandó „új üzem létesítése kézi szerszámgépek gyártásához és hozzá tartozó alkatrészek megmunkálásához és tárolásához”, az alábbi főbb paraméterek szerint:

|    |                                                                |                                                                           |
|----|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| a) | A Beruházás megvalósításának helyszíne:                        | Kecskemét belterület 7639/51. hrsz. (Bács-Kiskun megye, Dél-Alföld régió) |
|    | Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:                               | Kecskemét belterület 7639/51. hrsz.                                       |
| b) | A Beruházás elszámolható költsége (ezer forint, folyó áron):   | 7 237 809                                                                 |
|    | A Beruházás elszámolható költsége (ezer forint, jelenértéken): | 7 266 897,465                                                             |
| c) | A Beruházás megkezdésének időpontja:                           | 2021. április 15.                                                         |
| d) | A Beruházás befejezésének határideje:                          | 2024. december 31.                                                        |
| e) | Bázislétszám (fő):                                             | 283                                                                       |
| f) | Bázis Árbevétel (ezer forint, folyó áron):                     | 69 207 835                                                                |
| g) | Többlet Árbevétel (ezerforint, folyó áron):                    |                                                                           |
| h) | Bázis Bértömeg (ezer forint, folyó áron):                      | 9 090 900                                                                 |
| i) | Többlet Bértömeg (ezer forint, folyó áron):                    |                                                                           |

A Beruházás a Rendelet 3. § 12. alpontja értelmében termékdiverzifikációt eredményező induló beruházásnak minősül.

A Beruházás elszámolható költségének forintban történő meghatározása – a Rendelet 9. § (2) bekezdésének megfelelően – a Rendelet 21. § (1) bekezdése szerinti támogatási igénybejelentést megelőző hónap utolsó munkanapján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank (a továbbiakban: „MNB”) által jegyzett hivatalos devizaárfolyam alapján történt, mely – figyelembe véve, hogy a támogatási kérelem benyújtásának napja 2020. december 3-a – 360,09 HUF/EUR, azaz a 2020. november 30-án érvényes hivatalos MNB árfolyam. A Felek rögzítik, hogy ezen, a Beruházás elszámolható költségének meghatározásakor alkalmazott árfolyam irányadó a Rendelet 9. § (1) bekezdésében előírt támogathatósági feltételek teljesítésének vizsgálatánál. A Támogatás alapját képező költségek elszámolása során az 6.5. pont g) alpontban meghatározott árfolyam alkalmazandó.

## 5. A Kedvezményezett által vállalt kötelezettségek

### 5.1. A Kedvezményezett kötelezettségvállalása a Beruházás megvalósítására

A Kedvezményezett vállalja, hogy a Beruházást a 4. pontban rögzített tartalommal, a 4. pont d) alpontban meghatározott határidőig megvalósítja, és a Támogatással a jelen szerződésben foglaltak szerint elszámol.

A Kedvezményezett vállalja továbbá, hogy a Beruházás 4. pont b) alpontban rögzített elszámolható költségének legalább 25%-át (azaz huszonöt százalékát) Saját forrásból fedezi.

Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a Rendelet 14. § (2) bekezdés b) pontja alapján a Beruházáshoz nyújtandó támogatás feltétele, hogy az elszámolható költségek legalább 200%-kal meghaladják az eredeti tevékenység keretében használt és az új tevékenység keretében is használni tervezett eszközök a beruházás megkezdése előtti adóévben nyilvántartott könyv szerinti értékét.

Kedvezményezett jelen támogatási szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy az eredeti tevékenység keretében használt és az új tevékenység keretében is használni tervezett eszközök 2019. adóévben nyilvántartott könyv szerinti értéke 0 (nulla) forint, tekintettel arra, hogy a beruházás helyszínét a Kedvezményezett új telephelyen valósítja meg, és kizárólagosan újonnan beszerzett eszközök képezik az elszámolható költségeket. A Felek megállapítják, hogy az előző bekezdésben szereplő feltétel – a Kedvezményezett nyilatkozata alapján – teljesül, azaz a Beruházással kapcsolatban az elszámolható költségek legalább 200 %-kal meghaladják az eredeti tevékenység keretében használt és az új tevékenység keretében is használni tervezett eszközök a beruházás megkezdése előtti adóévben nyilvántartott könyv szerinti értékét.

### 5.2. A Kedvezményezett kötelezettségvállalása a Monitoring Időszakban

#### 5.2.1. A Monitoring Időszakban folyamatosan ellenőrzött kötelezettségvállalások

A Kedvezményezett vállalja, hogy a Beruházás megvalósítása során beszerzett vagyont, illetve az egyes vagyonelemeket a Beruházás befejezését követően a Beruházás 4. pont a) alpontban meghatározott helyszínén, legalább a Monitoring Időszak végéig folyamatosan fenntartja, a Beruházást pedig működteti.

#### 5.2.2. A Monitoring Időszakban évente ellenőrzött kötelezettségvállalások

A Kedvezményezett vállalja, hogy a Monitoring Időszakban évente legalább a 4. pont e) alpontban meghatározott mértékű Bázislétszámot fenntartja.

#### 5.2.3. A Monitoring Időszak végén ellenőrzött kötelezettségvállalás

A Kedvezményezett vállalja, hogy a teljes Monitoring Időszakban eléri az alábbi táblázatok „Összesen” oszlopában meghatározott Árbevételt és Bértömeget.

##### a) Árbevétel

| Évek:                                       | 2025       | 2026       | 2027       | 2028       | 2029       | Összesen:  |
|---------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Bázis Árbevétel (ezer forint, folyó áron):  | 13 841 567 | 13 841 567 | 13 841 567 | 13 841 567 | 13 841 567 | 69 207 835 |
| Többlet Árbevétel (ezer forint folyó áron): |            |            |            |            |            |            |
| Árbevétel (ezer forint folyó áron):         |            |            |            |            |            |            |

## b) Bértömeg

| Évek:                                      | 2025      | 2026      | 2027      | 2028      | 2029      | Összesen: |
|--------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Bázis Bértömeg (ezer forint, folyó áron):  | 1 818 180 | 1 818 180 | 1 818 180 | 1 818 180 | 1 818 180 | 9 090 900 |
| Többlet Bértömeg (ezer forint folyó áron): |           |           |           |           |           |           |
| Bértömeg (ezer forint folyó áron):         |           |           |           |           |           |           |

A Felek rögzítik, hogy az Árbevétel és a Bértömeg tekintetében a kötelezettségek teljesítésének megállapítása a Monitoring Időszak végén, a Záróbeszámoló benyújtását követően egy alkalommal történik, ezek éves ütemezése tájékoztató jellegű.

## 6. A Támogatás

## 6.1. A Támogatás forrása

A Támogatás finanszírozása kizárólag nemzeti forrásból történik. A Támogató jelen kötelezettségvállalása a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 1. melléklet XLVII. Gazdaság-újraindítási Alap fejezet, 2. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 7. Gazdaság újraindítását szolgáló külügyi fejezeti kezelésű előirányzatok alcímének az 1. Beruházás ösztönzési célelőirányzat jogcímcsoport (BC) alapján, a Kormány egyedi határozatában, valamint – azzal összhangban – a 2. számú mellékletben meghatározott ütemterv szerint, az adott évi költségvetési törvényben meghatározott előirányzatról a Lebonyolító Szerv részére átadott összeg terhére történik.

A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a jelen szerződésben meghatározott Beruházáshoz a BC terhére kizárólag egy alkalommal vehet igénybe támogatást.

## 6.2. A támogatási arány és a támogatás maximális összege

A Támogatás mértéke folyó áron a jelen szerződés 4. pont b) alpontjában rögzített mértékű elszámolható költség 14,9999952 %-a, legfeljebb azonban 1 085 671 000 Ft, azaz egymilliárd-nyolcvanötmillió-hatszázhetvenegyezer forint folyó áron.

A Támogatás kizárólag a Beruházás elszámolható költségeinek 4. pont b) alpontban meghatározott mértékéig vehető igénybe.

A Felek rögzítik, hogy amennyiben a Beruházás költsége 4. pont b) alpontban rögzített mértékéhez képest csökken, a Kedvezményezett csak arányosan csökkentett mértékű támogatási összegre jogosult. Amennyiben pedig a Beruházás elszámolható költségei növekednek a 4. pont b) alpontban rögzített mértékhez képest, a Kedvezményezett ebben az esetben is kizárólag a jelen pontban, forintban meghatározott maximális támogatási összegre jogosult.

## 6.3. A Támogatás intenzitása

A Támogatásra vonatkozó maximális Támogatási Intenzitás 14,3276783%. A Támogatás mértéke jelenértéken 1 041 177 692 Ft, azaz egymilliárd-negyvenegymillió-százhetvenhétezer-hatszázkilencvenkettő forint.

A Felek rögzítik, hogy a Beruházáshoz igénybe vehető összes állami támogatás – ideértve az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikke szerinti csekély összegű támogatásokat és a fejlesztési adókedvezményről szóló

165/2014. (VII. 17.) Korm. rendelet alapján igényelhető támogatást is – támogatási intenzitása nem haladhatja meg az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 25. §-a szerinti mértéket.

#### 6.4. A Támogatás folyósításának ütemezése

A Kedvezményezett a Támogatást a jelen szerződés 2. számú mellékletben – a Beruházás Elszámolható Költségeinek tervezett alakulása alapján – rögzített ütemterv szerint, a 4. pont c) és d) alpont által meghatározott időszakban felmerülő elszámolható költségek alapján folyósítási igénybejelentés útján veheti igénybe.

Amennyiben a Beruházás megvalósítása és a Támogatás folyósítása a 2. számú melléklet szerinti ütemtervtől eltér, a Támogatás folyósításának ütemezése a Beruházás megvalósításának tényleges és várható üteme szerint változtatható a 13.2. pontban meghatározottak szerint.

#### 6.5. A Támogatás folyósításának rendje

a) A folyósítási igénybejelentés tartalmi és formai követelményei

A Kedvezményezett által benyújtandó folyósítási igénynek tartalmaznia kell legalább az alábbiakat:

- i) Papír alapon benyújtandó dokumentumok:
  - 3. számú melléklet szerinti, cégszerűen aláírt rendelkező levél;
  - Kedvezményezett cégszerűen aláírt nyilatkozata arról, hogy a nyilatkozattétel időpontjában milyen belföldi és külföldi bankszámlákkal rendelkezik;
  - cégszerűen aláírt számlaösszesítő – amely legalább a jelen szerződés 4. számú mellékletében meghatározott adatokat tartalmazza –, elektronikusan formában is;
  - a Kedvezményezett nevére kiállított eredeti számlák, és azok másolata, papír alapon;
  - az adott számlák pénzügyi teljesítését igazoló bizonylatok másolata, átutalás esetén számlakivonat;
  - cash pool, netting, klíring (kompenzációs), ITS belső elszámolási rendszerek alkalmazása esetében az elszámolás megkezdéséig bemutatott folyamatleírás alapján meghatározott kimutatások, dokumentumok, azzal, hogy a pénzügyi teljesítés történhet a cégcsoporthoz tartozó egyéb jogi személy bankszámlájáról is, melyre vonatkozóan a jelen pont f) alpont szerinti bankszámlaszám bejelentési kötelezettsége a Kedvezményezettnek nem áll fenn.
- ii) Elektronikus formában benyújtandó dokumentumok:
  - számlaösszesítő (.xls), amely legalább a jelen szerződés 4. számú mellékletében meghatározott adatokat tartalmazza;
  - teljesítést igazoló dokumentumok (.pdf):
    - építés esetén a beruházás készültségi fokát tartalmazó, a felelős műszaki ellenőr által igazolt teljesítési jegyzőkönyvek ;
    - eszköz beszerzés esetén fuvarokmányok, CMR vagy átadás-átvételi jegyzőkönyvek,
    - szolgáltatás igénybevétele esetén az átadás-átvételi jegyzőkönyvek,
    - EU-tagországon kívüli import beszerzés esetén a fent említett dokumentumok helyett teljesítés igazolásként a vámhatárhoz másolata szintén elfogadható,
    - fentiek hiányában az üzembe helyezési jegyzőkönyv vagy a Kedvezményezett időpontot is tartalmazó nyilatkozata a teljesítés megtörténtéről.

- vállalkozási szerződések vagy árajánlatok és megrendelések az írásbeliség követelményének megfelelő formában (.pdf).
- b) Írásbeliség követelménye az elszámolni kívánt költségelemek körében  
A Kedvezményezett a Beruházás megvalósítása során a 200.000,- forintot (azaz kétszázezer forintot) meghaladó értékű, áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést kizárólag írásban köthet. Írásban megkötött szerződésnek minősül továbbá az olyan megrendelés és annak visszaigazolása, amely megfelel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”) 6:7. § (3) bekezdésében foglalt előírásoknak, vagyis, ha azok közlésére a megrendelésben és a visszaigazolásban foglalt tartalom változatlan visszaidézésére, a nyilatkozattevő személyének és a nyilatkozat megtétele időpontjának azonosítására alkalmas formában kerül sor. Az írásbeli alak megsértésével kötött szerződés teljesítése érdekében történt kifizetés összege a Beruházás elszámolható költségei között nem vehető figyelembe.
- c) Az elszámolásra benyújtott számlákra vonatkozó követelmények:  
Kizárólag a jelen szerződés 5. számú mellékletét képező Létesítmény- és gépjegyzékben előzetesen rögzített, és a megvalósítási Időszakban felmerült teljesítésre vonatkozó tételek eredeti költség számlái vehetők figyelembe az elszámolás alapjaként. A számlán fel kell tüntetni a támogatási szerződés számát. A készpénzfizetési számla elszámolásának feltétele az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény által előírt bejelentési kötelezettség igazolt teljesítése.

A számlamásolaton a Lebonyolító Szervhez bejelentett módon aláírva kell igazolni, hogy az mindenben megegyezik az eredeti számlával. Az eredeti költség számlákról szóló – Kedvezményezett által cégszerűen vagy Kedvezményezettnek a Lebonyolító Szerv számára előzetesen bejelentett és erre vonatkozó meghatalmazással rendelkező munkatársa által aláírt – másolatokat az eredeti számlákkal együtt Kedvezményezettnek a Lebonyolító Szerv részére kell benyújtania. A Lebonyolító Szerv az eredeti számlákat, a másolatokkal történt összevetést követően haladéktalanul visszaszolgáltatja a Kedvezményezett részére. A Lebonyolító Szerv az elszámolás céljából benyújtott – a Kedvezményezett jogcímeinek megfelelően csoportosított – számlamásolatok átvételét a számlák eredeti példányán aláírásával igazolja.

A Kedvezményezettnek a benyújtott idegen nyelvű beruházási számlák elszámolni kívánt tételeit a jelen szerződés 5. számú mellékletét képező Létesítmény- és gépjegyzékben azonosítható módon, magyar nyelven is fel kell tüntetnie, a kapcsolódó dokumentumok releváns adatairól pedig kivonatolt fordítást kell készítenie. Kivonatolt fordításként a Támogató elfogadja, ha a Lebonyolító Szerv számára előzetesen bejelentett és erre vonatkozó meghatalmazással rendelkező munkatársa kézirással a fordítást rávezeti a dokumentumra és a „Fordítás megfelelő” megjegyzéssel, valamint aláírásával azt hitelesíti vagy a számlaösszesítő releváns sorában magyarul szerepelteti.

Elektronikus számlák kinyomtatva benyújthatók, melyhez azonban a rendelkező levélben tett nyilatkozat csatolása szükséges, amelyben Kedvezményezett kijelenti, hogy a papíralapú dokumentum mindenben megegyezik az elektronikus számla tartalmával, valamint, hogy a számlát más támogatás lehívásához nem használja.

Nem minősül elszámolható költségnek, ezért nem vehető figyelembe az elszámolásnál az az egyébként a Beruházás megvalósításához kapcsolódó számla, mely a 4. pont c) alpontban rögzített kezdési időpontját megelőzően létrejött kötelezettségvállalás alapján került kiállításra.

Garanciális (jótállás) visszatartás esetén, a garanciális visszatartás pénzügyi teljesítésekor nem szükséges a számlákat újból benyújtani, ebben az esetben egy kimutatást kell mellékelni, hogy az adott számlák mely elszámolási csomagokban kerültek benyújtásra.

Ebben az esetben a Lebonyolító Szerv az adott számla benyújtását követően ellenőrzi a garanciális visszatartással érintett összeg elszámolhatóságát, de az adott részhez kapcsolódó támogatási összeg csak a garanciális visszatartás kifizetését, valamint a kifizetés igazolásának Lebonyolító Szervhez való benyújtását követően fizethető ki a Kedvezményezettnek. Erre a Kedvezményezettnek legfeljebb a d) pontban meghatározott, a támogatás végső igénybevételére meghatározott határidőig van lehetősége.

A számlák ÁFA tartalma a támogatás alapjának kiszámításánál nem vehető figyelembe.

d) Folyósítási igény bejelentése

A Kedvezményezett a folyósítási igényt a Lebonyolító Szerv részére köteles benyújtani.

A Támogatás igénybevételére való jogosultság kezdő időpontja, azaz az a nap, amelytől kezdve Kedvezményezett folyósítási igényt nyújthat be a Lebonyolító Szervhez, a jelen szerződés hatályba lépésének napja, a Támogatás igénybevételének végső időpontja pedig a 4. pont d) alpontban meghatározott időpontot követő 90. (azaz kilencvenedik) nap, amelyet követően a Kedvezményezett folyósítási igényt már nem nyújthat be a Beruházásához kapcsolódóan.

A Támogatás keretében a Kedvezményezett köteles az első folyósítási igényt legkésőbb a jelen szerződés hatályba lépését követő 90 (azaz kilencven) napon belül benyújtani a Lebonyolító Szervnek. Az első folyósítási igénybejelentésnek a Beruházás 4. pont c) alpontban rögzített kezdésétől legalább a jelen szerződés hatálybalépéséig kifizetett számlákat kell tartalmaznia. Ezt követően Kedvezményezett köteles a már kifizetett számlákat legfeljebb a számla tényleges kifizetésétől számított 90 (azaz kilencven) napon belül benyújtani a Lebonyolító Szervnek. A jelen pontban foglalt határidők megsértésével benyújtott számlák elfogadására kizárólag a Támogató döntése alapján kerülhet sor.

Az Előlegszámla benyújtása önmagában nem jogosít Támogatás vagy támogatási előleg fizetésére, az Előlegszámla benyújtása és elszámolása az Előlegszámlához kapcsolódó Részszámlával vagy Végszámlával igazolt teljesítéssel történik, azaz az Előlegszámla benyújtására a kapcsolódó Részszámla vagy Végszámla benyújtására vonatkozó, jelen pontban meghatározott határidő az irányadó.

A Kedvezményezett folyósítási igényt havonta legfeljebb egy alkalommal, a kapcsolattartók által előzetesen egyeztetett időpontban, a Lebonyolító Szerv munkaidejéhez igazodva nyújthat be.

e) A Lebonyolító Szerv ügyintézésére vonatkozó határidők

A Lebonyolító Szerv a Kedvezményezett által benyújtott dokumentumokat a folyósítási igény bejelentésének kézhezvételét követően, az alábbi táblázat szerint ellenőrzi:

| Számla darab/számlacsomag                         | Feldolgozási Határidő<br>(nap) |
|---------------------------------------------------|--------------------------------|
| 500 db számláig                                   | 90                             |
| Minden további, megkezdett 100 db-os tétel esetén | +10                            |

A Feldolgozási Határidő a folyósítási igénybejelentés hiánytalan beérkezését (érkeztetést) követő napon kezdődik. A Feldolgozás a számlacsomag ellenőrzését, és szükség szerint a Kedvezményezettrel történő konzultációkat foglalja magába.

A Feldolgozási Határidőn belül a Lebonyolító Szerv a konzultáció figyelembevételével részfolyósítást kezdeményezhet az elfogadott költségek alapján, a nem megfelelően igazolt költségek vonatkozásában pedig hiánypótlásra szólítja fel a Kedvezményezettet. A Kedvezményezett köteles a Lebonyolító Szerv által megszabott határidőn belül teljesíteni

a hiánypótlást. Szükség esetén a Lebonyolító Szerv további hiánypótlásra is felszólíthatja a Kedvezményezettet.

A hiánypótlás ellenőrzésére a fenti Feldolgozási határidők az irányadók, a részfolyósítási lehetőség folyamatos biztosításával.

f) A Támogatás folyósításának egyéb feltételei

A Támogatás folyósításának Lebonyolító Szerv általi kezdeményezése a teljesítésigazolással együtt benyújtott igazoló dokumentumok alapján utólag, teljesítésarányosan történik.

A Támogatás folyósítása az engedélyezett támogatási összeg erejéig, minden esetben szerződéssel és teljesítésigazolással alátámasztott számlával igazoltan, a Lebonyolító Szerv által elfogadott beruházási teljesítésre történik.

A Kedvezményezett kijelenti, hogy kizárólag az alábbi magyarországi pénzforgalmi jellegű és egyéb (pl.: építetetői fedezetkezelő, technikai stb.) számlákkal rendelkezik:

| Számlát vezető pénzintézet neve                              | Számlaszám                   |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------|
| UniCredit Bank Hungary Zrt. KECSKEMÉTI FIÓK                  | 10915008-00000003-70120009   |
| UniCredit Bank Hungary Zrt. KECSKEMÉTI FIÓK                  | 10915008-00000003-70120054   |
| Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság | 10402506-25010202-70380000   |
| Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság | 10402506-25010202-00000000   |
| Deutsche Bank AG Magyarországi Fióktelepe                    | 16300000-04013108-00088810   |
| Deutsche Bank AG Magyarországi Fióktelepe                    | 16300000-04013108-90006406   |
| K&H Bank Zrt.                                                | 10402506-00033653-00000000*  |
|                                                              | 10402506-00033654-00000009*  |
|                                                              | 104025060-00336550-00000008* |

\*Fedezetkezelői számlák

Amennyiben a Kedvezményezett a rendelkező levélben másként nem rendelkezik, a támogatási összeg folyósítása a fent elsőként megjelölt, magyarországi székhelyű pénzintézetnél vezetett számlára történik.

A Kedvezményezett kijelenti, hogy a jelen szerződés aláírásakor külföldi pénzforgalmi jellegű számlákkal nem rendelkezik.

g) Az elszámolás során alkalmazott árfolyam (a Támogatás alapját képező költségek árfolyama)

A Beruházás megvalósítása céljából történő termék beszerzés vagy szolgáltatás igénybevétele esetén,

- i) ha a kiegyenlítés közvetlenül a Kedvezményezett deviza számlájáról történik, a Támogatás alapjául szolgáló, forintban meghatározott összeg a kifizetés napján érvényes, az MNB által közzétett hivatalos devizaárfolyam figyelembevételével kerül kiszámításra;
- ii) ha a kiegyenlítés Kedvezményezett forint számlájáról történik, a támogatás alapjául szolgáló, forintban meghatározott összeg a tranzakciót lebonyolító kereskedelmi bank által alkalmazott árfolyam figyelembevételével történik (azaz a tényleges forint terhelés összege);

- iii) netting, klíring, vagy kompenzációs rendszer keretében, amennyiben tényleges pénzmozgás nem kapcsolódik a követelések, kötelezettségek rendezéséhez, akkor az elszámolás napján érvényes, az MNB által közzétett hivatalos devizaárfolyamot kell alkalmazni a devizás tétel forintban történő meghatározására;
- iv) forintban kiállított szállítói számla esetében, amennyiben annak kifizetése a Kedvezményezett deviza számlájáról történik, a szállítói számlán feltüntetett forint összeg kerül elfogadásra.

## **6.6. A Támogatás folyósítása**

A folyósítási igénybejelentés feldolgozását követően Lebonyolító Szerv elektronikus úton megküldi a Kedvezményezett részére az elfogadott költségeket és az annak alapján meghatározott támogatás összegét tartalmazó kimutatást (kerettábla), amelyet a Kedvezményezett – egyetértés esetén – papír alapon, aláírásával ellátva megküldi a Lebonyolító Szerv részére.

A Támogató az aláírt kerettábla alapján intézkedik a támogatási összeg a Lebonyolító Szerv részére történő rendelkezésre bocsátásáról. A Lebonyolító Szerv a Támogató által a rendelkezésére bocsátott támogatási összeget haladéktalanul, banki utalás útján folyósítja Kedvezményezett részére a 2. számú mellékletben meghatározott ütemezés figyelembevételével.

## **7. A Kedvezményezett kötelezettségvállalásainak ellenőrzése**

### **7.1. Általános rendelkezések**

A Kedvezményezett által vállalt kötelezettségek teljesítésének ellenőrzése a beszámolók alapján, valamint a helyszíni vizsgálat során kerül megállapításra.

A Támogató az alábbiak szerint végzi az ellenőrzéseket:

- a) Nyilvántartás:  
Kedvezményezett vállalja, hogy mind a Beruházás költségeit, mind a folyósított Támogatás összegét ellenőrzés céljára elkülönítetten tartja nyilván, a Beruházás költségei esetében legalább az 5. számú mellékletben rögzített Létesítmény- és gépjegyzék szerinti megosztásban, az elszámolás alátámasztására szolgáló dokumentumokat (így különösen számlákat, szerződéseket, megrendeléseket) pedig a Támogató vagy a Lebonyolító Szerv Zárójegyzéknyv elfogadásáról szóló levelének kézhezvételétől számított 10 (azaz tíz) éven keresztül megőrzi.
- b) Ellenőrzés:  
A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a Támogató, valamint a külön jogszabályban erre feljogosított szervek, különös tekintettel az Európai Bizottságra, az Állami Számvevőszékre, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalra, valamint a Lebonyolító Szervre, jogosultak az igénybevett Támogatás rendeltetésszerű felhasználását és elszámolásait bármikor ellenőrizni, ideértve a Beruházás létesítésének helyszínén végzett műszaki vagy könyvszakértői ellenőrzéseket is. Az ellenőrzés a Támogatás folyósításához kötődő, illetve a Támogatás felhasználásához kapcsolódó folyamatba épített és utólagos ellenőrzés keretében is történhet.

A Kedvezményezett vállalja, hogy a jelen pontban meghatározott ellenőrzések végrehajtása érdekében közreműködik az ellenőrzést végző személlyel, számára a támogatást érintő dokumentumokba betekintést enged.

- c) Beszerzett eszközök feletti rendelkezés (vagyon, vagyonelem elidegenítése, bérbe adása, megterhelése és tárgyi eszköz cseréje):

Jelen szerződés hatálya alatt, azaz a Zárójegyzőkönyv 8.5. pont szerinti Támogató általi elfogadásáig a Támogatás igénybevételével beszerzett tárgyi eszközök kizárólag a Beruházás megvalósítása és üzemeltetése céljából hasznosíthatók.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „Ávr.”) 102. §-a értelmében a Beruházás megvalósítása során beszerzett vagyon és az egyes vagyonelemek – a Zárójegyzőkönyv Támogató általi elfogadásának napjáig – a Kedvezményezett támogatott tevékenységeinek céljára csak a Támogató előzetes írásbeli jóváhagyásával, idegeníthető el, adható bérbe, illetve terhelhető meg, a Beruházás céljának sérelme nélkül. A Támogató a jóváhagyás feltételeként kikötheti, hogy a kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében a beruházással létrehozott vagyon elidegenítése esetén az új tulajdonos a Kedvezményezett helyébe - részleges elidegenítés esetén a Kedvezményezett mellé -, bérbe vagy más módon történő használatba adás esetén - e jogviszony fennállásának idejére - a Kedvezményezett mellé a támogatási szerződésbe lépjen be, vagy a kötelezettségek átvállalásáról egyoldalú nyilatkozatot tegyen. A Kedvezményezett köteles a Beruházás megvalósítása során beszerzett vagyon, vagy az egyes vagyonelem, vagyonelemek Támogató jóváhagyása nélküli elidegenítése, bérbe adása vagy megterhelése esetén az adott vagyonelem, vagyonelemek értékére eső, a támogatási arány alapján számított támogatás időarányos értékcsökkenéssel korrigált összegét a BC javára, visszafizetni. A kamat ebben az esetben az adott vagyonelemre, vagyonelemekre tekintettel folyósított támogatásrész folyósításának napjától a fizetési kötelezettség Kedvezményezett általi teljesítéséig számítandó fel.

A Kedvezményezett jelen szerződés hatálya alatt a Támogató előzetes kifejezett írásbeli hozzájárulásával jogosult a támogatott tárgyi eszközök cseréjére, amely magában foglalja az elavultság miatt értékesített, az amortizált, elromlott és a bűncselekmény folytán megsemmisült vagy elveszett tárgyi eszközöket és a lecserélni kívánt tárgyi eszközök helyett új eszközök beszerzését is, amennyiben a támogatási cél nem sérül, valamint a csere nem veszélyezteti a jelen szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését. Az új eszközre vonatkozó együttes feltételeknek teljesülniük kell, nevezetesen hogy az új eszköz a lecserélt tárgyi eszközzel azonos funkcióval, azonos vagy nagyobb kapacitással kell, hogy rendelkezzen, továbbá gyártási időpontja nem lehet korábbi, mint a lecserélt tárgyi eszkövé, és bekerülési értéke legalább el kell, hogy érje a lecserélt eszköz könyv szerinti értékét. Azonos az adott eszköz funkciója a lecserélt tárgyi eszkövével, amennyiben az a lecserélt tárgyi eszközzel megegyező fősorba sorolható be a hatályos Létesítmény- és gépjegyzék szerint. A Kedvezményezett az erre vonatkozó nyilatkozatát a Kedvezményezett tárgyi eszközök cseréjének végrehajtását megelőzően, az ahhoz való támogatói hozzájárulás iránti kérelmével együtt a Lebonyolító Szervnek benyújtja.

A csere végrehajtásához szükséges hozzájárulás nem gátolja azt, hogy Kedvezményezett a lecserélni szándékozott eszköz helyére beszerzett eszközt üzembe helyezze, valamint a lecserélendő eszközt üzemben kívül helyezze, de a lecserélendő eszközt a Támogató hozzájárulásáig a Beruházás helyszínén tárolni köteles. Támogató a hozzájárulás iránti kérelmet Kedvezményezett eszközök cseréjére vonatkozó nyilatkozatának Lebonyolító Szerv általi kézhezvételétől számított 30 (azaz harminc) munkanapon belül elbírálja. A Támogató jóváhagyását, vagy, amennyiben az későbbi, a lecserélt eszközök helyett beállított eszközökre vonatkozó számla kifizetését követően legkésőbb 15 (azaz tizenöt) napon belül Kedvezményezett köteles az új eszközre vonatkozó kiegyenlített számla eredeti példányát a Lebonyolító Szervnek bemutatni annak érdekében, hogy arra rávezetésre kerülhessen az a tény, hogy a számla a cserében érintett. Amennyiben ennek a kötelezettségének Kedvezményezett nem tesz eleget, úgy a Támogató cserét jóváhagyó döntése hatályát veszti, és Kedvezményezett köteles azt újra kérelmezni, vagy,

amennyiben a lecserélt eszköz már elidegenítésre került, az adott tárgyi eszköz, tárgyi eszközök értékére eső, a Támogatási arány alapján számított támogatás időarányos értékcsökkenéssel korrigált összegét visszafizetni.

A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy – a jelen szerződés alapján vagy más támogatási forrásból – nem igényelhet támogatást, illetve nem részesülhet támogatásban az elavultság miatt értékesített, leamortizált, elromlott és bűncselekmény folytán megsemmisült vagy elveszett, Támogatásban részesült tárgyi eszközök helyett beállított csereeszközök vonatkozásában.

## **7.2. Az 5.2. pontban meghatározott kötelezettségvállalás ellenőrzése**

### **7.2.1. A Monitoring Időszakban évente ellenőrzött kötelezettségvállalás**

A Lebonyolító Szerv az 5.2.2. pontban meghatározott Bázislétszámra vonatkozó kötelezettségvállalásokat a Monitoring Időszakban évente a Monitoring beszámolók alapján ellenőrzi. Az ellenőrzés eredményéről, azaz a kötelezettségvállalások teljesítéséről vagy nemteljesítés esetén az alkalmazott jogkövetkezményről a Lebonyolító Szerv a Monitoring beszámoló benyújtását követő 30 (azaz harminc) munkanapon belül értesíti a Kedvezményezettet.

Amennyiben a Monitoring beszámoló benyújtását megelőzően a Kedvezményezett nyilatkozik arról, hogy már a Monitoring beszámoló által érintett Monitoring év végét megelőzően előre látható, hogy az 5.2.2. pontban vállalt kötelezettségének nem tud eleget tenni, abban az esetben a Támogató már ezen nyilatkozat birtokában, annak Lebonyolító Szerv általi kézhezvételét követő 30 (azaz harminc) munkanapon belül jogosult a szerződészegést megállapítani.

### **7.2.2. A Monitoring Időszak végén ellenőrzött kötelezettségvállalás**

A Kedvezményezett vállalja, hogy az 5.2.3. pontban meghatározott Árbevétel és Bértömeg alakulásáról a Monitoring Időszakban évente számot ad a Monitoring beszámolóban. Amennyiben a Lebonyolító Szerv a benyújtott Monitoring beszámoló alapján megállapítja, hogy az adott évben teljesült Árbevétel vagy Bértömeg nem éri el az 5.2.3. pontban rögzített táblázatban az adott évre feltüntetett mértéket, úgy erre figyelmezteti a Kedvezményezettet a Monitoring beszámoló elfogadhatósága tárgyában megküldött levelében.

A kötelezettségek teljesítésének megítélése a Monitoring Időszak végén, a Záróbeszámoló benyújtását követően, valamennyi benyújtott Monitoring beszámoló alapján egy alkalommal történik.

## **8. Beszámolók és helyszíni vizsgálatok**

### **8.1. Pénzügyi beszámoló**

A Pénzügyi beszámoló a Kedvezményezettnek a Beruházás megvalósítását tanúsító, dokumentummal és hatósági engedélyekkel alátámasztott elszámolást tartalmazó, cégszerűen aláírt nyilatkozata. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a Pénzügyi beszámoló benyújtásával lemond az esetlegesen fennmaradó, fel nem használt támogatási összegről.

A Kedvezményezett vállalja, hogy legkésőbb a Támogatás utolsó részlete kifizetésének napját követő 90 (azaz kilencven) napon belül benyújtja a Pénzügyi beszámolót a Lebonyolító Szerv részére. A Pénzügyi beszámolót a Kedvezményezett jelen szerződés 6. számú mellékletét képező minta alapján köteles elkészíteni és benyújtani.

A Pénzügyi beszámoló benyújtását követően a Lebonyolító Szerv szükség szerint felhívja Kedvezményezettet a Pénzügyi beszámoló hiányosságainak pótlására, legalább 10 (azaz tíz), legfeljebb 30 (azaz harminc) munkanapos póthatáridő tűzése mellett.

## 8.2. Utóvizsgálat

Amennyiben a Pénzügyi beszámoló megfelelően került benyújtásra, vagy a hiányosságokat a Kedvezményezett határidőben pótolta, a Lebonyolító Szerv a Pénzügyi beszámoló szabályszerű benyújtását követő 60 (azaz hatvan) napon belül helyszíni ellenőrzés keretében az annak során tapasztaltak alapján rögzíti a Beruházás befejezését, annak időpontját, megállapítja a ténylegesen kifizetett Támogatás összegét, valamint vizsgálja a Beruházás előrehaladásának menetét és az 5.1. pontban meghatározott kötelezettségvállalások teljesülését.

## 8.3. Monitoring beszámoló

A Kedvezményezett vállalja, hogy a Beruházás befejezését követően évenként egyszer, a tárgy Monitoring évet követő 6 (azaz hat) hónapon belül Monitoring beszámoló keretében beszámol a Lebonyolító Szervnek az 5.2. pontban meghatározott kötelezettségvállalásainak tárgy Monitoring évi teljesüléséről. A Kedvezményezett tehát az első Monitoring beszámolót a Beruházás befejezését követő első Üzleti év végét követő 6. (azaz hatodik) hónap végéig, az utolsó Monitoring beszámolót a Beruházás befejezését követő 5. (azaz ötödik) Üzleti év végét követő 6. (azaz hatodik) hónap végéig köteles benyújtani a Lebonyolító Szerv részére.

A Monitoring beszámolót a Kedvezményezett jelen szerződés 7. számú mellékletét képező minta alapján köteles elkészíteni. A Monitoring beszámoló mellé, az abban foglaltak alátámasztására Kedvezményezett minden esetben köteles csatolni a tárgyévi auditált éves beszámolójának és az adott Monitoring évre vonatkozó Központi Statisztikai Hivatal (a továbbiakban: „KSH”) számára készített létszámjelentéseinek másolatát, illetve belső munkaügyi kimutatást, amennyiben szükséges. Amennyiben a Kedvezményezett KSH létszámjelentés elkészítésére nem kötelezett, úgy a belső munkaügyi nyilvántartásának cégszerűen aláírt másolatát köteles csatolni.

A Monitoring beszámoló benyújtását követően a Lebonyolító Szerv szükség szerint felhívja a Kedvezményezettet a Monitoring beszámoló hiányosságainak pótlására, legalább 10 (azaz tíz), legfeljebb 30 (azaz harminc) napos póthatáridő tűzése mellett.

A Lebonyolító Szervnek a Monitoring beszámoló kézhezvételétől számított 30 (azaz harminc) munkanap áll rendelkezésére, hogy ellenőrizze a Monitoring beszámolót. A Lebonyolító Szervnek joga van akár a helyszínen ellenőrizni a Monitoring beszámolóban feltüntetettek helyességét, és ehhez Kedvezményezett köteles a szükséges segítséget megadni. Amennyiben a Kedvezményezett hiányos Monitoring beszámolót nyújtott be, vagy nem mellékelte a jelen pontban meghatározott kötelező mellékleteket, és a Lebonyolító Szerv felhívja a hiányok pótlására, úgy a Monitoring beszámoló ellenőrzésére nyitva álló 30 (azaz harminc) munkanapos határidő a hiánypótlásra felhívás közlésétől a hiányok pótlásáig, illetőleg a hiánypótlási határidő eredménytelen lejártáig eltelt idővel meghosszabbodik.

Amennyiben Kedvezményezett és a Lebonyolító Szerv nem értenek egyet a Monitoring beszámolóban megjelölt és a benyújtott mellékletekkel alátámasztott tényadatok tekintetében, úgy ennek okát meg kell kísérelniük tárgyalás útján tisztázni.

## 8.4. Záróbeszámoló

A Kedvezményezett vállalja, hogy az 5.2. pontban meghatározott kötelezettségvállalásainak a teljes Monitoring Időszakra vonatkozó alakulásáról a Monitoring Időszak végét követő 6 (azaz hat) hónapon belül a jelen szerződés 8. számú mellékletét képező minta alapján Záróbeszámolót

nyújt be a Lebonyolító Szerv részére, amelynek alátámasztására a benyújtott Monitoring beszámolók szolgálnak.

A Záróbeszámoló benyújtását követően a Lebonyolító Szerv szükség szerint felhívja a Kedvezményezettet a Záróbeszámoló hiányosságainak pótlására, legalább 10 (azaz tíz), legfeljebb 30 (azaz harminc) napos póthatáridő tűzése mellett.

A kötelezettségvállalások nem teljesítése esetén alkalmazandó jogkövetkezményt a Lebonyolító szerv állapítja meg a Záróbeszámoló benyújtását követően.

### 8.5. Zárójegyzőkönyv

A kötelezettségvállalások teljesülése esetén a Záróbeszámoló kézhezvételét követő 2 (azaz kettő) hónapon belül, vagy a szerződésszegés esetén a jogkövetkezmény teljesítését követő 2 (kettő) hónapon belül a Lebonyolító Szerv helyszíni vizsgálatot végez a Beruházás 4. a) pontban meghatározott helyszínén, amelynek során a Lebonyolító Szerv és a Kedvezményezett a Záróbeszámoló és a helyszíni vizsgálaton tapasztaltak alapján Zárójegyzőkönyvet vesznek fel.

A Zárójegyzőkönyv elfogadásáról, ezzel egyidejűleg a jelen szerződés kölcsönös teljesítéssel történő megszűnéséről a Támogató a Zárójegyzőkönyv aláírásától számított legkésőbb 1 (egy) hónapon belül írásban értesíti Kedvezményezettet. Az értesítés tartalmazza, hogy a jogviszony, valamint a biztosítékok az értesítés Kedvezményezett általi átvételének napján szűnnek meg.

## 9. Szerződés biztosítékai és érvényesítésük

### 9.1. Szerződéses biztosítékok

- a) A jelen szerződésben foglaltak nemteljesítése következtében a Kedvezményezettnek keletkezett fizetési kötelezettség biztosítéka a Támogatót jogosultként megjelölő, a Kedvezményezett valamennyi belföldi pénzforgalmi számlájára szóló, beszedési megbízás teljesítésére vonatkozó felhatalmazó levél, valamint legalább a Támogatás 120 %-ának (azaz százhusz százaléknak) megfelelő összegre szóló ingatlan jelzálogjog. A felhatalmazó levél mintája a jelen szerződés 9. számú mellékletét képezi.

Az ingatlan jelzálogjog esetében az adott ingatlan független értékbecslésen alapuló piaci értékének legfeljebb 75%-a minősül biztosítéki értéknek a Rendelet 23. § (5) bekezdése értelmében.

- b) Az a) alpont szerinti biztosítéknak legalább a támogatási szerződés megszűnéséről szóló, a Támogató által megküldött értesítés 8.5. pontban meghatározott határidejéig, vagyis a Monitoring Időszakot követő 9. hónap utolsó napjáig („**Biztosítéki Időszak**”) kell rendelkezésre állnia. Felek rögzítik, hogy amennyiben ténylegesen ezen időpontot követően kerül sor a Zárójegyzőkönyv Támogató általi jóváhagyására, úgy a Kedvezményezett ezen tényleges időpontig kiegészítő biztosítékot köteles benyújtani a Lebonyolító Szerv részére, amely az eredetileg nyújtott biztosíték típusától eltérő, a Rendelet szerinti egyéb biztosíték is lehet a jelen szerződés rendelkezéseivel összhangban.
- c) A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés 6.5. pontjában foglalt rendelkezésektől, valamint a jelen szerződés 2. számú mellékletében meghatározott támogatás ütemezéstől függetlenül a Kedvezményezett számára minden naptári évben legfeljebb olyan mértékű támogatás fizethető ki, amely a már korábbi naptári években kifizetett támogatási összegekkel együtt nem haladja meg a d) pont szerinti jelzálogjog tárgyát képező ingatlan(ok) a d) pontban meghatározott, a Lebonyolító Szervnek benyújtott mindenkor értékbecslésben meghatározott forgalmi érték 75%-ának 1/1,2-ed részét.

- d) Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés aláírásával a Támogató előzetesen elfogadhatónak minősíti az alábbi ingatlan(oka)t:

| Település neve | Ingatlan helyrajzi száma | Tulajdonos neve                               |
|----------------|--------------------------|-----------------------------------------------|
| Kecskemét      | belterület 7639/29       | HILTI Szerszám Korlátolt Felelősségű Társaság |

- e) A jelen szerződés biztosítékeként szolgáló jelzálogszerződést közokiratba kell foglalni. A közokiratba foglalás és az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés teljes költsége – ideértve a jogszabályon alapuló díjat és a költségtérítést is – a Kedvezményezettet terheli. Az ingatlan jelzálogjog a jelen szerződés biztosítékeként kizárólag annak ingatlan-nyilvántartásba történő jogerős bejegyzésétől vehető figyelembe.
- f) A Kedvezményezett köteles a Lebonyolító Szerv részére benyújtani a jelen szerződés 17. pontja szerinti hatályba lépéséhez, valamint a jogviszony fennállása során minden Üzleti év végét követő 6. hónap végéig a *d) alpont* szerinti ingatlan(ok)ra vonatkozó 30 (azaz harminc) napnál nem régebbi független értékbecsléseket, vagy az azzal egyenértékű nyilatkozatát a legutóbbi értékbecslés elkészítőjének, amely szerint az ingatlan értéke a korábbi értékbecslésben meghatározott összeghez képest nem csökkent. A Kedvezményezett vállalja a független értékbecslések elkészítésének költségét. Amennyiben a Kedvezményezett nem nyújtja be határidőben a fenti dokumentumokat a Lebonyolító Szerv részére, úgy a további támogatás folyósítása felfüggesztésre kerül – feltéve, hogy a teljes támogatás folyósítására még nem került sor –, a Lebonyolító Szerv pedig legfeljebb 30 (azaz harminc) napos határidő tűzésével felszólítja a Kedvezményezettet a hiánypótlásra. Amennyiben a Kedvezményezett a hiánypótlásban foglalt határidőn belül sem küldi meg a jelen pont szerinti dokumentumokat, és mindkét esetben egyéb más megfelelő biztosíték benyújtásáról sem gondoskodik, akkor a Támogató jogosult a támogatási szerződéstől elállni.
- g) Amennyiben a *d) alpontban* megjelölt ingatlan értékének 75%-a nem fedezi az adott évre szóló támogatási összeg és a megelőző években már kifizetett támogatási összegek 120%-át, úgy a Kedvezményezett köteles kiegészítő biztosítékot benyújtani a Lebonyolító Szerv részére, mely a Rendelet szerinti egyéb biztosítékot is lehet.

## 9.2. Szerződéses biztosítékok érvényesítése

- a) Abban az esetben, ha Kedvezményezettnek a jelen szerződés alapján visszafizetési kötelezettsége keletkezik a Támogató felé, a Lebonyolító Szerv először írásban felszólítja Kedvezményezettet – Ávr. 99. § (2) bekezdését figyelembe véve – a fizetési kötelezettség teljesítésére a fizetendő összeg – beleértve a tőkeösszeget és annak kamatait – megjelölése és teljesítési határidő mellett.
- b) Amennyiben a Kedvezményezett a Lebonyolító Szerv második írásbeli felszólítása ellenére, az abban foglalt határidőben sem teljesíti fizetési kötelezettségét, vagy azt vitatja, a Támogató a szerződéses biztosítékokat érvényesítheti.
- c) Amennyiben a visszafizetési kötelezettség alapján felmerült vita rendezésre kerül a Felek között akár tárgyalások útján, akár a bíróság jogerős döntése folytán, és ennek eredménye az, hogy a fizetési kötelezettség megállapítása jogtalan volt, a Támogató a számára ezen követelés keretében a Kedvezményezett által megfizetett összeget kamatokkal együtt visszafizeti a Kedvezményezett számára a tárgyalásokon, vagy a bíróság határozatában megállapított teljesítési határidőben.

## 10. Szerződésszegés és jogkövetkezményei

### 10.1. Jogosultsági feltételek nem-teljesítése

- a) Amennyiben Kedvezményezett nem teljesíti a támogatási kérelem benyújtásakor hatályos Rendelet 9. § (1) bekezdésében előírt jogosultsági feltételeket, azaz a Beruházás elszámolható költségeinek összege nem éri el a Beruházás 4. pont d) alpontban rögzített befejezési határidejéig a Rendelet 9. § (1) bekezdésében előírt mértéket, azaz 10 millió EUR-nak megfelelő forint összeget, köteles a Lebonyolító Szerv ez irányú felszólítására a már folyósított Támogatás összegét visszafizetni a Támogató részére. A Beruházás elszámolható költségének jelen pont szerinti megállapítása során a 4. pontban rögzített árfolyamot kell alkalmazni.
- b) Amennyiben a Kedvezményezett nem valósítja meg a Beruházást, úgy a Támogató jogosult a szerződéstől elállni.
- c) A Beruházás befejezési határidejéig nem aktivált, de támogatott eszközök után fizetett Támogatás összegét a Kedvezményezett köteles visszafizetni a Támogató részére.

## 10.2. A kötelezettségvállalások megszegése

### 10.2.1. Az 5.2.2. pontban meghatározott Bázislétszámra vonatkozó kötelezettségvállalás megszegése esetén alkalmazandó jogkövetkezmény

Amennyiben a Kedvezményezett megsérti az 5.2.2. pontban meghatározott Bázislétszámra vonatkozó kötelezettségét, úgy a Támogató jogosult a szerződéstől elállni, a Kedvezményezett pedig köteles a Lebonyolító Szerv felszólítására a már folyósított támogatás teljes összegét visszafizetni a Támogató részére.

### 10.2.2. Az 5.2.3. pontban meghatározott kötelezettségvállalás megszegése esetén alkalmazandó jogkövetkezmény

- a) Amennyiben a teljes Monitoring Időszakban ténylegesen teljesült Többlet Árbevétel és Többlet Bértömeg százalékban kifejezett mértéke összesen nem éri el a Bázis Árbevétel és a Bázis Bértömeg 5.2.3. pontban szereplő táblázatok összesen oszlopában meghatározott mértékének 30%-át, akkor Kedvezményezett köteles a Lebonyolító Szerv írásbeli felszólítására a folyósított Támogatás teljes összegét visszafizetni a Támogató részére.

Amennyiben a teljes Monitoring Időszakban ténylegesen teljesült Árbevétel nem éri el az 5.2.3. pont a) alpontjában szereplő táblázat összesen oszlopában meghatározott Bázis Árbevételt vagy a teljes Monitoring Időszakban ténylegesen teljesült Bértömeg nem éri el az 5.2.3. pont b) alpontjában szereplő táblázat összesen oszlopában meghatározott Bázis Bértömeget, akkor Kedvezményezett köteles a Lebonyolító Szerv írásbeli felszólítására a folyósított Támogatás teljes összegét visszafizetni a Támogató részére.

- b) Amennyiben a teljes Monitoring Időszakban ténylegesen teljesült Többlet Árbevétel vagy Többlet Bértömeg mértéke nem éri el a 4. g) pontban, valamint a 4. i) pontban meghatározott mértéket, de a százalékban kifejezett mértékük összesen eléri a Bázis Árbevétel és a Bázis Bértömeg 5.2.3. pontban szereplő táblázatok összesen oszlopában meghatározott mértékének 30%-át, akkor a Kedvezményezett köteles a folyósított támogatás nem-teljesítéssel arányos részének Támogató részére történő visszafizetése, amelynek mértékét a Lebonyolító szerv az alábbi képletek alkalmazásával állapítja meg:

$$0,34 * \frac{\text{A folyósított támogatás teljes összege}}{\text{A Monitoring Időszakban vállalt és tényleges Többlet Árbevétel különbsége}} * \text{A Monitoring Időszakban vállalt Többlet Árbevétel}$$

$$0,66 * \frac{\text{A folyósított támogatás teljes összege}}{\text{A Monitoring Időszakban vállalt és tényleges Többlet Bértömeg különbsége}} * \frac{\text{A Monitoring Időszakban vállalt Többlet Bértömeg}}{\text{A Monitoring Időszakban vállalt és tényleges Többlet Bértömeg különbsége}}$$

### 10.3. Alkalmazandó kamat

- a) Amennyiben a jelen szerződés a Kedvezményezett számára visszafizetési kötelezettséget ír elő, a visszafizetendő összeget az Ávr. 98. § (1) bekezdés a) alpontban meghatározott ügyleti kamattal, késedelem esetén késedelmi kamattal növelt mértékben köteles visszafizetni.
- b) Az ügyleti kamat számításakor a visszaköveteléssel, a késedelmi kamat számításakor a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére. Az ügyleti kamat számításának kezdő időpontja a Támogatás folyósításának napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. Ha a Támogatás folyósítására részletekben került sor, a jogosulatlan igénybevétel kezdő időpontja a visszafizetési kötelezettség összegével megegyező támogatási részlet folyósításának napja azzal, hogy a számítást az utolsó részlet folyósításának napjától kezdődően visszafelé kell elvégezni. A késedelmi kamat számításának kezdő időpontja a Kedvezményezett késedelembe esésének napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja.

### 10.4. A Kedvezményezett egyes beszámolási kötelezettségének késedelmes teljesítése vagy elmulasztása esetén alkalmazandó jogkövetkezmények

#### 10.4.1. A beszámolási kötelezettség késedelmes teljesítése – késedelmi kötbér

A Kedvezményezett a Támogató számára késedelmi kötbér fizetésére köteles, amennyiben a Pénzügyi beszámoló vagy a Monitoring beszámoló vagy a Záróbeszámoló benyújtására vonatkozó kötelezettségét határidőben nem teljesíti, és annak a Lebonyolító Szerv írásbeli felszólításában a 8.1., 8.3. és 8.4. pont szerint meghatározott póthatáridő leteltéig sem tesz eleget.

#### 10.4.2. A késedelmi kötbér esedékességének kezdő időpontja, fizetésének utolsó napja és alapja és mértéke

A Pénzügyi beszámoló vagy a Monitoring beszámoló vagy a Záróbeszámoló késedelme esetén a késedelmi kötbér esedékességének kezdő napja a Pénzügyi beszámoló vagy a Monitoring beszámoló vagy a Záróbeszámoló készítési kötelezettség teljesítésének 8.1., 8.2., vagy 8.4. pont szerint meghatározott határidejét, vagy – póthatáridő tűzése esetén – a póthatáridő lejártát követő nap. A késedelmi kötbér fizetésének utolsó napja a Pénzügyi beszámoló vagy a Monitoring beszámoló vagy a Záróbeszámoló benyújtását megelőző naptári nap.

A kötbér alapja a Pénzügyi beszámoló vagy a Monitoring beszámoló vagy a Záróbeszámoló esedékességéig kifizetett támogatás összege. Ezen esetekben a kötbér napi mértéke a kötbér alapját képező Támogatás 10%-ának (azaz tíz százalékának) 1/365-öd (azaz háromezredötöd) része.

#### 10.4.3. Eljárás a visszafizetési kötelezettség és kötbér halmozódása esetén

Amennyiben a Kedvezményezettnek kötbér fizetési és egyéb fizetési kötelezettsége is keletkezik ezek összege – függetlenül azok esedékességének időpontjától – együtt sem haladhatja meg a folyósított támogatás teljes összegét, ide nem értve a kamatok és a jogérvényesítés költségeit.

#### 10.4.4. A beszámolási kötelezettség elmulasztása

A Támogató jogosult a szerződéstől elállni, ha a Kedvezményezett a Pénzügyi beszámoló vagy a Monitoring beszámoló vagy a Záróbeszámoló benyújtására vonatkozó kötelezettségét határidőben nem teljesíti, és annak – póthatáridő tűzése esetén – a Lebonyolító Szerv írásbeli felszólításában megjelölt póthatáridő leteltéig sem tesz eleget.

#### 10.5. Felelősség a szerződésszegéssel okozott károkért

Szerződésszegést követ el a Fél, ha megszegi a jelen szerződésben foglalt bármely kötelezettségét. Mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa (a Ptk. 6:142. §).

A szerződésszegésért való felelősség alóli kimentést akkor fogadja el a másik Fél, amennyiben a fenti három feltétel együttesen teljesül. A körülmény elkerülésének, illetve a kár elhárításának el nem várhatóságát a Támogató akkor tekinti teljesült feltételnek, ha a Kedvezményezett bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy az az adott üzleti körben és iparágban eljáró, szakmai tapasztalattal rendelkező beruházótól elvárható.

### 11. Kedvezményezett nyilatkozatai

#### 11.1. Köztartozásra, csőd-, felszámolási, valamint végelszámolási eljárásra, és egyéb megszüntetésre irányuló jogszabályi előírások eseteire vonatkozó rendelkezések

##### a) Köztartozás:

A Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződés aláírásának napján az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: „Áht.”) 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása nincs.

A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy amennyiben a szerződéskötést követően az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása merül fel, úgy a Támogatás folyósítása a köztartozás kiegyenlítéséig felfüggesztésre kerül. A Támogatás kifizetésének felfüggesztése a Kedvezményezett jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit nem érinti, azok nem-teljesítése a felfüggesztés tartama alatt is magával vonja a szerződésszegés jogkövetkezményeit. A köztartozás Kedvezményezett vagy – az Ávr. 90. §-ában meghatározott eljárásnak megfelelő – a Magyar Államkincstár általi kiegyenlítése esetén a Támogató köteles újraindítani a Támogatás kifizetését.

A Kedvezményezett hozzájárul ahhoz, hogy a köztartozások figyelemmel kísérése céljából adószámát a Magyar Államkincstár, illetve a Támogató felhasználja a lejárt köztartozások teljesítése, illetve az adósság bekövetkezése tényének és összegének megismeréséhez.

A Kedvezményezett hozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Államkincstár, a keretében működő, alapvetően pénzügyi szemléletű megfigyelő rendszer, az Országos Támogatás – ellenőrzési Rendszer (a továbbiakban: „OTR”) jogszabályban meghatározott jogosultak (döntéshozók, előirányzat-lebonyolítók, Monitoring Bizottságok) számára hozzáférési lehetőséget biztosítson a pénzügyi adatbázishoz.

A Kedvezményezett hozzájárul, hogy a Magyar Államkincstár a köztartozások, illetve az Európai Unió tradicionális saját forrásai címen a tartozások figyelemmel kísérése érdekében a Kedvezményezett cégnevére, székhelyére, adószámára, vonatkozó adatokat megküldje a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (a továbbiakban: „NAV”) és szervei részére.

A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a NAV és szervei a Magyar Államkincstár tájékoztatása alapján számszerű adatot szolgáltatnak az utalványozó és a OTR részére, amikor a Kedvezményezettnek esedékessé vált és meg nem fizetett köztartozása, illetve az Európai Unió tradicionális saját forrásai címen tartozása alakul ki, illetőleg azt megfizette, vagy arra időközben fizetési könnyítést (halasztást, részletfizetést) kapott, és ezen adatszolgáltatás alapján, a Kedvezményezett köztartozása esetén – a tartozás fennállásáig – a Támogató köteles felfüggeszteni az esedékes támogatásrészlet folyósítását.

A Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy az államháztartás alrendszereiből folyósított támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása a jelen szerződés aláírásának időpontjában nincs.

- b) Csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás és egyéb megszüntetésre irányuló jogszabályi előírások:

A Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban.

A Kedvezményezett vállalja, hogy haladéktalanul, írásban bejelenti a Lebonyolító Szerv részére, ha a jelen szerződés hatálya alatt ellene jogerősen csődeljárást, felszámolást, végelszámolást, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárást rendelnek el, avagy ellene végrehajtást vezetnek.

A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy amennyiben ellene jogerősen csődeljárást, felszámolást, végelszámolást, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárást rendelnek el, úgy a támogatás kifizetése felfüggesztésre kerül, valamint, amennyiben az ezen eljáráshoz vezető helyzet – a felszámolás kivételével – egyben a Kedvezményezett jelen szerződésben meghatározott kötelezettségvállalásainak teljesítését is érinti, a 10. pontban meghatározott jogkövetkezmények értelemszerűen alkalmazandók.

A Kedvezményezett vállalja továbbá, hogy felszámolás elrendelésének alapjául szolgáló fizetéseképtelenség, vagy fizetéseképtelenség veszélye esetén erről a körülmény beálltát követően haladéktalanul írásban értesíti a Lebonyolító Szervet. A Támogató ezen értesítés alapján, a fizetéseképtelenségre, vagy annak veszélyére, ez által a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségvállalások teljesítésének veszélyeztetésére tekintettel elállhat a jelen szerződéstől.

### 11.2. Rendezett munkaügyi kapcsolatok

A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy Támogatás számára nem folyósítható, a Támogató pedig jogosult a jelen szerződéstől elállni, amennyiben a Kedvezményezett a Támogatás igénylésének a Rendelet 21. § (1) bekezdése szerinti vagy a jelen szerződés aláírásának időpontjában nem felelt meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok jogszabályban rögzített feltételeinek, és erről a Lebonyolító Szerv vagy a Támogató utóbb szerzett tudomást.

### 11.3. Hatósági engedélyekre vonatkozó rendelkezések

A Kedvezményezett a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a Beruházás megvalósításához és az ahhoz kapcsolódó tevékenység folytatásához hatósági engedélyek szükségesek.

| <b>Engedély</b> |                                                                                    |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.              | <b>Építési engedély (Kedvezményezett jelen szerződés aláírása előtt bemutatta)</b> |
| 2.              | <b>Használatbavételi engedély</b>                                                  |
| 3.              | <b>Telephelyengedély</b>                                                           |

A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy, amennyiben a fent megjelölt hatósági engedélyeket illetve, amennyiben valamely végleges hatósági engedély a későbbiekben szükséges lesz a Beruházás megvalósításához és az ahhoz kapcsolódó tevékenység folytatásához és az legkésőbb a Pénzügyi beszámolóval nem kerül a Lebonyolító Szervhez benyújtásra, úgy a Támogató jogosult a jelen szerződéstől elállni. A Lebonyolító Szerv ezen döntés birtokában felszólítja a Kedvezményezettet a számára folyósított Támogatás visszafizetésére.

#### **11.4. A támogatás nyilvánosságra hozatalára, valamint a megismert üzleti titokra és személyes adatokra vonatkozó rendelkezések**

A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben megadott adatok az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: „Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) rendelkezéseivel összhangban kerülnek kezelésre; továbbá a hatályos jogszabályok alapján a jelen szerződés azon adatai, amelyek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön jogszabály közérdekből elrendeli, nem minősülnek üzleti titoknak.

A Felek rögzítik továbbá, hogy a Támogató a jelen szerződés alapján Kedvezményezettnek nyújtott költségvetési támogatás felhasználásának feltételeit, így a jelen támogatási szerződést – a személyes adatok védelméhez való jog érvényesülésének biztosításával – mint közérdekű adatot köteles a nyilvánosság számára hozzáférhetővé tenni. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy az Infotv. 26. § (1) bekezdése alapján az állami vagy helyi önkormányzati feladatot, valamint jogszabályban meghatározott egyéb közfeladatot ellátó szervnek vagy személynek lehetővé kell tennie, hogy a kezelésében lévő közérdekű adatot és közérdekből nyilvános adatot – az Infotv.-ben meghatározott kivételekkel – erre irányuló igény alapján bárki megismerhesse.

A Kedvezményezett vállalja, hogy közérdekű adat megismerésére irányuló megkeresés esetén a Támogatóval együttműködik.

A Felek a fentiek figyelembe vételével megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján közöttük létrejött kapcsolat során az egymás működéséről, egymásról, illetve a velük kapcsolatban álló gazdasági társaságokról, személyekről vagy a velük kapcsolatban bármi módon tudomásukra jutott információt üzleti titokként kezelik, és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges, illetve a vonatkozó jogszabályok által előírt mértékben és módon használják fel.

A Kedvezményezett hozzájárul mindazonáltal ahhoz, hogy a Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan minden, jogszabályból fakadó tájékoztatási kötelezettségének eleget tegyen, ideértve különösen az ellenőrzést végző szervezetek nyújtandó tájékoztatást.

#### **11.5. Az elszámolható költségeket érintő bérleti jogviszonyra vonatkozó rendelkezés**

A Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy amennyiben a Létesítmény- és gépjegyzékben épülettel, építménnyel kapcsolatos bérleti költségek szerepelnek, akkor a bérleti jogviszony a jelen szerződésben rögzített teljes Monitoring Időszak alatt fenn kell, hogy álljon.

**11.6. A Létesítmény- és gépjegyzékben megjelölt immateriális javakat érintő rendelkezés**

A Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy amennyiben a Létesítmény- és gépjegyzékben immateriális javak szerepelnek, azok megfelelnek az alábbi feltételeknek:

- a) kizárólag a Támogatásban részesülő létesítményben kerülnek felhasználásra;
- b) amortizálhatóak;
- c) a Kedvezményezettől független harmadik felektől, piaci feltételek mellett kerültek megvásárlásra; valamint
- d) legalább a Monitoring Időszak végéig a Kedvezményezett eszközei között fognak szerepelni, és a Beruházáshoz kapcsolódnak.

A Kedvezményezett tudomással bír arról, hogy nagyvállalkozások esetében az immateriális javak költségei csupán az induló beruházás teljes elszámolható beruházási költségeinek 50 %-áig számolhatók el.

**11.7. Átláthatóságra vonatkozó rendelkezések**

A Kedvezményezett a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: „Nvtv.”) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján átlátható szervezetnek minősül.

Amennyiben a Kedvezményezett az Nvtv. szerinti átláthatóságát tekintve valótlán nyilatkozatot szolgáltatott, vagy az átláthatóságban beállott változásról annak beálltát követő legkésőbb 8 (azaz nyolc) napon belül nem nyilatkozott, a Támogató jogosult a jelen szerződéstől elállni. A Lebonyolító Szerv ezen döntés birtokában felszólítja Kedvezményezettet a számára folyósított Támogatás visszafizetésére.

A Kedvezményezett köteles a tulajdonosában bekövetkezett változásról a Lebonyolító Szervet 8 (azaz nyolc) napon belül tájékoztatni.

**11.8. Tevékenység-áthelyezés kizárására vonatkozó rendelkezések**

A Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával is

- i) nyilatkozik arról, hogy a támogatási kérelem benyújtását megelőző két éven belül a Kedvezményezett vagy a Kedvezményezettel egy vállalatcsoportba tartozó beruházó nem valósított meg áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani, és
- ii) vállalja, hogy sem ő, sem pedig a vele egy vállalatcsoportba tartozó beruházó nem valósít meg a Beruházás Időszakában és a Beruházás befejezését követő két éven belül áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani.

A Kedvezményezett jelen pontban foglaltakkal összhangban köteles eleget tenni a jelen szerződés 11. pont szerinti tájékoztatási kötelezettségének.

A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy amennyiben hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy a fenti i) bekezdés szerinti nyilatkozat valótlán, a Támogató a jelen szerződéstől elállhat.

A Kedvezményezett tudomásul veszi továbbá, hogy a fenti ii) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásának megszegése esetén a támogatás folyósítása felfüggesztésre kerül. Amennyiben pedig az Európai Bizottság a támogatást nem hagyja jóvá, úgy a Támogató a jelen szerződéstől eláll, és Kedvezményezett kártérítési igényt nem érvényesíthet a Támogatóval szemben.

## 12. Felek közötti kapcsolattartás

### 12.1. Tájékoztatások, értesítések

- a) A Kedvezményezett köteles a szerződéskötéskor közölt bármilyen adatban, illetve jelen szerződést befolyásoló körülményben beálló bármely változásról haladéktalanul, de legkésőbb 8 (azaz nyolc) napon belül értesíteni a Lebonyolító Szervet.
- b) A Felek jelen szerződéssel kapcsolatos minden joghatást kiváltó nyilatkozatot, tájékoztatást, értesítést kötelesek írásban – az átvételt bizonyító módon – postai úton, futárral vagy személyes kézbesítés útján megküldeni egymás részére. Csak az ilyen módon megküldött nyilatkozat, tájékoztatás és értesítés tekinthető jelen szerződés hatálya alatt írásban megtettnek. Az e-mail vagy egyéb adathordozó továbbítása útján megküldött jognyilatkozatot írásban haladéktalanul szükséges megerősíteni. Ezen rendelkezések vonatkoznak a Lebonyolító Szervvel folytatott kapcsolattartás rendjére is.
- c) A Kedvezményezett köteles minden, a jelen szerződés hatálya alá tartozó nyilatkozatot, tájékoztatást, értesítést vagy beszámolót írásban benyújtani abban az esetben is, ha a jelen szerződés kifejezetten nem rendelkezik az írásbeliség követelményéről.

### 12.2. Kapcsolattartás

- a) A Felek jelen szerződés teljesítésének koordinálására kapcsolattartókat neveznek ki, erről egymást a jelen szerződés aláírását követően e-mailben tájékoztatják.
- b) Amennyiben a kapcsolattartók személyében változás következik be, a Felek kötelesek egymást a változásról – annak bekövetkezésétől számított 8 (azaz nyolc) napon belül – tájékoztatni.
- c) A Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartók személyes adatait kizárólag a jelen szerződés teljesítése céljából, illetve annak érdekében használják fel. A Felek rögzítik továbbá, hogy a kapcsolattartók személyes adatait a másik Fél jogos érdekében veszik át egymástól és a célhoz szükséges mértékben és ideig kezelik azokat; ekként a másik Fél jogos érdekének érvényesítése előnyt élvez a kapcsolattartó személyes adataihoz fűződő rendelkezési jogához képest.

## 13. Változások és szerződésmódosítás

### 13.1. Új számla megnyitása

- a) A Kedvezményezett a 6.5. pont f) alpontban rögzítettekhez képest új számla nyitásáról köteles 8 (azaz nyolc) napon belül írásbeli tájékoztatást adni a Lebonyolító Szervnek, egyidejűleg – belföldi pénzforgalmi jellegű számla esetén – a számlára vonatkozó, felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízáshoz szükséges felhatalmazó levél számlavezető bank által visszaigazolt eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát is haladéktalanul átadni Lebonyolító Szerv részére.
- b) Amennyiben a Kedvezményezett nem teljesíti az új – akár belföldi, akár külföldi – számla nyitására vonatkozó bejelentési kötelezettségét, vagy az új belföldi pénzforgalmi jellegű számlára vonatkozó felhatalmazó levél benyújtására vonatkozó kötelezettségét, támogatás nem folyósítható a Kedvezményezett számára mindaddig, amíg az említett kötelezettségének eleget nem tesz. Csak a bejelentett és felhatalmazó levéllel ellátott számláról kifizetett, beruházással kapcsolatos költségek számolhatóak el.

### 13.2. A támogatási ütemterv egyoldalú módosítása

A Felek a jelen szerződés aláírásával felhatalmazzák a Lebonyolító Szervet, hogy a 2. számú melléklet szerinti Támogatási ütemtervet a teljesített és a tárgyévben tervezett folyósítások alapján felülvizsgálja, ha szükséges, azt módosítsa.

A tárgyévben ki nem fizetett támogatási összeget a Lebonyolító Szerv a következő naptári évre, vagy évekre ütemezi át. A Támogatási ütemterv módosítása során kifizetést korábbi naptári évre nem lehet átütemezni, továbbá a támogatás teljes összegét az aktualizálás nem módosíthatja. Az aktualizált Támogatási ütemterv alapján számított támogatási intenzitás nem haladhatja meg a támogatási szerződésben meghatározott támogatási intenzitás legmagasabb mértékét.

A Lebonyolító Szerv a jelen felhatalmazás alapján tárgyév december 15-ig írásban megküldi a Kedvezményezett és a Támogató részére a módosított Támogatási ütemtervet.

### 13.3. A Létesítmény- és gépjegyzék egyoldalú módosítása

- a) A Kedvezményezett és Lebonyolító Szerv a jelen szerződés 5. számú mellékletét képező Létesítmény- és gépjegyzékben rögzített elszámolható költségeket a benyújtott folyósítási igényekkel összhangban folyamatosan felülvizsgálják. A Létesítmény- és gépjegyzék módosítására a Kedvezményezett kérelmére kerülhet sor a jelen pontban foglaltak szerint.
- b) A Kedvezményezett által a Lebonyolító Szerv részére megküldött módosítási kérelmet megvizsgálja, és összeveti az elszámolási nyilvántartásaiban rögzített tényadatokkal, és amennyiben eltérést tapasztal, azt haladéktalanul elektronikus úton jelzi a Kedvezményezett részére és felhívja, hogy a szerződésmódosítási kérelmét a tényadatoknak megfelelően módosítsa.
- c) Amennyiben a Kedvezményezett eredeti módosítási kérelme, vagy az átdolgozott módosítása a Lebonyolító Szerv visszajelzése alapján megfelelő, a módosítás azon a napon lép hatályba, amelyen a Kedvezményezett nyilatkozatát a Lebonyolító Szerv kézhez veszi. A hatályba lépését követően, a módosított Létesítmény- és gépjegyzék képezi a támogatás elszámolásának alapját.
- d) A Létesítmény- és gépjegyzék módosítására legkésőbb az utolsó folyósítási igény benyújtásával egyidejűleg van lehetőség.

### 13.4. Kétoldalú szerződésmódosításra vonatkozó általános rendelkezések

- a) A Kedvezményezett vagy a Támogató kérésére, indokolt esetben, a támogatási cél sérelme nélkül jelen szerződés kizárólag a Felek közös megegyezésével módosítható.
- b) A Kedvezményezett jelen szerződés módosítására irányuló kérelmét írásban, megfelelő indokolással ellátva köteles a Lebonyolító Szerv részére megküldeni. A Kedvezményezett jelen szerződésre vonatkozó módosítási kérelme legkésőbb a módosítással érintett rendelkezésben foglalt teljesítési határidejének lejártát megelőző 30 (azaz harminc) nappal nyújtható be a Lebonyolító Szervnek.
- c) A szerződés módosítását a Lebonyolító Szerv készíti elő a Kedvezményezett vagy a Támogató kezdeményezésére és küldi meg a Kedvezményezett részére.
- d) Amennyiben a Kedvezményezett a jelen szerződés módosítására irányuló olyan kérelmet terjeszt elő, amely a támogatási szerződés kétoldalú módosítását igényli, a Támogatás kifizetése a szerződésmódosításra irányuló kérelem Lebonyolító Szerv általi kézhezvételétől a támogatási szerződés kétoldalú módosításának hatálybalépéséig felfüggesztésre kerül, és erről a Lebonyolító Szerv a Kedvezményezettet elektronikus úton haladéktalanul értesíti.

### 13.5. Kedvezményezett mérleg-fordulónapjának változása

- a) Amennyiben a Kedvezményezett mérleg-fordulónapja megváltozik, a Kedvezményezett köteles azt a változás cégjegyzékbe történő bejegyzésétől számított 5 (azaz öt) munkanapon belül bejelenteni a Lebonyolító Szerv részére és a bejelentési kötelezettség teljesítését követő 15 (azaz tizenöt) munkanapon belül minden ehhez kapcsolódó dokumentumot benyújtani.

- b) A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a mérleg-fordulónap változásával összhangban az ehhez kapcsolódó jelen szerződésben rögzített határidők módosításra kerülnek, és vállalja, hogy a vonatkozó kétoldalú szerződésmódosítást aláírja.
- c) A Kedvezményezett vállalja továbbá, hogy a szerződéses biztosítékok érvényességét a mérleg-fordulónap változásából adódó új határidőnek megfelelően meghosszabbítja.

#### **14. Szerződés megszűnésének esetei, részleges érvénytelenség**

##### **14.1. A szerződés megszűnésének jogkövetkezményei**

A jelen szerződés megszűnhet a Támogató vagy a Kedvezményezett elállása következtében, illetve a felek közös megegyezésével, jelen szerződés kölcsönös teljesítésével.

- a) A Támogató jogosult a Szerződéstől elállni, amennyiben az Ávr. 96. § a)-i) pontjaiban, vagy a Rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt feltételek egyike, vagy a Szerződésben meghatározott egyéb elállási ok bekövetkezik.
- b) A Kedvezményezett jogosult a Szerződéstől indokolás nélkül elállni, amennyiben a Támogatást a továbbiakban nem kívánja igénybe venni, vagy amennyiben a Beruházást egyáltalán nem vagy nem a Szerződésben meghatározott paraméterek szerint kívánja a továbbiakban megvalósítani, illetve egyéb okból kifolyólag.
- c) Amennyiben a Kedvezményezett szerződésszegése következtében szűnik meg a Szerződés, a Kedvezményezett a számára már folyósított Támogatást a Lebonyolító Szerv erre irányuló írásbeli felszólítására köteles visszafizetni a Támogatónak, a 10.3. pont szerinti kamattal, illetve az esetleges jogérvényesítés költségeivel növelve.
- d) A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Kedvezményezett a Lebonyolító szerv részére nem nyújtja be a 17. pont a) alpontban meghatározott dokumentumokat a 17. pont a) és b) alpontokban meghatározott határidőn belül a jelen Szerződés minden további jogcselekmény nélkül megszűnik és Kedvezményezett nem lesz jogosult a jelen Szerződés szerinti Támogatásra.

##### **14.2. Részleges érvénytelenség**

Amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezése részben vagy teljes egészében érvénytelennek bizonyul, a szerződés többi rendelkezése továbbra is érvényben marad, kivéve, ha az érvénytelennek minősülő rendelkezés vagy rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg, vagy e rendelkezés, illetve rész hiányában a szerződés értelmetlenné, vagy értelmezhetetlenné válna.

#### **15. Az Európai Bizottság esetleges negatív döntésének hatása a jelen szerződésre**

Amennyiben az Európai Bizottság az uniós joggal összeegyeztethetetlennek ítéli meg az általa kezdeményezett eljárásban a jelen szerződés tárgyát képező, a Kedvezményezett számára nyújtandó támogatást és az azzal együtt a Beruházáshoz nyújtott egyéb állami támogatást, és egyáltalán nem vagy csak részben hagyja jóvá a Támogatást a Kedvezményezett semminemű kártérítési igényt nem érvényesíthet a Támogatóval szemben.

##### **15.1. Beruházások, támogatások egybeszámítása**

A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a Rendelet alapján össze kell számítani a Beruházást és a Beruházás megkezdését megelőző három év (3\*365 nap) alatt azonos megyében a Kedvezményezett által vagy a Kedvezményezettől független harmadik félnek nem minősülő beruházó által megkezdett projekteket.

A Lebonyolító Szerv a jelen szerződés megkötését megelőzően felvett helyszíni jegyzőkönyvben megállapította, hogy a Kedvezményezett helyszíni jegyzőkönyvben felvett nyilatkozata – amelyet jelen szerződés aláírásával Kedvezményezett kifejezetten megerősít – alapján a Kedvezményezettnek nincs a fentiek szerinti összeszámitással érintett projektje.

#### 16. Közzétételi kötelezettség

A Felek megállapítják, hogy a Támogató köteles adatot szolgáltatni a Támogatásokat Vizsgáló Iroda, mint az állami támogatások európai uniós versenyszempontú vizsgálatáért felelős szervezet részére a 651/2014/EU bizottsági rendelet 9. cikke, valamint az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 18/A-18/D. §-ai szerinti közzététel céljából.

#### 17. Hatálybalépés feltételei

- a) Jelen szerződés hatálybalépésének feltétele, hogy a jelen szerződés aláírását követő 90 (azaz kilencven) napon belül az alábbi dokumentumok hiánytalanul a Lebonyolító Szerv rendelkezésére álljanak:
- i) 2030. szeptember 30-ig érvényes, a jelen szerződés közokiratba foglalt ingatlan jelzálogszerződés és az abban meghatározott ingatlan(ok)ra vonatkozó első ranghelyi jelzálogjog jogerős ingatlan-nyilvántartási bejegyzését igazoló, hiteles tulajdoni lapok;
  - ii) a 6.5. f) pontban rögzített belföldi pénzforgalmi számlákra szóló felhatalmazó levelek, a jelen szerződés 9. számú mellékletének megfelelően vagy a számlavezető eredeti nyilatkozata arról, hogy az adott belföldi pénzforgalmi számlára azonnali beszedési megbízás teljesítésre vonatkozó felhatalmazás nem adható;
  - iii) a Kedvezményezett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt írásbeli nyilatkozata, amely szerint a Kedvezményezettel szemben nyilatkozattételkor a 651/2014/EU bizottsági rendelet 1. cikk (4) bekezdés a) és c) pontja szerinti támogatási rendszerből való kizárás hatálya nem áll fenn, továbbá Kedvezményezettnek nincs olyan, harmadik személy irányában fennálló kötelezettsége, amely a Beruházás céljának megvalósulását megghiúsíthatja, illetve amely Kedvezményezett biztosítékadását korlátozza;
  - iv) amennyiben a Kedvezményezett nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, úgy Kedvezményezett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt írásbeli nyilatkozata arról, hogy Kedvezményezettnek nincs sem a székhelye, sem a Beruházás megvalósításának helye szerint illetékes önkormányzati adóhatóság, továbbá más adóhatóság hatáskörébe tartozó lejárt köztartozása, vagy arra az illetékes adóhatóság fizetési könnyítést (részletfizetési kedvezményt, fizetési halasztást) engedélyezett;
  - v) a 9.1. pont d) alpontban megjelölt ingatlanokra vonatkozó 30 (azaz harminc) napnál nem régebbi független értékbecslés(ek), vagy az azzal egyenértékű nyilatkozatát a legutóbbi értékbecslés elkészítőjének, amely szerint az ingatlan értéke a korábbi értékbecslésben meghatározott összeghez képest nem csökkent.
- b) A Támogató a Kedvezményezett írásbeli és az a) pontban megjelölt határidőn belüli kérelmére az a) alpontban megjelölt határidő alól haladékot adhat, amelyről a Kedvezményezettet a Lebonyolító Szerv értesíti. Ebben az esetben a Kedvezményezett ezen új határidőben köteles a szükséges dokumentumokat a Lebonyolító Szervnek megküldeni.
- c) Jelen szerződés hatályba lépésének napja az a nap, amelyen az a) alpont szerinti dokumentumok – hiánytalanul és megfelelő tartalommal – a Lebonyolító Szerv rendelkezésére állnak. A Lebonyolító Szerv köteles a Feleket a hiánytalan és megfelelő dokumentáció kézhezvételét követő 15 (azaz tizenöt) munkanapon belül a szerződés hatályba lépéséről értesíteni.

- d) A Felek tudomásul veszik, hogy amennyiben Kedvezményezett az a) pont szerinti dokumentumokat a jelen szerződés aláírását követő 90 (azaz kilencven) napon, vagy a Támogató által a b) pont szerint meghosszabbított határidőn belül nem küldi meg a Lebonyolító Szerv részére, és nem kérelmezi a b) alpont alapján időben írásban, hogy a Támogató adjon ezen határidő alól haladékot, úgy a jelen szerződés minden további nyilatkozat nélkül megszűnik, és Kedvezményezett a jelen szerződésben meghatározott támogatástól esik.

## **18. Záró rendelkezések**

### **18.1. Irányadó jog**

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Magyarország vonatkozó jogszabályai és a vonatkozó uniós szabályok irányadók, különös tekintettel a Ptk., az Áht. az Ávr., az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet, a beruházás ösztönzési célú irányzat felhasználásáról szóló 210/2014. (VIII. 27.) Korm. rendelet alapján nyújtható támogatások esetén alkalmazandó eljárásrendről szóló 23/2018. (X. 11.) KKM utasítás.

### **18.2. Jogviták rendezése**

A Felek vállalják, hogy a jelen szerződés végrehajtásával kapcsolatos esetleges vitáikat elsődlegesen egyeztetéssel, tárgyalásos úton rendezik oly módon, hogy az nem akadályozza a jelen szerződésben vállalt feladatok végrehajtását. Amennyiben azonban az egyeztetés annak bármelyik Fél általi írásbeli kezdeményezésétől számított 60 (azaz hatvan) napon belül nem vezet eredményre, a Felek a jogvita eldöntése érdekében a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyarországi rendes bírósághoz fordulnak.

Jelen szerződés a csatolt mellékletekkel együtt alkotja a Felek között a tárgyban létrejött teljes megállapodást. Jelen szerződés kizárólag írásban módosítható.

A Felek a jelen, 26 (azaz huszonhat) számozott oldalból, illetve 18 (azaz tizennyolc) pontból álló, 6 (azaz hat) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban magyar nyelven és 2 (azaz kettő) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban angol nyelven készült szerződést figyelmesen elolvasták, annak tartalmát megértették, és azt, mint szerződéses akaratukkal mindenben egyezőt, képviselőik által aláírták.

A Kedvezményezett részéről aláíró személy az egyik angol nyelvű példányon a másik példány átvételét igazolja, és az aláírt átvételi elismervényt tartalmazó példányt a Kedvezményezett a Lebonyolító Szerv részére megküldi.

Jelen szerződésből 2 (azaz kettő) angol nyelvű példány is készült, kizárólag a Kedvezményezett részéről aláíró személy tájékoztatására, amely azonban nem kerül a Felek által aláírásra.

A Felek a Szerződés magyar és angol nyelvű változata közötti eltérés esetén a magyar nyelvű változat szövegét tekintik irányadónak.

A szerződés 6 (azaz hat) eredeti példányából 1 (azaz egy) eredeti példány a Kedvezményezettet, 3 (azaz három) eredeti példány a Támogatót és 2 (azaz kettő) eredeti példány a Lebonyolító Szervet illeti meg. A szerződés 2 (azaz kettő) angol nyelvű eredeti példányából 1 (azaz egy) eredeti példány a Kedvezményezettet, és 1 (azaz egy) eredeti példány a Lebonyolító Szervet illeti meg.

Az alábbi melléletek jelen szerződés részét képezik:

1. számú melléklet: Meghatározások
2. számú melléklet: Támogatási ütemterv
3. számú melléklet: Rendelkező levél (minta)
4. számú melléklet: Számlaösszesítő (minta)
5. számú melléklet: Létesítmény- és gépjegyzék
6. számú melléklet: Pénzügyi beszámoló (minta)
7. számú melléklet: Monitoring beszámoló (minta)
8. számú melléklet: Záróbeszámoló (minta)
9. számú melléklet: Felhatalmazó levél (minta)

Budapest, 2022. 10. 27. ....



Kecskemét, 2022. október 18. ....

Takács Gyula Zsolt  
ügyvezető  
HILTI Szerszám Korlátolt Felelősségű  
Társaság  
Kedvezményezett

Budapest, 2022. 10. 24. ....

Pap Orsolya  
Gazdasági Igazgatóság  
HIPA Nemzeti Befektetési Ügynökség  
Nonprofit Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság  
Pénzügyi ellenjegyző

**HILTI**  
Szerszám Kft. Werkzeug GmbH  
6000 Kecskemét, Szt. István krt. 17

Budapest, 2022. 10. 21. ....

dr. Lovas Krisztina  
Támogatási Igazgatóság  
HIPA Nemzeti Befektetési Ügynökség  
Nonprofit Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság  
Jogi ellenjegyző