

A K O R M Á N Y

rendelete

egyes projektek kiemelt beruházássá és a kiemelt beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításának hatályon kívül helyezéséről

[1] A Kormány célja, hogy a Magyarország egyes kiemelt beruházásainak felülvizsgálatáról szóló 1144/2026. (V. 14.) Korm. határozattal elrendelt teljes körű és soron kívüli felülvizsgálat alapján az egyes projekteket kiemelt beruházássá és a kiemelt beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló jogszabályokat módosítsa, illetve hatályon kívül helyezze.

[2] A Kormány a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (2) bekezdés a)-d) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
a 3. alcím tekintetében a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (1) bekezdés 74. pontjában, valamint 225. § (2) bekezdés a)-d) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. Az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet módosítása**

1. §

Az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet] 6/G. § (1) bekezdésében a „37., 90. és 100.” szövegrész helyébe a „37. és 100.” szöveg lép.

2. §

Hatályát veszti a 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet

1. 3. § (3) bekezdésében a „90.” szövegrész,
2. 3. § (4) bekezdésében a „49.” és a „90.” szövegrész,
3. 4. § (1) és (2) bekezdésében a „49.” szövegrész, a „90.” szövegrész és a „123.” szövegrész,
4. 5. § (2) bekezdésében a „90.” szövegrész,

5. 5/C. §-a,
6. 5/D. §-a,
7. 5/W. §-a,
8. 6/G. § (2) bekezdésében a „90., ” szövegrész,
9. 6/K. §-a,
10. 43. §-ában a „ , 6/K. §-át” szövegrész és az „és 49.” szövegrész,
11. 55. §-a,
12. 88. §-a,
13. 133. § (1) bekezdésében az „ , 5/C. § (2) bekezdését, (7) bekezdés a) és b) pontját, 6/K. §-át és 2. mellékletben foglalt táblázat 49. és 90. sorát” szövegrész,
14. 133. § (2) bekezdésében az „5/C. § (2a), (2b) és (8) bekezdését,” szövegrész, az „5/W. §-át és” szövegrész és az „és 123.” szövegrész,
15. 2. mellékletben foglalt táblázat 49., 90. és 123. sora és
16. 10. melléklete.

3. §

A 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet a következő 185. §-sal egészül ki:

„185. § (1) E rendeletnek az egyes projektek kiemelt beruházássá és a kiemelt beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításának hatályon kívül helyezéséről szóló .../2026. (... ..) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr177.) módosított 3. § (3) és (4) bekezdését, 4. § (1) és (2) bekezdését, 5. § (2) bekezdését, 6/G. § (1) és (2) bekezdését, 43. §-át, 133. § (1) és (2) bekezdését a Módr177. hatálybalépésekor folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.

(2) E rendeletnek a Módr177.-tel hatályon kívül helyezett 5/C. §-át, 5/D. §-át, 5/W. §-át, 6/K. §-át, 55. §-át, 88. §-át, 2. mellékletben foglalt táblázat 49. 90. és 123. sorát, 10. mellékletét a folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben sem lehet alkalmazni.”

2. Az egyes beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásokkal összefüggő kormányrendeletek módosításáról szóló 83/2021. (II. 23.) Korm. rendelet módosítása

4. §

Az egyes beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásokkal összefüggő kormányrendeletek módosításáról szóló 83/2021. (II. 23.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 83/2021. (II. 23.) Korm. rendelet] a következő 81. §-sal egészül ki:

„81. § (1) E rendeletnek az egyes projektek kiemelt beruházássá és a kiemelt beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításának hatályon kívül helyezéséről szóló .../2026. (... ..) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr73.) módosított 3. § (3) bekezdését a Módr73. hatálybalépésekor folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.

(2) E rendeletnek a Módr73.-mal hatályon kívül helyezett 5/C. §-át, 45. §-át, 74. §-át és 2. mellékletben foglalt táblázat 61. sorát a folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben sem lehet alkalmazni.”

5. §

Hatályát veszti a 83/2021. (II. 23.) Korm. rendelet

1. 3. § (3) bekezdésében a „61.” szövegrész,
2. 5/C. §-a,
3. 45. §-a,
4. 74. §-a és
5. 2. mellékletben foglalt táblázat 61. sora.

3. A rozsaövezeti akcióterületek kijelöléséről és egyes akcióterületeken megvalósuló beruházásokra irányadó sajátos követelményekről szóló 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet módosítása

6. §

A rozsaövezeti akcióterületek kijelöléséről és egyes akcióterületeken megvalósuló beruházásokra irányadó sajátos követelményekről szóló 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet] a következő 25. §-sal egészül ki:

„25. § (1) E rendeletnek az egyes projektek kiemelt beruházássá és a kiemelt beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításának hatályon kívül helyezéséről szóló .../2026. (...) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr16.) módosított 9. §-át, 13. §-át, 16. §-át és 21. §-át, valamint 1a. mellékletét a Módr16. hatálybalépésekor folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.

(2) E rendeletnek a Módr.16-tal hatályon kívül helyezett 4. § (1b) bekezdését, 5. §-át, 6. §-át, 6/D. §-át, 2. mellékletben foglalt táblázat 2. és 34. sorát, valamint 3. mellékletét a folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben sem lehet alkalmazni.”

7. §

A 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet 1a. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

8. §

A 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet

- a) 13. §-ában a „25-34. sorát” szövegrész helyébe a „25-33. sorát” szöveg,
- b) 16. §-ában a „6/C. és 6/D. §-át” szövegrész helyébe a „6/C. §-át” szöveg lép.

9. §

Hatályát veszti a 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet

- a) 4. § (1b) bekezdése,
- b) 5. §-a,
- c) 6. §-a,
- d) 6/D. §-a,
- e) 9. §-ában az „5. § (1)-(2) bekezdését,” szövegrész,
- f) 21. §-ában a „6/D. § (4) és (5) bekezdését, valamint” szövegrész,
- g) 1. mellékletben foglalt táblázat 2. és 34. sora és
- h) 3. melléklete.

4. Egyes kormányrendeletek hatályon kívül helyezése

10. §

Hatályát veszti

- a) a Margitszigeti Nemzeti Tenisz Versenyközpont megvalósítására irányuló beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 122/2017. (VI. 2.) Korm. rendelet,
- b) a Nemzeti Cirkuszművészeti Központ létesítményei elhelyezését célzó beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé és a beruházás kiemelten közérdekű beruházássá nyilvánításáról szóló 25/2021. (I. 28.) Korm. rendelet,
- c) a Pázmány Péter Katolikus Egyetem oktatási célú ingatlanjainak bővítését és fejlesztését célzó beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé és a beruházás kiemelten közérdekű beruházássá nyilvánításáról szóló 195/2021. (IV. 26.) Korm. rendelet.

5. Záró rendelkezések

11. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Magyar Péter s.k.
miniszterelnök

1. melléklet a .../2026. (... ...) Korm. rendelethez

A 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet 1a. mellékletében foglalt táblázat a következő 25. és 26. sorral egészül ki:

	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>
1.	<i>A rozsdaovezeti akcióterület lehatárolása</i>	<i>A rozsdaovezeti akcióterület típusa</i>	<i>A rozsdaovezeti akcióterületen megvalósuló beruházás megnevezése</i>	<i>A beruházás helyszíne)</i>
25.	Budapest XIII. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 25896/2 helyrajzi számú ingatlan	Azonnali rozsdaovezeti akcióterület	Ingatlanfejlesztésre irányuló beruházás Budapest XIII. kerületében	Budapest XIII. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 25896/2 helyrajzi számú ingatlan
26.	Törökbálint közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 2011, 2013, 2014, 2015/2, valamint az ingatlan-nyilvántartás szerinti külterület 050/10, 050/25, 050/27, 050/107, 050/124, 050/125, 050/127, 050/129, 050/131, 050/133, 050/135, 050/137, 051/3, 052/4, 052/5, 052/8, 052/23, 052/27, 052/28, 052/32, 052/33 helyrajzi számú ingatlanok	Azonnali rozsdaovezeti akcióterület	Kereskedelmi, szálláshely, irodai és alapintézményi ellátást biztosító funkciókkal kiegészített lakóterület kialakítása	Törökbálint közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 2011, 2013, 2014, 2015/2, valamint az ingatlan-nyilvántartás szerinti külterület 050/10, 050/25, 050/27, 050/107, 050/124, 050/125, 050/127, 050/129, 050/131, 050/133, 050/135, 050/137, 051/3, 052/4, 052/5, 052/8, 052/23, 052/27, 052/28, 052/32, 052/33 helyrajzi számú ingatlanok