

Rövid tartalmi összefoglaló

a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény módosításáról szóló tervezet

A magyar építészetéről szóló törvény módosításával rögzítésre kerül a környezetvédelmi vagy természetvédelmi hatóság környezetvédelmi és természetvédelmi szabályok megsértése esetén fennálló haladéktalan tájékoztatási kötelezettsége a hatósága előtt indított eljárás megindulásáról, valamint az eljárásában hozott döntés véglegessé válásáról az építmény építésének engedélyezésére kijelölt hatóság felé. Az érintett felhatalmazó rendelkezés módosítása továbbá lehetőséget biztosít a Kormány részére a beruházó környezetvédelmi és természetvédelmi követelményekkel szemben elkövetett jogsértése esetén további hatósági engedély kiadásának korlátjának rögzítésére meghatározott időtartamig kiemelő kormányrendeletben.

A törvény módosításának célja másrészt a kiemelt beruházásokra vonatkozó átmeneti rendelkezések módosításával a FIX 3%-os hitelprogram feltételeit teljesítő lakásépítési beruházással összefüggő kiemelt jelentőségű ügyekre meghatározott szankciós szabályok enyhítése.