

A K O R M Á N Y

rendelete

**a vasúti építmények építésügyi hatósági engedélyezési eljárásainak részletes szabályairól
szóló 289/2012. (X. 11.) Korm. rendelet módosításáról**

[1] A rendelet célja a vasúti hatósági eljárásokkal összefüggésben felmerülő módosítási igények kezelése, amelynek keretében módosulnak az engedélyezési eljárások szabályai, megkülönböztetve az átjárható és nem átjárható vasúti rendszereket.

[2] A Kormány a vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. törvény 88. § (1) bekezdés 10. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A vasúti építmények építésügyi hatósági engedélyezési eljárásainak részletes szabályairól szóló 289/2012. (X. 11.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 289/2012. (X. 11.) Korm. rendelet] 2. §-a a következő 2a. ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

„2a. átjárható vasúti rendszer: azon rendszer, amelyre vonatkozik a vasúti rendszer kölcsönös átjárhatóságáról szóló 413/2020. (VIII. 30.) Korm. rendelet szerinti kölcsönös átjárhatóság követelménye,”

(2) A 289/2012. (X. 11.) Korm. rendelet 2. §-a a következő 6a. ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

„6a. nem átjárható vasúti rendszer: azon rendszer, amelyre nem vonatkozik a vasúti rendszer kölcsönös átjárhatóságáról szóló 413/2020. (VIII. 30.) Korm. rendelet szerinti kölcsönös átjárhatóság követelménye.”

2. §

(1) A 289/2012. (X. 11.) Korm. rendelet 6. § (2a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2a) A kérelmezőnek igazolnia kell, hogy

- a) a vasúti építmény – amennyiben átjárható vasúti rendszerhez tartozik – megfelelőségértékelő szervezet általi tanúsítás alapján megfelel az átjárhatósági műszaki előírásokban, a nemzeti szabályokban a nemzeti előírásban előírt követelményeknek,
- b) – ha azt jogszabály előírja – a kockázatértékelés megtörtént,

- c) a fejlesztési közreműködő által vagy megbízásából kezdeményezett eljárásokban – a Vtv. 44. § (2) bekezdésében meghatározottakkal összhangban – a kérelemben szereplő építmény üzemeltetőjével az együttműködési megállapodás létrejött, vagy rendelkezésre áll az annak megkötési szándékára irányuló építetési nyilatkozat, és
- d) ha a vasúti építmény pályakapacitás elosztását a Vtv. szerinti vasúti pályakapacitás-elosztó szervezet végzi, annak nyilatkozásával azt, hogy a (2) bekezdés a) pontja szerinti dokumentációval és szakági tervekkel a hatékony pályakapacitás-elosztás szempontjai alapján egyetért.”

(2) A 289/2012. (X.11.) Korm. rendelet 6. §-a a következő (2b) bekezdéssel egészül ki:

„(2b) A nem átjárható vasúti rendszerhez tartozó vasúti építmény esetében a kérelmezőnek a (2a) bekezdés b)-d) pontjában foglaltak igazolása mellett, legalább ötéves tervezői vagy szakértői jogosultsággal rendelkező mérnöki kamarai tag által kiállított nyilatkozattal igazolnia kell azt is, hogy az adott vasúti építmény megfelel a nemzeti előírásban meghatározott követelményeknek.”

3. §

(1) A 289/2012. (X. 11.) Korm. rendelet 11/A. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A kérelmező az építési engedély iránti kérelmének benyújtásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy a rendszerintegritás biztosítása érdekében

- a) részben vagy egészben a vonatkozó nemzeti ajánlásokban foglaltak szerint jár el, vagy
- b) a nemzeti ajánlásokban foglaltaktól részben vagy egészben el kíván térni.”

(2) A 289/2012. (X. 11.) Korm. rendelet 11/A. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Mindazon szempontokra vonatkozóan, amelyekben a kérelmező a nemzeti ajánlásokban foglaltaktól eltérő megoldást kíván alkalmazni (a továbbiakban: alternatív megoldás), az építési engedély iránti kérelméhez mellékelten benyújtja

- a) az alternatív megoldás részletes leírását, az alternatív megoldás kivitelezése során alkalmazandó paramétereket és azok követelményeit,
- b) az üzemeltetés, fenntartás során alkalmazandó követelmények meghatározását,
- c) az üzemeltető nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a kérelmező által alkalmazni kívánt alternatív megoldás alkalmazásával, az üzemeltetés, fenntartás során alkalmazandó követelményekkel egyetért, és
- d) azon nyilatkozatot, amelyben a kérelmező rögzíti, hogy az alternatív megoldás legalább a nemzeti ajánlásokban meghatározott megoldással azonos biztonsági szintet biztosít.

(4) Az alternatív megoldás alkalmazását a vasúti közlekedési hatóság az építési engedélyezési eljárás során vizsgálja meg.”

4. §

A 289/2012. (X. 11.) Korm. rendelet a következő 43/B. §-sal egészül ki:

„43/B. § E rendeletnek a vasúti építmények építésügyi hatósági engedélyezési eljárásainak részletes szabályairól szóló 289/2012. (X. 11.) Korm. rendelet módosításáról szóló/2026. (

) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr.9.) megállapított 2. § 2a., 6a. pontját, 6. § (2a) és (2b) bekezdését, 11/A. § (1), (3) és (4) bekezdését, a 13.§ (3a) bekezdését, az 1. és 2. mellékletet a Módr.9. hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.”

5. §

(1) A 289/2012. (X. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete helyébe az *1. melléklet* lép.

(2) A 289/2012. (X. 11.) Korm. rendelet 2. melléklete a *2. melléklet* szerint módosul.

6. §

A 289/2012. (X. 11.) Korm. rendelet 13. § (3a) bekezdésében az „és a tanúsító által” szövegrész helyébe az „és – ha azt jogszabály előírja – a megfelelőségértékelő szervezet által” szöveg lép.

7. §

Hatályát veszti a 289/2012. (X. 11.) Korm. rendelet

- a) 8/C. §-a,
- b) 8/E. §-a,
- c) 11/A. § (2) bekezdése.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Budapest, 2026. október „ ”

Magyar Péter
miniszterelnök

1. melléklet a .../2026. (... ..) Korm. rendelethez

„1. melléklet a 289/2012. (X. 11.) Korm. rendelethez

1. Valamennyi építményre, alrendszerre, rendszerelemre vonatkozóan:

1.1. igazolni kell

1.1.1. a műszaki és hatósági előírások megtartását és a tervezői jogosultságot,

1.1.2. ha azt jogszabály előírja, a független tanúsító szervezet tanúsításának megtörténtét,

1.1.3. ha a beruházás fejlesztési közreműködéssel történik, a várható üzemeltető és fejlesztési közreműködő közti feladatmegosztásról szóló szerződés megkötését,

1.1.4. ha a beruházó és az üzemeltető nem azonos, a tervdokumentáció üzemeltetői záradékolásának megtörténtét, valamint a szöveges hozzájárulás meglétét,

1.1.5. az érintett közművekkel összefüggésben a közműkezelők részéről adott, 6 hónapnál nem régebbi hozzájárulás meglétét,

1.1.6. ha a beruházás a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló kormányrendelet alapján arra kötelezett, annak megtörténtét, hogy megvizsgálták a környezeti hatások jelentőségét,

1.2. ha a beruházás a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló kormányrendelet alapján arra kötelezett, az előzetes vizsgálati eljárást lezáró végleges döntés vagy végleges környezetvédelmi engedély azonosításához szükséges adatokat;

1.3. be kell mutatni a hatásterületet az érintett ügyfelek megjelölésével;

1.4. a tervezői nyilatkozatnak tartalmaznia kell, hogy a kérelmezett létesítmények, alrendszerek tervezett megvalósítása vonatkozásában a tervek tekintetében

1.4.1. az átjárhatósági műszaki előírások teljesülnek,

1.4.2. az átjárhatósági műszaki előírások teljesülése alól felmentést, derogációt adott ki a tagállamra az Európai Unió illetékes szervezete,

1.4.3. az előrehaladott fejlesztési stádiumban lévő projekt megvalósítására a hatályos átjárhatósági műszaki előírások alkalmazása alóli mentesülés alapján nem a hatályos átjárhatósági műszaki előírások teljesülnek,

1.4.4. az átjárhatósági műszaki előírások teljesülése alól felmentést, derogációt adott ki az Európai Unió illetékes szervezete,

1.4.5. az átjárhatósági műszaki előírások teljesülése a hozzáférhetőség meglévő akadályainak azonosításával és fokozatos megszüntetésével érhető el,

1.4.6. a vasúti építmény nem az átjárhatósági műszaki előírások hatálya alá tartozik,

1.4.7. a nemzeti szabályok előírásai teljesülnek, vagy

1.4.8. ha a vasúti közlekedési hatóság a nemzeti szabályok teljesülése alól felmentést adott ki, akkor a felmentés meghatározott szabályai teljesülnek.”

2. melléklet a.../2026. (... ..) Korm. rendelethez

A 289/2012. (X. 11.) Korm. rendelet 2. melléklet 1. pont a) alpont ab) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Valamennyi létesítményre vonatkozóan:
igazolni kell)*

„ab) ha azt jogszabály előírja, a sikeres műszaki átadás-átvételt követően a megvalósítási tervekre és a megvalósítási tervekkel dokumentált létesítményekre a független tanúsító szervezet tanúsításának megtörténtét,”

INDOKOLÁS

Ezen indokolás a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (6) bekezdése, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Indokolások Tárában kerül közzétételre.

A módosítás révén a vasúti közlekedési hatósági engedélyezési eljárás szabályai változnak, megkülönböztetve az átjárható és nem átjárható vasúti rendszereket, ez utóbbi tekintetében módosítva a kérelmező által benyújtott dokumentumok körét, az engedély kiadásának feltételeit, hatékonyabbá és gyorsabbá téve a nem átjárható vasúti rendszerek engedélyezését, ahol az átjárhatóság garantálása miatti, külső fél általi megfelelésértékelés nem indokolt, illetve az Európai Unió által sem megkövetelt, és az elvárt vasútbiztonsági szint érvényesítése a tervezésben részt vevő felek útján is megfelelően biztosítható. A módosítás az engedélyezési eljárás hatékonyságának figyelembe vétele módosítja a nemzeti ajánlásokra vonatkozó szabályokat is.