

I N D O K O L Á S

A tervezet célja, hogy az állami adóhatóság az ingatlanátruházások esetén minél inkább az aktuális – és rendkívül gyorsan változó – építési módok, technológiák, az építéshez, felújításhoz felhasznált anyagok, továbbá az ingatlanok felszereltsége figyelembevételével állapíthassa meg a visszerhes vagyonátruházási illeték alapját képező forgalmi értéket, indokolt a forgalmi értékmegállapítás szempontrendszerének rugalmasabb, keretjellegű rendeleti szabályozása a merev struktúra helyett.