

**A kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény 183. §-a és az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 1. melléklete alapján**

***Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat politikai felsővezető, valamint a vele közös háztartásban élő házastársa vagy élettársa és gyermeke(i) számára***

A nyilatkozatot adó személye

**1. A nyilatkozatot adó<sup>1</sup>:**

a) politikai felsővezető

b) a politikai felsővezetővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a politikai felsővezetővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

**2. A nyilatkozatot adó neve:**

Lánszki Regő Balázs

---

<sup>1</sup> Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsse ki!



A) rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok (kivéve a nyilatkozatot adó, valamint a vele közös háztartásban élő házastársa vagy élettársa és gyermeke(i) kizárólagos használatára fenntartott ingatlant)<sup>2</sup>

1. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

BUDAPEST, 2. KERÜLET

b) Az ingatlan területnagysága: 112 m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): CÁKÁS

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

LAKÓHÁZ

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): TÁRSASHÁZ

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): VÉTEL, 2019. 05. 28.

<sup>2</sup> Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni! Nem kell feltüntetni azt az ingatlant, amelyet a nyilatkozatot adó, illetve családtagja életvitelszerűen vagy tartós jelleggel lakhatás céljából használ; ugyanakkor ez alapján legfeljebb egy ingatlan feltüntetése mellőzhető.



## 2. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

..... ETTÉK .....

b) Az ingatlan területnagysága: ..... 1389 .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

..... ZAVARTVÉNY MŰVELÉS ALÓL KIVETT TERÜLET .....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

..... GAZDASÁGI ÉPÜLET 27m<sup>2</sup> .....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):..... — .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

..... TULAJDONOS .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:..... — .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):..... 2016.09.14 .....

## 3. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

..... VÁSZEOLY .....

b) Az ingatlan területnagysága: ..... 5178m<sup>2</sup> .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ..... LEGELŐ .....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

..... — .....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):..... — .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

..... TULAJDONOS .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:..... — .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):..... 2016.04.23 .....

#### 4. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

#### 5. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....



**6. Ingatlan:**

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

**7. Ingatlan:**

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....



**8. Ingatlan:**

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

**9. Ingatlan:**

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

## II. Nagy értékű<sup>3</sup> ingóságok

### 1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) motorkerékpár: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

<sup>3</sup> Nagy értékűnek minősül az ingóság, ha értéke eléri az 5 millió forintot.



**2. Vízi vagy légi jármű:**

a) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

**3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:**

a) egyedi alkotások:  
..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) gyűjtemény:  
..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....



**4. Egyéb ingóság:**

- a) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- b) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- c) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- d) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- e) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

**5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy, részesedés magántőkealapban, biztosítás stb.):**

- a) megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....
- b) megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....
- c) megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....
- d) megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....
- e) megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....



6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás<sup>4</sup>: ..... Ft

Átváltási árfolyam: .....

7. Készpénz<sup>5</sup>: 21.000.000 ..... Ft

Átváltási árfolyam: .....

**8. Hitelintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:**

a) hitelintézeti számlakövetelés: .....

forintban: 11.300.000 Ft .....

devizában (forintértéken): .....

átváltási árfolyam<sup>6</sup>: .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege<sup>7</sup>: 8.500.000 ..... Ft

átváltási árfolyam: .....

**9. Más vagyontárgy:**

a) megnevezés: .....

b) megnevezés: .....

c) megnevezés: .....

d) megnevezés: .....

e) megnevezés: .....

<sup>4</sup> Külföldi pénznemben elhelyezett megtakarítás esetén a megtakarítás összegét a vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán szükséges forintértéken megadni, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

<sup>5</sup> Külföldi pénznemben lévő készpénz esetén a készpénz összegét a vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán szükséges forintra átváltani, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

<sup>6</sup> A vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamát szükséges alkalmazni, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

<sup>7</sup> Külföldi pénznemben fennálló pénzkövetelés esetén a pénzkövetelés összegét a vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán szükséges forintértéken megadni, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

### III. Tartozások<sup>8</sup>

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a hitelintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. **Köztartozás** (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): .....  
.....Ft

Átváltási árfolyam: .....

2. **Hitelintézettel szembeni tartozás** (hitel, kölcsön stb.): .....  
20.000.000 — .....Ft

Átváltási árfolyam: .....

3. **Magánszemélyekkel szembeni tartozás:** .....  
.....Ft

Átváltási árfolyam: .....

### IV. Egyéb közlendők

<sup>8</sup> Külföldi pénznemben fennálló tartozás esetén a tartozás összegét a vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán szükséges forintértéken megadni, és az átváltási árfolyamot megjelölni.



B) rész<sup>9</sup>

**JÖVEDELEMNYILATKOZAT**

(a politikai felsővezető illetményén kívüli adóköteles jövedelmek)

I. A nyilatkozatot adó a nyilatkozattételi kötelezettségét megalapozó megbízatásának keletkezését megelőző három évben végzett foglalkozása(i), állami, önkormányzati és gazdasági tisztsége(i) vagy megbízatása(i), valamint gazdálkodó szervezetben<sup>10</sup> vagy más, jogi személyben és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetben vállalt tagsága(i)

Foglalkozás, megbízatás, tisztség vagy tagság <sup>11</sup>	Díjazás nélküli	Jövedelmi kategóriák <sup>12</sup>				
		1	2	3	4	5
1. ÁLLAMTITKÁRSÁG   ÉVKM					X	
2. ÖGYLEZETŐ   URBAN DMKFT				X		
3. ÖGYLEZETŐ   URBAN SELECTION KFT	X					
4. ÖGYLEZETŐ   SKOTERIA HU KFT	X					
5. ÖGYLEZETŐ   COTER KUNGAM KFT	X					
6. ÖGYLEZETŐ   GEOBASE OLT KFT	X					
7. EGYEM VÁLLALKOZÁS					X	
8. BUDAPESTI FŐVÁROSI VAGYONKEZELŐ KFT   MEGBÍZÁSOS JOGI SZEMÉLY		X				
9. Bp. II. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT MEGBÍZÁSOS JOGI SZEMÉLY		X				
10.						

<sup>9</sup> Csak a politikai felsővezető tölti ki!

<sup>10</sup> Gazdálkodó szervezet a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdés 6. pontja szerinti szervezet, ideértve a közfeladatot ellátó közérdekű vagyongazdálkodó alapítványokat is.

<sup>11</sup> Kizárólag a jelenlegi megbízatás keletkezését megelőző három évben végzett foglalkozásról, megbízatásról, tisztségről, illetve vállalt tagságról kell nyilatkozni, a korábbi politikai felsővezetői megbízást is beleértve.

<sup>12</sup> Az egyes tételek bevallásakor jelezni kell, hogy a nyilatkozatot tevő azért díjazásban részesül-e vagy sem; illetve díjazás esetén a B) rész I., II. és III. pontjaiban, valamint a C) rész I. és II. pontjaiban az alábbi jövedelmi kategóriák egyikét is fel kell tüntetni:

1. havi bruttó 1 és 200 000 Ft között;

2. havi bruttó 200 001 és 500 000 Ft között;

3. havi bruttó 500 001 és 1 000 000 Ft között;

4. havi bruttó 1 000 001 és 5 000 000 Ft között;

5. havi 5 000 000 Ft felett a millióra kerekített összeg megjelölésével. A nyilatkozatban bevallott egyes tételekből származó, de nem rendszeresen kapott jövedelmet éves alapon kell kiszámítani, el kell osztani tizenkettővel, és be kell sorolni a fenti kategóriák egyikébe.

**II. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló foglalkozása(i), illetve rendszeres tevékenysége(i), amely(ek)ből adóköteles jövedelme származik**

Foglalkozás tevékenység <sup>13</sup>	Jövedelmi kategóriák				
	1	2	3	4	5
1. <i>ALLAMTITVÁR   ÉVM</i>				X	
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					


<sup>13</sup> Az alábbiak feltüntetése szükséges:

a) A tevékenység megjelölése;

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek)



III. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló, alkalmankénti, díjazással járó tevékenysége(i), amennyiben az összes alkalmankénti tevékenységekért járó díjazás teljes összege egy naptári évben meghaladja a 2 000 000 forintot

Alkalmankénti tevékenységek, amennyiben a díjazás teljes összege egy naptári évben meghaladja a 2 000 000 forintot <sup>14</sup>	Jövedelmi kategóriák				
	1	2	3	4	5
1. 					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

<sup>14</sup> Az alábbiak feltüntetése szükséges:

a) A tevékenység megjelölése;

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek)

C) rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

I. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló gazdálkodó szervezetben<sup>15</sup>, jogszabály által létrehozott testületben vállalt tagsága(i) (ideértve a pártoló, illetve a tiszteletbeli tagságot is), tisztsége(i), valamint bizalmi vagyongazdálkodási jogviszony alapján fennálló vagyongazdálkodói, vagyongazdálkodói, illetve kedvezményezett jogállása(i)

Tagság, tisztség, tevékenység, valamint vagyongazdálkodói, vagyongazdálkodói, illetve kedvezményezett jogállás <sup>16</sup>	Díjazás nélküli	Jövedelmi kategóriák				
		1	2	3	4	5
1. BUCHACH HOLDINGS KFT Tulajdonos					X	
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						

<sup>15</sup> Gazdálkodó szervezet a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdés 6. pontja szerinti szervezet, ideértve a közfeladatot ellátó közérdekű vagyongazdálkodó alapítványokat is.

<sup>16</sup> Az alábbiak feltüntetése szükséges:

a) A gazdálkodó szervezet, testület neve vagy vagyongazdálkodói jogviszony megjelölése;

b) Tagság (tag, tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.), tisztség, tevékenység megjelölése

**II. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló bármilyen olyan érdekeltsége(i) gazdasági társaságban, amely(ek) befolyást gyakorolhat(nak) a közpolitikával kapcsolatos kérdésekre, illetve olyan tulajdoni érdekeltsége(i), amely(ek) meghatározó befolyást biztosít(anak) számára gazdasági társaság ügyei tekintetében**

Közpolitikával kapcsolatos kérdésekre esetleg befolyást gyakorló érdekeltség vagy gazdasági társaság <sup>17</sup>	Meghatározó befolyást biztosító tulajdoni érdekeltség aránya	Díjazás nélküli	Jövedelmi kategóriák				
			1	2	3	4	5
1. _____							
2.							
3.							
4.							
5.							

\*\*\*

Kelt: BUDAPEST, 2023 év JANUÁR hó 25 nap

.....  
alírási helye

Jelen nyilatkozathoz csatoltam a velem közös háztartásban élő házas-/élettársam, valamint a velem közös háztartásban élő gyermeke(i)m, nyilatkozatát/nyilatkozatait.<sup>18</sup>

Jelen nyilatkozatomat, mint politikai felsővezetővel<sup>19</sup> közös háztartásban élő házas-/élettárs/gyermek adom.

<sup>17</sup> Az alábbiak feltüntetése szükséges:

a) A gazdasági társaság neve;

b) Az érdekeltség formája (tag, tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.)

<sup>18</sup> Csak a politikai felsővezető tölti ki!

<sup>19</sup> Csak a politikai felsővezetővel közös háztartásban élő házas-/élettárs vagy gyermek tölti ki!