

2026. évi törvény

az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra tekintettel kihirdetett veszélyhelyzeti rendeletek törvényi szintre emeléséről szóló 2026. évi XIV. törvény módosításáról

[1] A 2022. január 1-től eredetileg fél évre bevezetett, és 2026. április 17-től már határozatlan időre meghosszabbított referencia-kamatstop nem tartható fenn.

[2] A határozatlan időtartamra történt meghosszabbítás jellemzően olyan adósokon is segít, akik erre nem szorulnak rá, miközben a szabályozás arra sincs tekintettel, hogy a rászorulókat leginkább egyedi átstrukturálási megoldásokkal, így különösen az érintett hitelek újratárgyalásával lehet a leginkább megsegíteni.

[3] Indokolt ezért első lépésben a jelenlegi feltételek mellett fennálló referencia-kamatstop tekintetében végső határidőként a 2026. szeptember 30-ának a rögzítése.

[4] A fenti célok elérése érdekében az Országgyűlés a következő törvényt alkotja:

1. §

Az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra tekintettel kihirdetett veszélyhelyzeti rendeletek törvényi szintre emeléséről szóló 2026. évi XIV. törvény 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény (jelen alcím alkalmazásában a továbbiakban: Fhtv.) 17/D. § (1) bekezdésétől eltérően a referencia-kamatlábhoz kötött jelzáloghitel-szerződés (e § alkalmazásában a továbbiakban: szerződés) esetén 2026. szeptember 30-ig

a) a 2021. december 31-ét követő szerződés szerinti fordulónaptól érvényes referencia-kamatlábát úgy kell megállapítani, hogy a referencia-kamatláb mértéke,

b) a 2022. január 1-jét megelőző szerződés szerinti fordulónaptól érvényes referencia-kamatláb mértéke

a 2021. október 27. napján érvényes, szerződésben meghatározott referencia-kamatlábnál nem lehet magasabb.”

2. §

Ez a törvény a kihirdetését követő nyolcadik napon lép hatályba.

Általános indokolás

A törvényjavaslat célja, hogy a 2022. január 1-től eredetileg fél évre bevezetett, és 2026. április 17-től már határozatlan időre meghosszabbított referencia-kamatstopot kivezesse.

Részletes indokolás

1. §

A rendelkezés a jelenlegi feltételek mellett fennálló referencia-kamatstopot 2026. szeptember 30-ával szünteti meg, figyelemmel arra is, hogy eddig az időpontig lehetőség legyen a ténylegesen rászoruló adósok hiteleinek újratárgyalására.

2. §

Hatálybaléptető rendelkezés.