

**A honvédelmi miniszter**

**..../2026. (.... ....) HM**

**rendelete**

**a Honvédelmi Minisztérium által nyújtott lakhatási támogatásokról szóló 19/2009. (XII. 29.) HM rendelet, valamint a lakáspénz és az egyszeri pénzbeli támogatás bevezetéséről szóló 10/2014. (VII. 25.) HM rendelet módosításáról**

[1] A módosítás célja a vagyongazdálkodás rugalmasabb és hatékonyabb megvalósíthatóságára figyelemmel a szabályozás pontosítása.

[2] A honvédelmi alkalmazottak jogállásáról szóló 2018. évi CXIV. törvény 93. § 33. pontjában, a honvédelemről és a Magyar Honvédségről szóló 2021. évi CXL. törvény 110. § (2) bekezdés 7. pontjában, valamint a honvédek jogállásáról szóló 137/2024. (VI. 28.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 90/2026. (V. 13.) Korm. rendelet 93. § a) pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva,

a 2. alcím tekintetében a honvédek jogállásáról szóló 137/2024. (VI. 28.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 90/2026. (V. 13.) Korm. rendelet 93. § a) pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva

a következőket rendelem el:

**1. A Honvédelmi Minisztérium által nyújtott lakhatási támogatásokról szóló 19/2009. (XII. 29.) HM rendelet módosítása**

**1. §**

A Honvédelmi Minisztérium által nyújtott lakhatási támogatásokról szóló 19/2009. (XII. 29.) HM rendelet (a továbbiakban: R.) 60. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„60. §**

(1) A HM rendelkezésű lakásba a bérlővel együtt a 10. § (4) bekezdésében meghatározott közeli hozzátartozók költözhetnek be, feltéve, hogy már korábban is közös háztartásban éltek, vagy a lakás juttatására összeköltözésük céljából került sor. Más hozzátartozó – a bérlő kiskorú gyermeke (örökbefogadott, mostoha és nevelt gyermeke) kivételével – akkor költözhet be, ha korábban HM rendelkezésű lakásban állandó jelleggel, jogszerűen a bérlővel együtt lakott.

(2) A bérleti jogviszony tartama alatt a lakás bérlője – a kiskorú gyermeke, ideértve az örökbefogadott, mostoha és nevelt gyermeket is, valamint a befogadott gyermekének az együttlakás tartama alatt született gyermeke kivételével – más személyt a (3)–(6) bekezdésben foglaltak szerint a helyi lakásgazdálkodási szerv hozzájárulásával fogadhat be.

(3) A bérlő az élettársát határozott vagy határozatlan időtartamra fogadhatja be a helyi lakásgazdálkodási szerv hozzájárulásával. A bérlő házastársának a befogadásához határozatlan időtartamú hozzájárulást kell adni. A bérlő élettársának határozatlan időtartamú befogadásához csak akkor adható meg a hozzájárulás, ha

- a) azt megelőzően legalább 1 évig határozott időtartamra szóló hozzájárulás alapján ideiglenes bejelentkezéssel a lakásban lakott, vagy
- b) a bérlővel közös gyermeke született.

(4) A (3) bekezdésben meghatározottakon túl határozott vagy határozatlan időtartamra történő befogadáshoz hozzájárulás adható

- a) a bérlő, a bérlő házastársa vagy élettársa tartásra, illetve gondozásra szoruló szülője (örökbefogadó, nevelő, mostohaszülője),
- b) a bérlő nagykorú gyermeke (örökbe fogadott, nevelt, mostohagyermek),
- c) a bérlő házastársa korábbi házasságából született nagykorú gyermeke,
- d) a bérlő nagykorú gyermekének (örökbe fogadott, nevelt, mostohagyermekének) házastársa

esetében.

(5) A (4) bekezdésben meghatározott személyek esetében a határozatlan időtartamú befogadáshoz csak akkor lehet hozzájárulni, ha a 9. § (1) bekezdés b) pontja szerinti kizáró ok nem áll fenn.

(6) A bérlő a befogadási hozzájárulás iránti kérelme indokát köteles hitelt érdemlően igazolni.”

## 2. §

Az R. 164. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

### „164. §

A lakásellátásban nem hasznosítható önkormányzati tulajdonú, HM rendelkezésű lakás bérlőkiválasztási, bérlőkijelölési jogát a honvédelmi szervezet visszerhes vagy közfeladati célból térítésmentes megállapodás alapján a közigazgatási államtitkár előzetes engedélyével megszüntetheti, vagy más jogi személy részére az önkormányzat hozzájárulásával átruházhatja.”

## 3. §

Az R.

- a) 172. § (8) bekezdésében a „menetlevél alapján” szövegrész helyébe a „menetlevél, kiküldetési rendelvénnyel, valamint a tanfolyamra, kiképzésre, gyakorlatra vezényelték esetében a vezénylést igazoló okirat alapján 6 hónapig” szöveg,
- b) 230. § (6) bekezdésében a „legalább kétharmada” szövegrész helyébe a „több, mint 50%-a” szöveg

lép.

## **2. A lakáspénz és az egyszeri pénzbeli támogatás bevezetéséről szóló 10/2014. (VII. 25.) HM rendelet módosítása**

## 4. §

Hatályát veszti a lakáspénz és az egyszeri pénzbeli támogatás bevezetéséről szóló 10/2014. (VII. 25.) HM rendelet

- a) 6. § (1) bekezdés 12. pontja,
- b) 7. § (3) bekezdésében a „ , 12.” szövegrész.

### **3. Záró rendelkezések**

#### **5. §**

Ez a rendelet 2026. augusztus 1-jén lép hatályba.

**Dr. Ruszin-Szendi Romulusz**