

## INDOKOLÁS

### **az otthonteremtési célú támogatásokra vonatkozó egyes kormányrendeletek módosításáról szóló kormányrendelet tervezetéhez**

Ezen indokolás *a jogalkotásról* szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (6) bekezdése, továbbá *a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről* szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (2) bekezdés *b)* pontja alapján a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Indokolások Tárában közzétételre kerül.

A kormányrendelet-tervezet lehetővé teszi, hogy az új társasházi építményi jog bevezetésével párhuzamosan a kedvezményes, kamattámogatott lakáshitelek – az Otthon Start és a CSOK Plusz - már a társasházi építkezés során folyósíthatóak legyenek. Az intézkedés nyomán a fejlesztők akár jelentős árengedményeket is biztosíthatnak a lakásvásárlók számára.