

Jogszabálytervezet/jogszabály címe	A társadalmi egyeztetés formájának megnevezése	Véleményezési határidő	Leggyakrabban előforduló, tartalmilag összefüggő, valamint szakmailag jelentősebb észrevételek rövid ismertetése	Az elutasított vélemények szakmai indoka	Az elutasított észrevételek jogi indokolása	Természetes és jogi személy véleményezők felsorolása, kivéve, aki a véleménye megadása során kifejezetten tiltakozott a nevének közzététele ellen.
az otthonteremtési célú támogatásokra vonatkozó egyes kormányrendeletek módosításáról	általános egyeztetés	2026.02.13	A javaslat célja, hogy az új lakás vásárlása esetén a kamattámogatás igénybevitelével biztosított szakaszos folyósítás lehetősége terjedjen ki azon beruházásokra is, ahol a lakást építő vagy építtető gazdálkodó szervezet az építéshez nem vesz igénybe hitelt, hanem saját forrásból finanszírozza az építkezést.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Matók Dániel, Karsai Dániel, Magyar Bankszövetség
az otthonteremtési célú támogatásokra vonatkozó egyes kormányrendeletek módosításáról	általános egyeztetés	2026.02.13	A javaslat célja a CSOK Plusz támogatási rendszer felülvizsgálata.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	Túlmutat a szabályozás keretein	Az észrevételt tevő kérte, hogy neve ne szerepeljen a társadalmi egyeztetés során véleményezők névsorában.
az otthonteremtési célú támogatásokra vonatkozó egyes kormányrendeletek módosításáról	általános egyeztetés	2026.02.13	A javaslat célja, hogy az Otthon Start kölcsön igénybevétele esetén a visszerthes vagyonátruházási illeték pótlékmentes részletfizetésének lehetősége - a hatályos 1 év helyett - 3 év legyen.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	Túlmutat a szabályozás keretein	Horváth Koppány
az otthonteremtési célú támogatásokra vonatkozó egyes kormányrendeletek módosításáról	általános egyeztetés	2026.02.13	A javaslat célja, hogy az Otthon Start kölcsön esetén az építési munkák elvégzésére megállapított 3 éves határidő - a hatályos CSOK Plusz rendeletben szereplővel összhangban - 6 évre módosuljon.	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	Túlmutat a szabályozás keretein	Magyar Bankszövetség
az otthonteremtési célú támogatásokra vonatkozó egyes kormányrendeletek módosításáról	általános egyeztetés	2026.02.13	Az Otthon Start program keretében biztosított FIX 3%-os lakáshitelről szóló 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet] 6. § (5) bekezdés a) pontjában a lakás értéke helyett az adásvételi szerződésben szereplő vételár szerepeljen.	A módosítás nem szükséges, a szabályozás a jelenlegi jogi környezetben biztosított	Túlmutat a szabályozás keretein	Magyar Bankszövetség
az otthonteremtési célú támogatásokra vonatkozó egyes kormányrendeletek módosításáról	általános egyeztetés	2026.02.13	A javaslat célja, hogy <i>a kistelepüléseken nyújtható otthonteremtési támogatásokról</i> szóló 302/2023. (VII. 11.) Korm. rendelet 15. § (1) bekezdés g) pontjában, 30. § (1) bekezdés 8. pontjában; <i>a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról</i> szóló 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet] 15. § (1) bekezdés e) pontjában, 28. § (1) bekezdés 8. pontjában, valamint a 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdés a) pont aa) alpontjában, 16. § (1) bekezdés 7. pontjában a széljegyzett tulajdonjog-bejegyzési kérelem helyett széljegyzett ingatlan-nyilvántartási kérelem kifejezés szerepeljen.	A módosítás nem szükséges, a szabályozás a jelenlegi jogi környezetben biztosított	Túlmutat a szabályozás keretein	Magyar Bankszövetség
az otthonteremtési célú támogatásokra vonatkozó egyes kormányrendeletek módosításáról	általános egyeztetés	2026.02.13	A javaslat célja, hogy az 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdése [kész lakás normál vétele] szerinti értékbecslés ne a kölcsönkérelem bírálata során történjen.	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Magyar Bankszövetség
az otthonteremtési célú támogatásokra vonatkozó egyes kormányrendeletek módosításáról	általános egyeztetés	2026.02.13	A javaslat célja, hogy az 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdése [épülő lakás tervezőasztalról történő vételénél lakhatási igények kielégítésére való alkalmasság vizsgálata] szerinti értékbecslés minden esetben legyen elfogadható abban az esetben is, ha az értékbecslés már a kölcsönkérelem benyújtása előtt (90 napon belül) készült.	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Magyar Bankszövetség
az otthonteremtési célú támogatásokra vonatkozó egyes kormányrendeletek módosításáról	általános egyeztetés	2026.02.13	A javaslatban szövegpontosító észrevétel szerepel.			Magyar Bankszövetség
az otthonteremtési célú támogatásokra vonatkozó egyes kormányrendeletek módosításáról	általános egyeztetés	2026.02.13	A javaslat célja , hogy a babaváro támogatás igénylésénél a feleség életkori felső határa a hatályos 35. életévről 41. életévre kerüljön megemelésre.	A javaslat ellentétes a Kormány családpolitikájával	Túlmutat a szabályozás keretein	Kovács Pál Levente
az otthonteremtési célú támogatásokra vonatkozó egyes kormányrendeletek módosításáról	általános egyeztetés	2026.02.13				Kiss József