

**FIGYELEM!**

A rendeletet az agrárminiszter feladatkörét érintő törvények módosításáról szóló 2025. évi ... törvénnyel együtt szükséges kihirdetni!

**A K O R M Á N Y**

-----  
**rendelete**

**földügyi tárgyú kormányrendeletek módosításáról**

[1] A földügyi eljárások adminisztrációs terheinek csökkentése, illetve az agrárium versenyképességének elősegítése érdekében elfogadott, az agrárminiszter feladatkörét érintő törvények módosításáról szóló törvényre tekintettel – a szabályozás koherenciájának megteremtése érdekében – elengedhetetlenné vált a módosuló törvények végrehajtására vonatkozó rendeleti szabályok felülvizsgálata is.

[2] A törvényi szabályokkal való összhang megteremtése, valamint a jogalkalmazói gyakorlatban felmerült – főként adminisztrációs csökkentésre irányuló – igényekre figyelemmel indokolt több földügyi tárgyú kormányrendelet módosítása. A rendeletmódosítások biztosítják a földügyi eljárások egyszerűbb és zökkenőmentes lefolytatását.

[3] A hazai agrártámogatások gördülékeny végrehajtásának érdekében fontos, hogy a hazai joganyag az európai uniós jogszabályoknak teljes mértékben megfeleljen, így indokolt a vonatkozó jogszabályok megfelelő pontosítása, valamint jogalkalmazást segítő módosítása.

[4] A Kormány

a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény 104. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján,

a 2. alcím tekintetében a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 72. § a) pontjában kapott felhatalmazás alapján,

a 3. alcím tekintetében a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 72. § e) és f) pontjában kapott felhatalmazás alapján,

a 4. alcím tekintetében a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 72. § h) pontjában,

az 5. alcím tekintetében a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 72. § g) pontjában kapott felhatalmazás alapján,

a 6. alcím tekintetében az Alaptörvény 15. cikk (3) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,

a 7. alcím tekintetében az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 139. § b) pontjában kapott felhatalmazás alapján,

a 8. alcím tekintetében a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény 29. § a) és b) pontjában kapott felhatalmazás alapján,

a 9. alcím tekintetében a Közös Agrárpolitikából és a nemzeti költségvetésből biztosított agrártámogatások eljárási rendjéről szóló 2022. évi LXV. törvény 48. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. A földhasználati nyilvántartás részletes szabályairól szóló 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet módosítása**

**1. §**

A földhasználati nyilvántartás részletes szabályairól szóló 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet] 5. §-a a következő (1b) bekezdéssel egészül ki:

„(1b) Az (1a) bekezdés f) pontja szerinti jogcím esetén az ingatlanügyi hatóság a földhasználati lap jegyzet rovatában feltünteti, hogy az alhaszonbérlet a Fétv. 65.§-án vagy a Fétv. 65/A. §-án alapul.”

**2. §**

(1) A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. § (3) bekezdése a következő i)–k) ponttal egészül ki:

*[A (2) bekezdésben foglaltakon túl hiánypótlási felhívás kibocsátása nélkül kell visszautasítani a bejelentést akkor is, ha]*

„i) a hatósági jóváhagyáshoz nem kötött földhasználati szerződéssel a kérelmező használatába kerülő föld és a már a kérelmező birtokában lévő föld területnagysága együttesen meghaladja a Földforgalmi tv. 16. § (2) vagy (3) bekezdésében, illetve 43. §-ában meghatározott birtokmaximumot vagy kedvezményes birtokmaximumot,

j) a Fétv. 65. §-a és 65/A. §-a szerinti alhaszonbérleti szerződés nem felel meg a Fétv. 65. § (4) bekezdésében foglalt feltételnek, vagy

k) a Fétv. 65/A. §-a szerinti alhaszonbérleti szerződés nem felel meg a Fétv. 65/A. § (1), (3) és (4) bekezdésében foglalt feltételeknek.”

(2) A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. § (3a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3a) Nem utasítható vissza a bejelentés a (2) bekezdés h) pont ha) alpontja alapján, ha a földhasználati szerződés alapján a használat átengedésére a Földforgalmi tv. 13. § (2) bekezdése vagy a Fétv. 5. §-a alapján került sor.”

### 3. §

A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdése a következő m) ponttal egészül ki:

*[Az (1) bekezdés a) pontja alapján az ingatlanügyi hatóság akkor törölheti hivatalból a földhasználatának nyilvántartását, ha a használat megszűnése kétségtelenül megállapítható. A használat megszűnése akkor állapítható meg kétségtelenül, ha]*

„m) a bejegyzett földhasználó személyében jogutódlás következett be, és a jogutód a saját földhasználati szerződése alapján kéri a földhasználat bejegyzését, mely bejelentés alapján a jogutód földhasználat bejegyezhető.”

### 4. §

(1) A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

(3) A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 3. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.

(4) A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. melléklete a 4. melléklet szerint módosul.

(5) A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 5. melléklete az 5. melléklet szerint módosul.

(6) A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 6. melléklete a 6. melléklet szerint módosul.

### 5. §

A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet

a) 5. § (1a) bekezdés f) pontjában a „65. §-a” szövegrész helyébe a „65. §-a vagy 65/A. §-a” szöveg,

b) 6. § (6) bekezdés c) pontjában az „illetve a Fétv. 5. §-a” szövegrész helyébe az „a Fétv. 5. §-a, 65. §-a vagy 65/A. §-a” szöveg,

c) 9. § (3) bekezdés g) pontjában a „sor; vagy” szövegrész helyébe a „sor;” szöveg,

d) 9. § (3b) bekezdés b) pontjában a „65. §-a” szövegrész helyébe a „65. §-a vagy 65/A. §-a” szöveg,

- e) 14. § (2) bekezdés k) pontjában a „szerez, vagy” szövegrész helyébe a „szerez,” szöveg,
- f) 14. § (2) bekezdés l) pont záró szövegrészeiben a „miatt megszűnt.” szövegrész helyébe a „miatt megszűnt, vagy” szöveg,
- g) 14. § (4a) bekezdésében a „második megkísérlésének napját követő ötödik” szövegrész helyébe a „megkísérlésének napját követő tizenegyedik” szöveg,
- h) 14. § (6) bekezdésében a „g)–j) pontjában” szövegrész helyébe a „g)–j) és m) pontjában” szöveg
- i) 1. melléklet 4. pont 4.2.9. alpontjában és 6. pont 6.2. alpontjában, 2. melléklet 4. pont 4.2.9. alpontjában, 3. melléklet 4. pont 4.2.9. alpontjában és 5. pont 5.2.9. alpontjában, 4. melléklet 3. pont 3.2.8. alpontjában, 5. melléklet 3. pont 3.2.9. alpontjában és 5. pont 5.2.9. alpontjában, valamint 6. melléklet 3. pont 3.2.9. alpontjában az „értesítési cím vagy kézbesítési megbízott” szövegrész helyébe az „értesítési cím, kézbesítési megbízott, Céghely vagy Hivatali hely” szöveg,
- j) 1. melléklet 6. pont 6.1. alpontjában a „megadása)” szövegrész helyébe a „megadása), továbbá a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén az igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje” szöveg,
- k) 1. melléklet 6. pont 6.2. alpontjában, 3. melléklet 5. pont 5.2.3. alpontjában, 5. melléklet 3. pont 3.2.3. alpontjában, valamint 6. melléklet 3. pont 3.2.3. alpontjában a „hatóság megnevezése” szövegrész helyébe a „hatóság típusa és megnevezése” szöveg,
- l) 2. melléklet 4. pont 4.2.2. alpontjában, 3. melléklet 4. pont 4.2.2. alpontjában, valamint 4. melléklet 3. pont 3.2.1. alpontjában a „neve” szövegrész helyébe a „típusa és megnevezése” szöveg,
- m) 2. melléklet 5. pont 5.4.1. alpontjában az „adatok” szövegrész helyébe az „adatok, továbbá – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje” szöveg

lép.

## 6. §

Hatályát veszti a 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet

- a) 13. § (6) bekezdésében a „, valamint családi gazdálkodó esetében a családi gazdálkodók nyilvántartását vezető hatósággal” szövegrész,
- b) 1. melléklet 8. pontja.

**2. Az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet módosítása**

**7. §**

Az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet a következő 2/A. §-sal egészül ki:

„2/A. § Ha az adásvételi szerződés több településen fekvő földnek minősülő ingatlant tartalmaz, a mezőgazdasági igazgatási szerv az adásvételi szerződésben szereplő valamelyik föld fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjénél rendeli el a szerződés közzétételét valamennyi ingatlanra vonatkozóan.”

**3. A földművesekről, a mezőgazdasági termelőszervezetekről, valamint a mezőgazdasági üzemközpontokról vezetett nyilvántartás részletes szabályairól szóló 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet módosítása**

**8. §**

- (1) A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 1. melléklete a 7. melléklet szerint módosul.
- (2) A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 2. melléklete a 8. melléklet szerint módosul.
- (3) A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 3. melléklete a 9. melléklet szerint módosul.
- (4) A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 4. melléklete a 10. melléklet szerint módosul.
- (5) A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 5. melléklete a 11. melléklet szerint módosul.
- (6) A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 6. melléklete a 12. melléklet szerint módosul.
- (7) A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 7. melléklete a 13. melléklet szerint módosul.

**9. §**

A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet

- a) 2. melléklet 2. pontjában és 5. melléklet 2. pontjában a „saját nevében, meghatalmazással vagy törvényes képviselőként jár el, és amennyiben nem saját nevében jár el,” szövegrész helyébe „meghatalmazással vagy törvényes képviselőként jár el, valamint” szöveg,
- b) 2. melléklet 3. pont 3.9. alpontjában, 3. melléklet 3. pont 3.2.9. alpontjában és 4. pont 4.2.9. alpontjában, 4. melléklet 5. pont 5.2.9. alpontjában, 5. melléklet 3. pont 3.9. alpontjában, 6. melléklet 3. pont 3.2.9. alpontjában, valamint 7. melléklet 3. pont 3.2.9. alpontjában az „értesítési cím vagy kézbesítési megbízott” szövegrész helyébe az „értesítési cím, kézbesítési megbízott, Céghely vagy Hivatali hely” szöveg,

c) 2. melléklet 9. pont 9.4. alpontjában és 5. melléklet 7. pont 7.4. alpontjában a „lakóhelyével” szövegrész helyébe a „székhelyével vagy telephelyével” szöveg,

d) 3. melléklet 3. pont 3.2.3. alpontjában és 4. pont 4.2.3. alpontjában, 4. melléklet 5. pont 5.2.3. alpontjában, 5. melléklet 3. pont 3.3. alpontjában, 6. melléklet 3. pont 3.2.3. alpontjában, valamint 7. melléklet 3. pont 3.2.3. alpontjában a „megnevezése” szövegrész helyébe a „típusa és megnevezése” szöveg,

e) 3. melléklet 4. pont 4.3.4. alpontjában a „lakóhelyével” szövegrész helyébe a „lakóhelyével, székhelyével vagy telephelyével” szöveg,

f) 4. melléklet 5. pontjában a „következő adatai” szövegrész helyébe a „következő adatai (ha nem azonos a kérelmezővel)” szöveg

lép.

## 10. §

Hatályát veszti a 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdésében az „A 6. § (1) bekezdés c) pontja szerinti igazolással a szervezet valamely vezető tisztségviselőjének vagy a cégvezetőjének kell rendelkeznie.” szövegrész.

**4. A mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítésének szabályairól szóló 191/2014. (VII. 31.) Korm. rendelet módosítása**

## 11. §

A mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítésének szabályairól szóló 191/2014. (VII. 31.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 191/2014. (VII. 31.) Korm. rendelet] 16. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A 15. § (3) bekezdés c) pontjában foglaltakat megfelelően alkalmazni kell az (1) bekezdés szerinti esetben is.”

## 12. §

A 191/2014. (VII. 31.) Korm. rendelet

a) 5. § (1) bekezdés c) pontjában a „körülmények” szövegrész helyébe a „feltételek” szöveg,

b) 16. § (1) bekezdésében a „bármelyik” szövegrész helyébe a „bármelyik – e rendelet feltételeinek megfelelő –” szöveg

lép.

## 13. §

Hatályát veszti a 191/2014. (VII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés d) pontja.

**5. A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet módosítása**

**14. §**

A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet] 27. § (2) bekezdése a következő n) ponttal egészül ki:

*(A Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság országos illetékességgel)*

„n) üzemelteti és kezeli a Nemzeti Földalap vagyonylivántartásának szabályairól szóló 11/2011. (II. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerinti vagyonylivántartáshoz kapcsolódó ingatlan-nyilvántartási, térképi és egyéb térinformatikai adatbázist,”

**15. §**

A 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 43. §-a a következő (5a) bekezdéssel egészül ki:

„(5a) A Kormány a föld fekvése szerint illetékes, földügyi igazgatási feladatkörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatalt jelöli ki mezőgazdasági igazgatási szervként a Földforgalmi tv. szerinti földhasználati jogosultság megszerzésére vonatkozó feltételek vizsgálatára.”

**16. §**

Hatályát veszti a 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 42. § (4) bekezdés f) pontjában a „ , (4) bekezdésében” szövegrész.

**6. Az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet módosítása**

**17. §**

Az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet] 27. § (1) bekezdése a következő d) ponttal egészül ki:

*[A kormányhivatal az ügyfél erre irányuló kérelmére, valamint a bíróság vagy közjegyző megkeresésére hatósági bizonyítványt állít ki arról, hogy az ügyfél földművesnek minősül vagy a Földforgalmi tv. 10. §-a alapján a föld tulajdonjogát megszerezheti, továbbá megfelel a Földforgalmi tv. 16. § (1) bekezdésében foglaltaknak, és nem állnak fenn a Földforgalmi tv. 27. § (2) bekezdés b) pont ba) alpontjában foglalt elutasítási feltételek. A hatósági bizonyítvány a föld tulajdonjogának megszerzésére nem jogosít, az csak]*

„d) a kérelemben megjelölt föld vonatkozásában a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvényben alapított elővásárlási jog érvényes gyakorlásához szükséges vonatkozó feltétel fennállását igazolja.”

## 18. §

A 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet

- a) 27. § (1) bekezdés nyitó szövegrészában a „b) pont ba) alpontjában” szövegrész helyébe a „b) pontjában” szöveg,
- b) 27. § (1) bekezdés b) pontjában a „képességet; vagy” szövegrész helyébe a „képességet;” szöveg,
- c) 27. § (1) bekezdés c) pontjában az „igazolja.” szövegrész helyébe az „igazolja; vagy” szöveg,

lép.

### **7. Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet módosítása**

## 19. §

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklete a 14. melléklet szerinti módosul.

### **8. A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásának részletes szabályairól szóló 647/2020. (XII. 23.) Korm. rendelet módosítása**

## 20. §

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásának részletes szabályairól szóló 647/2020. (XII. 23.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 647/2020. (XII. 23.) Korm. rendelet] 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § A Foktftv. 4. § (1) bekezdése szerinti ténybejegyzésre irányuló eljárás során az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet] 112–156. §-ait a jelen alcímben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.”

## 21. §

A 647/2020. (XII. 23.) Korm. rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. § A Foktftv. 4. § (2) bekezdése szerinti ténybejegyzés során a 179/2023. (V.15.) Korm. rendelet 124. §-a szerinti soron kívüli elintézésre irányuló kérelem benyújtásának nincs helye.”

## 22. §

A 647/2020. (XII. 23.) Korm. rendelet



1. 2. alcím címében, 4. § (3) bekezdés nyitó szövegrészában és a) pontjában, 9. § (2) bekezdésében, valamint 10. § (1) bekezdésében a „feljegyzésére” szövegrész helyébe a „bejegyzésére” szöveg,
  2. 3. § (1) bekezdésében és 24. §-ában a „109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet” szövegrész helyébe a „179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet” szöveg,
  3. 4. § (2) bekezdés a) pontjában a „feljegyzését” szövegrész helyébe a „bejegyzését” szöveg,
  4. 6. §-ában, 7. § (1) és (3) bekezdésében, valamint 9. § (2) bekezdésében a „tényfeljegyzésről” szövegrész helyébe a „ténybejegyzésről” szöveg,
  5. 8. §-ában a „feljegyzett” szövegrész helyébe a „bejegyzett” szöveg,
  6. 9. § (2) és (3) bekezdésében a „jegyz fel” szövegrész helyébe a „jegyz be” szöveg,
  7. 9. § (3) bekezdésében, 10. § (5) bekezdésében, 15. § (1) bekezdésében, valamint 2. melléklet 6. pontjában a „tényfeljegyzés” szövegrész helyébe a „ténybejegyzés” szöveg,
  8. 9. § (3) bekezdésében, 11. §-ában, valamint 27. § (2) bekezdésében a „tényfeljegyzési” szövegrész helyébe a „ténybejegyzési” szöveg,
  9. 10. § (2) bekezdésében, valamint 2. melléklet 4. pontjában a „feljegyzése” szövegrész helyébe a „bejegyzése” szöveg,
  10. 12. § (3) bekezdésében a „kormányzati ügyfélkapu azonosító” szövegrész helyébe az „, a kormányzati központi ügyfélazonosító rendszerhez tartozó” szöveg és az „ügyfélkapu azonosítóhoz” szövegrész helyébe az „, a központi azonosító rendszerhez tartozó adatokhoz” szöveg,
  11. 15. § (2) bekezdésében a „feljegyzésének” szövegrész helyébe a „bejegyzésének” szöveg,
  12. 15. § (4) bekezdésében a „feljegyzésével” szövegrész helyébe a „bejegyzésével” szöveg,
  13. 15. § (7) bekezdésében a „feljegyezve” szövegrész helyébe a „bejegyezve” szöveg,
  14. 19. § (1) bekezdésében a „nyomatott” szövegrész helyébe a „nyomtatott” szöveg,
  15. 1. melléklet 1. pont 1.6. alpontjában az „ügyfélkapujához” szövegrész helyébe a „központi ügyfélazonosító rendszeréhez” szöveg,
  16. 2. melléklet 5. pontjában a „feljegyzését” szövegrészek helyébe a „bejegyzését” szöveg,
  17. 2. melléklet 6. pontjában a „tényfeljegyzést” szövegrész helyébe a „ténybejegyzést” szöveg
- lép.

## **23. §**

Hatályát veszti a 647/2020. (XII. 23.) Korm. rendelet

- a) 13/A. § (1) bekezdése,
- b) 15. § (2) bekezdésében a „bejegyzésének” szövegrész,
- c) 35. §-ában a „vagy feljegyezve” szövegrész.

### **9. A Közös Agrárpolitika és a nemzeti költségvetésből biztosított agrártámogatások végrehajtásának szervezetéről és intézményeiről szóló 601/2022. (XII. 28.) Korm. rendelet módosítása**

## **24. §**

A Közös Agrárpolitika és a nemzeti költségvetésből biztosított agrártámogatások végrehajtásának szervezetéről és intézményeiről szóló 601/2022. (XII. 28.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 601/2022. (XII. 28.) Korm. rendelet] 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Nemzeti Irányító Hatóság a KAP Stratégiai Tervben meghatározott műveletek végrehajtására kijelölhet egy vagy több közreműködő szervezetet. Közreműködő szervezet lehet az érintett hatóság, regionális fejlesztési szervezet, non profit gazdasági társaság és civil szervezet.”

## **25. §**

A 601/2022. (XII. 28.) Korm. rendelet 19. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A miniszter az AKI útján látja el a KAP Alapokból, valamint a nemzeti költségvetésből finanszírozott támogatások értékelését és felülvizsgálatát, és készíti el az értékelési tervet.”

### **10. Záró rendelkezések**

## **26. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba.

## **27. §**

Ez a rendelet a közös agrárpolitika keretében a tagállamok által elkészítendő stratégiai tervhez (KAP stratégiai terv) nyújtott, az Európai Mezőgazdasági Garanciaalap (EMGA) és az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap (EMVA) által finanszírozott támogatásra vonatkozó szabályok megállapításáról, valamint az 1305/2013/EU és az 1307/2013/EU rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2021. december 2-i (EU) 2021/2115 európai parlamenti és tanácsi rendelet végrehajtásához szükséges rendelkezéseket állapít meg.

Orbán Viktor s. k.  
miniszterelnök

1. melléklet a ..../2025. (... ..) Korm. rendelethez

1. A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. melléklet 2. pontja a következő 2.6. alponttal egészül ki:

*(A benyújtó adatai:)*

„2.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

2. A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. melléklet 4. pontja a következő 4.1.6. alponttal egészül ki:

*(Ha a benyújtó nem saját nevében jár el, a földhasználó következő adatai:  
a természetes személy földhasználó)*

„4.1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

3. A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. melléklet 7. pontja a következő 7.7. alponttal egészül ki:

*(A benyújtó nyilatkozata arról, hogy)*

„7.7. alhaszonbérlet jogcímén bejelentett földhasználat esetén a használati jog a Fétv. 65. §-án vagy a Fétv. 65/A. §-án alapul.”

2. melléklet a ..../2025. (... ..) Korm. rendelethez

1. A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja a következő 2.6. alponttal egészül ki:

*(A benyújtó adatai:)*

„2.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

2. A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. melléklet 4. pontja a következő 4.1.6. alponttal egészül ki:

*(Ha a benyújtó nem saját nevében jár el, a földhasználó következő adatai:  
a természetes személy földhasználó)*

„4.1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

3. A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. melléklet 5. pont 5.3. alpontja helyébe a következő alpont lép:

„5.3. Annak megjelölése, hogy a földhasználó a teljes földrészletet használja-e, és ha a teljes földrészletet használja, nyilatkozat arról, hogy térképi kimutatást ezért nem csatolta, továbbá, ha a földhasználó nem a teljes földrészletet használja, a változás érinti-e a használt területnek a korábban csatolt térképi kimutatáson feltüntetettek szerinti, földrészleten belüli elhelyezkedését.”

3. melléklet a ..../2025. (... ..) Korm. rendelethez

1. A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 3. melléklet 2. pontja a következő 2.6. alponttal egészül ki:

*(A benyújtó adatai:)*

„2.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

2. A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 3. melléklet 4. pontja a következő 4.1.6. alponttal egészül ki:

*(A földhasználó változás előtti adatai:  
a természetes személy földhasználó)*

„4.1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

3. A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 3. melléklet 5. pontja a következő 5.1.5. alponttal egészül ki:

*[Adatváltozással érintett adat megjelölése és az adatváltozás megnevezése.*

*Természetes személy földhasználó adatainak módosítása esetén:*

*A személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy változással érintett adatai (kizárólag a változással érintett adatok kitöltése szükséges):]*

„5.1.5 igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

4. melléklet a ..../2025. (... ..) Korm. rendelethez

1. A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. melléklet 1. pontja a következő 1.6. alponttal egészül ki:

*(A benyújtó adatai:)*

„1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

2. A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. melléklet 3. pontja a következő 3.1.6. alponttal egészül ki:

*(Annak jelölése, hogy a kérelmező a földhasználó vagy a használatba adó.*

*Ha a kérelmező a benyújtótól eltérő személy, akkor a kérelmező alábbi adatait, illetve ha a kérelmező a használatba adó, akkor a földhasználó alábbi adatait is meg kell adni.*

*Természetes személy esetén)*

„3.1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

3. A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. melléklet 3. pontja a következő 3.2.9. alponttal egészül ki:

*(Annak jelölése, hogy a kérelmező a földhasználó vagy a használatba adó.*

*Ha a kérelmező a benyújtótól eltérő személy, akkor a kérelmező alábbi adatait, illetve ha a kérelmező a használatba adó, akkor a földhasználó alábbi adatait is meg kell adni.*

*Gazdálkodó szervezet esetén)*

„3.2.9. honossága.”

5. melléklet a .../2025. (... ..) Korm. rendelethez

1. A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 5. melléklet 1. pontja a következő 1.6. alponttal egészül ki:

*(A kérelmet benyújtó természetes személy)*

„1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

2. A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 5. melléklet 3. pontja a következő 3.1.6. alponttal egészül ki:

*(A kérelmező következő adatai:  
természetes személy kérelmező)*

„3.1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

3. A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 5. melléklet 5. pontja a következő 5.1.6. alponttal egészül ki:

*(Ha a kérelmező a kérelmet nem mint földhasználó a saját használatában lévő területekről készített földhasználati összesítő iránt nyújtotta be, a földhasználó következő adatai:  
természetes személy földhasználó)*

„5.1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”



6. melléklet a ..../2025. (... ..) Korm. rendelethez

1. A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 6. melléklet 1. pontja a következő 1.6. alponttal egészül ki:

*(A kérelmet benyújtó természetes személy)*

„1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

2. A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 6. melléklet 3. pontja a következő 3.1.6. alponttal egészül ki:

*(A kérelmező adatai:*

*a természetes személy kérelmező)*

„3.1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

7. melléklet a ..../2025. (... ..) Korm. rendelethez

1. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 1. melléklet 1. pontja a következő 1.6. alponttal egészül ki:

*(A kérelmet benyújtó természetes személy)*

„1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

2. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 1. melléklet 3. pontja a következő 3.6. alponttal egészül ki:

*(Természetes személy kérelmező:)*

„3.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

3. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. pont 9.5. alpontja helyébe a következő alpont lép:

*(Az üzemközpontnak minősülő ingatlan:)*

„9.5. a Földforgalmi tv.-ben meghatározott olyan tanyának minősül-e, amelyen a használati jogosultság a tanya egészére terjed ki.”

1. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 2. melléklet 1. pontja a következő 1.6. alponttal egészül ki:

*(A kérelmet benyújtó természetes személy)*

„1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

2. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 2. melléklet 7. pontja a következő 7.6. alponttal egészül ki:

*(A szervezet vezető tisztségviselőjének vagy cégvezetőjének)*

„7.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

3. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 2. melléklet 9. pont 9.5. alpontja helyébe a következő alpont lép:

*(Az üzemközpontnak minősülő)*

„9.5. ingatlan a Földforgalmi tv.-ben meghatározott olyan tanyának minősül-e, amelyen a használati jogosultság a tanya egészére terjed ki.”

9. melléklet a .../2025. (... ..) Korm. rendelethez

1. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 3. melléklet 1. pontja a következő 1.6. alponttal egészül ki:

*(A kérelmet benyújtó természetes személy)*

„1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

2. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 3. melléklet 3. pontja a következő 3.1.6. alponttal egészül ki:

*(A kérelmező adatai változás előtt:  
a természetes személy földműves)*

„3.1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

3. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 3. melléklet 4. pont 4.1 pontja a következő 4.1.5. alponttal egészül ki:

*[Adatváltozással érintett adat megjelölése és az adatváltozás megnevezése.*

*Földműves adatok módosítása esetén:*

*A személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő földműves változással érintett adatai (kizárólag a változással érintett adatok kitöltése szükséges):]*

„4.1.5. igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

4. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 3. melléklet 4. pont 4.3.5. alpontja helyébe a következő alpont lép:

*(Adatváltozással érintett adat megjelölése és az adatváltozás megnevezése.*

*Mezőgazdasági üzemezőzpont módosítása esetén:)*

„4.3.5. az ingatlan a Földforgalmi tv.-ben meghatározott olyan tanyának minősül-e, amelyen a használati jogosultság a tanya egészére terjed ki.”

5. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 3. melléklet 4. pontja következő 4.5.6.4 alponttal egészül ki:

*(Adatváltozással érintett adat megjelölése és az adatváltozás megnevezése.*

*Új vezető tisztségviselő bejelentése esetén:*

*az új vezető tisztségviselő vagy cégvezető tekintetében tett nyilatkozat arról, hogy)*

„4.5.6.4. a kérelmező cégjegyzékben nyilvántartott cég és a képviselőjének a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldányát vagy az ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által

ellenjegyzett aláírás-mintáját a cégbírósághoz benyújtotta és ezt a tényt a cégjegyzék tartalmazza-e.”

6. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 3. melléklet 4. pontja a következő 4.5.8. alponttal egészül ki:

*(Adatváltozással érintett adat megjelölése és az adatváltozás megnevezése.  
Új vezető tisztségviselő bejelentése esetén:*

„4.5.8. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

10. melléklet a ..../2025. (... ..) Korm. rendelethez

1. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 4. melléklet 1. pontja a következő 1.6. alponttal egészül ki:

*(A kérelmet benyújtó természetes személy adatai:)*

„1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

2. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 4. melléklet 2. pontja a következő 2.1. alponttal egészül ki:

„2.1. Amennyiben a törlést kérelmező nem azonos a kérelmet benyújtó személlyel és a nyilvántartásból törölni kért földművessel vagy mezőgazdasági termelőszervezettel,  
2.1.1. a természetes személy kérelmező 5.1.1.–5.1.6. pont szerinti adatai,  
2.1.2. a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet kérelmező 5.2.1.–5.2.9. pont szerinti adatai.”

3. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 4. melléklet 5. pontja a következő 5.1.6. alponttal egészül ki:

*(A nyilvántartásból törölni kért földműves vagy mezőgazdasági termelőszervezet következő adatai:*

*A földműves)*

„5.1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

11. melléklet a ..../2025. (... ..) Korm. rendelethez

1. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 5. melléklet 1. pontja a következő 1.6. alponttal egészül ki:

*(A kérelmet benyújtó természetes személy)*

„1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

2. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 5. melléklet 7. pont 7.5. alpontja helyébe a következő alpont lép:

*(Mezőgazdasági üzemközpont adatai:)*

„7.5. az ingatlan a Földforgalmi tv.-ben meghatározott olyan tanyának minősül-e, amelyen a használati jogosultság a tanya egészére terjed ki.”

12. melléklet a ..../2025. (... ..) Korm. rendelethez

1. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 6. melléklet 1. pontja a következő 1.6. alponttal egészül ki:

*(A kérelmet benyújtó természetes személy)*

„1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

2. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 6. melléklet 3. pontja a következő 3.1.6. alponttal egészül ki:

*(A kérelmező adatai:*

*A természetes személy földműves)*

„3.1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”



13. melléklet a ..../2025. (... ..) Korm. rendelethez

1. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 7. melléklet 1. pontja a következő 1.6. alponttal egészül ki:

*(A kérelmet benyújtó természetes személy)*

„1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

2. A 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 7. melléklet 3. pontja a következő 3.1.6. alponttal egészül ki:

*(A kérelmező személy adatai:  
Földműves esetén:)*

„3.1.6. – a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban nem szereplő természetes személy esetén – igazoló okmányának típusa, sorszáma, a kiállító ország, a kiállító hatóság neve és az okmány érvényességi ideje.”

14. melléklet a ..../2025. (... ..) Korm. rendelethez

Az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 16. pontjában foglalt táblázat a következő 16. ponttal egészül ki:

	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>	<i>F</i>
<i>1.</i>	<i>Közigazgatási hatósági eljárás</i>	<i>Szakkérdés</i>	<i>Bevonás és közreműködés feltétele</i>	<i>Elsőfokon eljáró szakhatóság</i>	<i>Másodfokon eljáró szakhatóság</i>	<i>Állásfoglalás beszerzésének határideje)</i>
”						
<b>16.</b>	Az öntözési jog alapításának jóváhagyására indult hatósági eljárás	Annak elbírálása, hogy az öntözési jog jogosultja a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény földhasználati jogosultság megszerzésére vonatkozó feltételeinek megfelel-e.	Minden esetben	mezőgazdasági igazgatási szervként eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatal	-	-