

Jogszabálytervezet/jogszabály címe	A társadalmi egyeztetés formájának megnevezése	Véleményezési határidő	Leggyakrabban előforduló, tartalmilag összefüggő, valamint szakmailag jelentősebb észrevételek rövid ismertetése	Az elutasított vélemények szakmai indoka	Az elutasított észrevételek jogi indokolása	Természetes és jogi személy véleményezők felsorolása, kivéve, aki a véleménye megadása során kifejezetten tiltakozott a nevének közzététele ellen.
Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény módosításáról	általános egyeztetés	2025. május 5.	A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 138/A. § (1) bekezdésének módosítása kapcsán: a törlés tekintetében a kedvezmény nyújtása a kötelezett számára nem indokolt.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Magyar Bírósági Végrehajtói Kar
Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény módosításáról	általános egyeztetés	2025. május 5.	Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény (a továbbiakban: Inytv.) 37. § (1) bekezdésének kiegészítése egy új c) ponttal: a bejegyzés alapjául szolgáló határozatnak a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló törvény hatály alá nem tartozó természetes személyre vonatkozóan csak az ismert természetes személyazonosító adatokat kell tartalmaznia, ha a természetes személy úti okmányának tartalma, értesítési címe vagy állampolgársága nem ismert.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Magyar Országos Közjegyzői Kamara
Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény módosításáról	általános egyeztetés	2025. május 5.	Az Inytv. 40. § (4) bekezdésének módosítása, az elektronikus okirattá alakított külföldön kiállított közokirat bizonyító erejének megtartása érdekében. A módosítás értelmében a papíralapú, külföldön kiállított és diplomáciai felülhitelesítéssel vagy Apostille tanúsítvánnyal ellátott közokirat bejegyzés alapjául akkor szolgálhat, ha azt kizárólag magyarországi közjegyző előzetesen elektonikus okirattá alakította.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Magyar Országos Közjegyzői Kamara
Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény módosításáról		2025. május 5.	Az Inytv. 90. § (2) bekezdés d) pontjának módosítása annak érdekében, hogy az elektronikus tulajdonilap-másolat lekérdezésével összefüggésben a természetes személyek esetében a díjmentesség ne kizárólag a személy tulajdonában álló ingatlanra vonatkozzon.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Magyar Bankszövetség
Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény módosításáról	általános egyeztetés	2025. május 5.	Az Inytv. 35. § (1) bekezdésnek módosítása az egyértelmű joggyakorlat kialakítása céljából azáltal, hogy az adatfeltüntetési kötelezettség a bejegyzés alapjául szolgáló okiratban félként szereplőkre, az állampolgárságra vonatkozó nyilatkozat megtétele a szerződő felekre terjedjen ki.	A módosítás nem szükséges, a szabályozás a jelenlegi jogi környezetben biztosított	Technikai módosításokat tartalmaz	Magyar Bankszövetség
Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény módosításáról	általános egyeztetés	2025. május 5.	Az Inytv. 23. §-ának kiegészítése egy új (7) bekezdéssel a finanszírozás biztonsága és a finanszírozási gyakorlat fenntartása érdekében azáltal, hogy tulajdonjog-fenntartással történő eladás esetén, a vevő tulajdonjoga az időközben az érintett ingatlan tulajdoni lapjára érkezett kérelmek rangsorásra tekintet nélkül bejegyzhető legyen.	A módosítás nem szükséges, a szabályozás a jelenlegi jogi környezetben biztosított	Technikai módosításokat tartalmaz	Magyar Bankszövetség
Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény módosításáról	általános egyeztetés	2025. május 5.	Az Inytv. 44. § (2) bekezdésének módosítása a zálogszerződéssel biztosított követelések érvényesítésének könnyítése céljából a haszonélvezeti joggal terhelt ingatlanok esetében.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Magyar Bankszövetség
Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény módosításáról		2025. május 5.	Az Inytv. 44. § (2) bekezdésének módosítása a törlési engedély benyújtásával összefüggésben. A hitelintézetek adminisztratív terheinek csökkentése, azáltal, hogy a jogi képviselővel rendelkező ügyfél is el tudja járni a törlési engedéllyel kapcsolatosan az E-ING eljárásban.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Magyar Bankszövetség
Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény módosításáról	általános egyeztetés	2025. május 5.	Az Inytv. 48. §-ának kiegészítése egy új (9) bekezdéssel, amely rögzíti, hogy a tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jog jogosultja javára történő tulajdonjog bejegyzésére irányuló kérelem esetén a felfüggesztés nem alkalmazandó.	A módosítás nem szükséges, a szabályozás a jelenlegi jogi környezetben biztosított	Technikai módosításokat tartalmaz	Magyar Bankszövetség
Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény módosításáról	általános egyeztetés	2025. május 5.	Az Inytv. 90. § (5) bekezdésének kiegészítése a díjmentes tulajdonilap-másolat lekérdezés lehetőségének kiterjesztése céljából.	A módosítás nem szükséges, a szabályozás a jelenlegi jogi környezetben biztosított	Technikai módosításokat tartalmaz	Magyar Bankszövetség
Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény módosításáról	általános egyeztetés	2025. május 5.	Az Inytv. adatvédelmi célú kiegészítése egy új 86/A. §-sal.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	Túlmutat a szabályozás keretein	Magyar Bankszövetség
Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény módosításáról		2025. május 5.	Az Inytv. 48 § (9) bekezdésének módosítása, amely a tárgyi bekezdést az Inytv. 59. § (3) bekezdés mellett az Inytv. 58. § (3) bekezdéssel is javasolja kiegészíteni.	A módosítás nem szükséges, a szabályozás a jelenlegi jogi környezetben biztosított	Technikai módosításokat tartalmaz	Dr. Fazekas Gábor