

A K O R M Á N Y

rendelete

**az agrárminiszter felelősségi körébe tartozó kormányrendeletek
adminisztrációcsökkentéssel összefüggő módosításáról**

[1] A jogalkalmazás tapasztalatai alapján, az adminisztratív terhek csökkentése, az ügyintézés egyszerűsítése, valamint az egyértelmű jogértelmezés érdekében több, az agrárágazattal összefüggő kormányrendelet módosítása vált szükségessé.

[2] A Kormány bürokráciacsökkentési célkitűzéseivel összhangban a kormányrendeletek módosításával az egyes agrárágazatba tartozó, illetve természetvédelmi eljárások során – az informatikai fejlesztéseket is figyelembe véve – az ügymenet egyszerűsödik, és ezzel csökkennek a gazdálkodók adminisztrációs terhei, valamint bizonyos esetekben gyorsulnak a kifizetések.

[3] A kormányrendelet-módosítások további célja, hogy – a jogrendszeren belüli koherencia megteremtése érdekében – az elmúlt időszak jogszabályváltozásait követve, az érintett jogszabályok rendelkezései összhangba kerüljenek.

[4] A Kormány a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 85. § (1) bekezdés 3. pontjában kapott felhatalmazás alapján,
a 2. alcím, valamint az 1. melléklet tekintetében a Washingtonban, 1973. március 3. napján elfogadott, a veszélyeztetett vadon élő állat- és növényfajok nemzetközi kereskedelméről szóló egyezmény kihirdetéséről szóló 2003. évi XXXII. törvény 3. § (2) bekezdésében, valamint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 85. § (1) bekezdés 2. pontjában kapott felhatalmazás alapján,
a 3. alcím tekintetében a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 32. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
a 4. alcím tekintetében a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 32. § (1) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
az 5. alcím tekintetében Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamaráról szóló 2012. évi CXXVI. törvény 53. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,
a 6. alcím tekintetében a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 72. § f) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
a 7. alcím tekintetében a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 72. § h) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
a 8. alcím tekintetében az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 109. § (1) bekezdés 31. pontjában kapott felhatalmazás alapján,

a 9. alcím tekintetében a mezőgazdasági termelést érintő időjárási és más természeti kockázatok kezeléséről szóló 2011. évi CLXVIII. törvény 24. § (1) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
a 10. alcím tekintetében a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 66. § (1a) bekezdés b) pontjában, a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 72. § j) pontjában, valamint az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,
a 11. alcím tekintetében a termelőszövetkezeti földhasználati jog alatt álló földrészletek tulajdonjogának rendezéséről és egyes földügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi XL. törvény 9. §-ában kapott felhatalmazás alapján,
a 12. alcím tekintetében a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény 29. § b) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
a 13. alcím tekintetében az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 49. § (3) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A NATURA 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól szóló 269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet módosítása

1. §

A NATURA 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól szóló 269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet] 5. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, és a § a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A földhasználó a kaszálás tervezett időpontját a tevékenység megkezdése előtt legalább öt munkanappal – a Magyar Államkincstár (továbbiakban: Kincstár) által biztosított elektronikus felületen, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény szerinti elektronikus azonosítási szolgáltatással történő azonosítást követően – a Kincstárnak bejelenti. Ha a (2) bekezdés szerinti védekezés során a földhasználó nem tudja betartani a 4. § (1) bekezdésében előírt 5%-os határértéket, akkor ezt a bejelentésben előzetesen jeleznie kell.

(3a) A Kincstár a (3) bekezdés szerinti bejelentést – a tervezett kaszálással érintett területet digitális térképi fedvényével, shape formátumban is megadva – a bejelentés benyújtását követő első munkanapon továbbítja a működési terület szerinti nemzeti park igazgatóságnak.”

2. §

A 269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet a következő 7. §-sal egészül ki:

„7. § E rendeletnek az agrárminiszter felelősségi körébe tartozó egyes kormányrendeletek adminisztrációs csökkentéssel összefüggő módosításáról szóló .../2025. (...) Korm. rendelettel megállapított 5. § (3) és (3a) bekezdését a 2025. évben benyújtott egységes kérelemmel igényelhető agrártámogatási eljárások során is alkalmazni kell.”

2. A veszélyeztetett vadon élő állat- és növényfajok nemzetközi kereskedelmét szabályozó nemzetközi és európai közösségi jogi aktusok végrehajtásának egyes szabályairól szóló 292/2008. (XII. 10.) Korm. rendelet módosítása

3. §

A veszélyeztetett vadon élő állat- és növényfajok nemzetközi kereskedelmét szabályozó nemzetközi és európai közösségi jogi aktusok végrehajtásának egyes szabályairól szóló 292/2008. (XII. 10.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 292/2008. (XII. 10.) Korm. rendelet] 4. § (1) bekezdés *a*) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Akinék a tanácsi rendelet A. mellékletében foglalt gerinces állatfaj példánya, a B. mellékletében zéró kvótára vonatkozó megjegyzéssel ellátott gerinces állatfaj példánya vagy a tanácsi rendelet B. mellékletében szereplő emlős-, madár- és szárazfölditeknős-faj élő példánya (a továbbiakban együtt: bejelentés köteles példány) van a birtokában, köteles annak megszerzését, tartását, az ország területére történő behozatalát és az ország területéről történő kivitelét, elidegenítését, elhullását, megsemmisülését, tartási helyének megváltoztatását, megjelölését, újrjelölését, valamint szaporulatát bejelenteni. A bejelentést]

„*a*) fokozottan védett állatfaj, solymászmadár, valamint természetes személy által tartott nemzetközi egyezmények hatálya alá tartozó kiemelt természetvédelmi oltalomban részesülő állatfaj esetén az országos természetvédelmi hatósághoz, vagy”

(kell megtenni)

4. §

A 292/2008. (XII. 10.) Korm. rendelet 13. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„13. § A tanácsi rendelet A–D. mellékletében felsorolt fajok példányai – összhangban a tanácsi rendelet 12. cikkének (1) bekezdésével – kizárólag a 6. számú mellékletben felsorolt határátkelőhelyeken hozhatók be harmadik országból Magyarország területére, illetve vihetők ki Magyarország területéről harmadik országba.”

5. §

A 292/2008. (XII. 10.) Korm. rendelet 6. számú melléklete helyébe az *I. melléklet* lép.

6. §

A 292/2008. (XII. 10.) Korm. rendelet

a) 4. § (2) bekezdésében a „trófeákra,” szövegrész helyébe a „trófeákra és a barna medve (*Ursus arctos*) húsára, illetve húsból készült termékekre,” szöveg,

b) 8. § (1) bekezdésében a „példánya, valamint” szövegrész helyébe a „példánya, nemzetközi egyezmények hatálya alá tartozó kiemelt természetvédelmi oltalomban részesülő állatfaj példánya, valamint” szöveg,

- c) 10. § (2) bekezdésében a „bejelentésköteles példány tartásának helye szerint illetékes területi természetvédelmi” szövegrész helyébe a „4. § (1) bekezdésében megjelölt” szöveg,
- d) 10. § (3) bekezdésében az „EU-bizonylat” szövegrész helyébe az „EU-bizonylat, vagy EU bizonylattal rendelkező példányhoz új EU bizonylat” szöveg és a „vagy az eredetigazolást” szövegrész helyébe az „, az eredetigazolást vagy a korábbi EU bizonylatot” szöveg,
- e) 23. § (1) bekezdésében az „az igazgatási” szövegrész helyébe az „a 4. § (1) bekezdésében megjelölt” szöveg,
- f) 23. § (2) bekezdés a) pontjában a „faj egyedének” szövegrész helyébe a „faj, illetve nemzetközi egyezmények hatálya alá tartozó kiemelt természetvédelmi oltalomban részesülő állatfaj egyedének” szöveg

lép.

7. §

Hatályát veszti a 292/2008. (XII. 10.) Korm. rendelet

- a) 4. § (1) bekezdés nyitó szövegrészeiben az „a B. mellékletében zero kvótára vonatkozó megjegyzéssel ellátott gerinces állatfaj példánya” szövegrész,
- b) 23. § (2) bekezdés a) pontjában az „illetve” szövegrész.

3. A Nemzeti Földalapba tartozó földrészetek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet módosítása

8. §

A Nemzeti Földalapba tartozó földrészetek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet] 29. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(10) Ha az állam javára bejegyzett visszavásárlási joggal, valamint elidegenítési és terhelési tilalommal terhelt földet – ideértve a tanyát is – az agrárgazdaságok átadásáról szóló 2021. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: 2021. évi CXLI. törvény) szerinti gazdaságátadás érinti és a gazdaságátadási szerződés a kormányhivatal által jóváhagyásra került, az NFK hozzájárulását megadottnak kell tekinteni a gazdaságátvevő tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez. Ebben az esetben az állam javára bejegyzett visszavásárlási jog és az annak biztosítására bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom változatlan feltételek mellett továbbra is fennáll.”

9. §

A 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet 31. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az árverési hirdetményt az Nfatv. 26. § (2) bekezdésében előírt módon kell közzétenni. Az árverés meghirdetésének napja az árverési hirdetménynek az NFK internetes honlapján történő közzétételének napja.”

10. §

A 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet 32/A. §-a a következő (2b) bekezdéssel egészül ki:

„(2b) Az elővásárlási jogosultság körében a helyben lakás a mezőgazdasági igazgatási szervi hatáskörében eljáró kormányhivatal által a föld tulajdonjogának megszerzésére irányuló szerzési képesség fennállásáról és a Földforgalmi tv. 18. § (1) bekezdés e) pontja szerinti feltételeknek való megfelelésről kiállított hatósági bizonyítvánnyal igazolható.”

11. §

A 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet 50/E. §-a a következő (12a) bekezdéssel egészül ki:

„(12a) A (12) bekezdésben foglaltakat nem kell alkalmazni, ha a haszonbérlet megszűnésekor a beruházással érintett terület a beruházást megvalósító tulajdonába kerül.”

12. §

A 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet

- a) 7. § (2) bekezdés 3. és 5. pontjában, 7/A. § (3) bekezdés 3. pontjában, 29. § (10) bekezdésében, valamint 31. § (3) bekezdés 8. pontjában a „feljegyzett” szövegrész helyébe a „bejegyzett” szöveg,
- b) 29. § (6) bekezdésében az „a visszavásárlási jogot be kell jegyeztetni, valamint az elidegenítési és terhelési tilalmat fel kell jegyeztetni” szövegrész helyébe az „a visszavásárlási jogot, valamint az elidegenítési és terhelési tilalmat be kell jegyeztetni” szöveg,
- c) 29. § (8) bekezdésében a „feljegyzését” szövegrész helyébe a „bejegyzését” szöveg,
- d) 30. § (3) bekezdésében a „harmadik munkanap nulla óráig” szövegrész helyébe a „negyedik munkanapon 24 óráig” szöveg,
- e) 32. § (6) bekezdés d) pontjában, 32. § (8) bekezdésében és 32/A. § (2) bekezdés c) pontjában a „13–15.” szövegrész helyébe a „13. és 14.” szöveg,
- f) 32/A. § (6) bekezdésében az „érvényes vételi ajánlatot tevő árverező” szövegrész helyébe az „érvényes vételi ajánlatot tevő vagy a 32. § (13a) bekezdése alapján sorsolással kiválasztott árverező” szöveg,
- g) 43/B. § d) pontjában a „feljegyezve” szövegrész helyébe a „bejegyezve” szöveg

lép.

13. §

Hatályát veszti a 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet

- a) 7. § (2) bekezdés 2. pontjában, 7/A. § (3) bekezdés 2. pontjában és 31. § (3) bekezdés 7. pontjában az „, , illetve feljegyzett” szövegrész,
- b) 32. § (13a) bekezdésében az „(egyidejű licit)” szövegrész.

4. A Nemzeti Földalapba tartozó földrészteltek szociális földprogram megvalósítása céljából az önkormányzatok számára történő ingyenes tulajdonba vagy vagyonkezelésbe adásának szabályairól szóló 263/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet módosítása

14. §

A Nemzeti Földalapba tartozó földrészteltek szociális földprogram megvalósítása céljából az önkormányzatok számára történő ingyenes tulajdonba vagy vagyonkezelésbe adásának szabályairól szóló 263/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 263/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet] 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A program céljára az állam kizárólagos tulajdonában álló földrésztlet adható vagyonkezelésbe. A program céljára nem adható vagyonkezelésbe

- a) az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló törvény szerinti erdő, illetve az erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterület,
- b) az adott településen fekvő Nemzeti Földalapba tartozó földrészteltek összterületének 50%-át meghaladó nagyságú terület,
- c) olyan földrésztlet, amelyen harmadik személynek fennálló joga vagy követelése van.”

15. §

A 263/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az önkormányzat földrésztlet – program céljára történő – vagyonkezelésbe adásra irányuló írásbeli kérelmét az NFK-nál terjeszti elő.”

16. §

A 263/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A vagyonkezelőt megillető jogok gyakorlását, annak szabályszerűségét, célszerűségét az NFK ellenőrzi. Ennek érdekében a használó és az NFK közötti, a földrésztlet használatára, hasznosítására létesített szerződésben rögzíteni kell, hogy a tulajdonosi ellenőrzésnek a Nemzeti Földalapba tartozó földrészteltek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendeletben foglaltak szerinti eljárásrendjét, a felek jogait, kötelezettségeit a felek a szerződés részének tekintik.”

17. §

(1) A 263/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet 13/B. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közfoglalkoztatási program megvalósítása céljából az önkormányzatok részére történő vagyonkezelésbe adással összefüggő eljárásra e rendelet rendelkezéseit – ide nem értve az 1. § (2) bekezdés *b*) pontját, a 3. § (1) bekezdését, a 4. § (1) és (3) bekezdését, az 5. §-t, a 7. § (1) bekezdés *b*), *g*) és *i*) pontját, a 7. § (2) bekezdését és a (4) bekezdés *a*) és *b*) pontját, a 8. § (1) bekezdését, a 9. § (4) bekezdés *a*) és *c*) pontját, valamint a 13. § (1) bekezdés *i*) pontját – megfelelően alkalmazni kell.”

(2) A 263/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet 13/B. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A (2) bekezdésben meghatározott esetben a kérelemhez a földrészlet fekvése szerinti önkormányzat képviselő-testületének vagyonkezelésbe vételt támogató döntését is csatolni kell.”

18. §

A 263/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet

a) 4. § (3) bekezdés *b*) pontjában a „hirdetmény közzétételének” szövegrész helyébe a „vagyonkezelésbe adás” szöveg,

b) 10. § (1) bekezdésében a „15” szövegrész helyébe „30” szöveg

lép.

19. §

Hatályát veszti a 263/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet

a) 1. § (1) bekezdésében az „A földrészletnek a program céljára történő vagyonkezelésbe adására vonatkozó felhívást – hirdetmény formájában – a 2. §-ban meghatározott módon közzé kell tenni. A hirdetmény közzétételéről a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv (a továbbiakban: NFK) gondoskodik.” szövegrész,

b) 1. § (1a) és (4) bekezdése,

c) 2. §-a,

d) 4. § (2) bekezdése,

e) 7. § (1) bekezdés *a*) pontjában az „a hirdetményben szereplő,” szövegrész,

f) 8. § (2) bekezdésében a „legalább két évre,” szövegrész,

g) 9. § (3) bekezdése,

h) 9. § (4) bekezdés *a*) pontjában az „a hirdetményben nem szereplő vagy” szövegrész,

i) 9. § (5) bekezdésében a „(3) és” szövegrész,

j) 12. §-a,

k) 13/A. §-a.

5. A Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara által működtetett falugazdász-hálózat igazgatási és egyéb feladatainak a meghatározásáról szóló 525/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet módosítása

20. §

A Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara által működtetett falugazdász-hálózat igazgatási és egyéb feladatainak a meghatározásáról szóló 525/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 525/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet] a következő 1. §-sal egészül ki:

„1. § A földművesekről, a mezőgazdasági termelőszerkezetekről, valamint a mezőgazdasági üzemközpontokról vezetett nyilvántartás részletes szabályairól szóló 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés *b)* pont *bc)* alpontja szerinti igazolás kiadására mezőgazdasági igazgatási szervként a Kormány a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarát (a továbbiakban: NAK) jelöli ki.”

21. §

Az 525/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet 1/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1/A. § A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény

a) 13. § (1) bekezdés *e)* pontjában és

b) – 19. § *b)* pontjára figyelemmel – 52. § 15. pont *c)* alpontjában

foglaltak tekintetében a Kormány mezőgazdasági igazgatási szervként a NAK-ot jelöli ki.”

6. A földművesekről, a mezőgazdasági termelőszerkezetekről, valamint a mezőgazdasági üzemközpontokról vezetett nyilvántartás részletes szabályairól szóló 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet módosítása

22. §

A földművesekről, a mezőgazdasági termelőszerkezetekről, valamint a mezőgazdasági üzemközpontokról vezetett nyilvántartás részletes szabályairól szóló 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet

a) 5. § (6) bekezdésében a „földhasználó” szövegrész helyébe a „kérelmező” szöveg

b) 1. mellékletének 7. pontjában az „az őstermelői igazolvány száma” szövegrész helyébe az „a FELIR azonosító” szöveg

lép.

7. A mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítésének szabályairól szóló 191/2014. (VII. 31.) Korm. rendelet módosítása

23. §

A mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítésének szabályairól szóló 191/2014. (VII. 31.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 191/2014. (VII. 31.) Korm. rendelet] 3. § h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az árverési hirdetményt, annak elkészítésétől számított 8 napon belül kézbesíteni kell:)

„h) felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás esetén a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szervnek (a továbbiakban: NFK).”

24. §

A 191/2014. (VII. 31.) Korm. rendelet 8. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) Az elővásárlási jogosultság körében a helyben lakás a mezőgazdasági igazgatási szerv által az árverezésen való részvételhez szükséges feltételek fennállásáról és a Földforgalmi tv. 18. § (1) bekezdés e) pontja szerinti feltételeknek való megfelelésről kiállított hatósági bizonyítvánnyal igazolható.”

25. §

A 191/2014. (VII. 31.) Korm. rendelet 11. § (4) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az árverési jegyzőkönyvet kézbesítés útján kell közölni:)

„f) felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás esetén az NFK-val.”

26. §

A 191/2014. (VII. 31.) Korm. rendelet 17. §-ában a „megküldi az NFK részére” szövegrész helyébe a „felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás esetén megküldi az NFK részére” szöveg lép.

8. A Modern Városok Program megvalósításáról szóló 250/2016. (VIII. 24.) Korm. rendelet módosítása

27. §

Hatályát veszti a Modern Városok Program megvalósításáról szóló 250/2016. (VIII. 24.) Korm. rendelet 1. §-ában az „a Miniszterelnökség fejezetében” szövegrész.

9. A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet módosítása

28. §

A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet] 42. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A Kormány mezőgazdasági igazgatási szervként a Magyar Államkincstárt jelöli ki

a) a Tfv. 5. § (6) bekezdése,

b) az Mkk tv.-ben foglaltak

tekintetében.”

29. §

A 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 42. § (2a) bekezdésében az „Mgtpt. 7. § (3) bekezdésében” szövegrész helyébe az „Mgtpt. 6/B. § (1) bekezdésében, 7. § (3) bekezdésében” szöveg lép.

30. §

Hatályát veszti a 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 42. § (1) bekezdés c) pontja.

10. Az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet módosítása

31. §

Az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet] 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. § E rendelet alkalmazásában:

a) *földügyi igazgatás*: a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kijelölő rendelet) 1. §-ában felsorolt feladatok ellátása;

b) *törzskönyv*: az ingatlanügyi hatóság jogszabályban meghatározott feladatai ellátásához, a település földterületéről az ingatlan-nyilvántartás tartalmát képező adatok felhasználásával készült dokumentum.

32. §

A 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. alcíme a következő 6. §-sal egészül ki:

„6. § (1) A törzskönyv

- a) az egész településre összesítve vagy a településen belüli zónánként összesítve, vagy
- b) az adott településhez vagy zónához tartozó földrészek fekvése szerinti csoportosításban tartalmazza a földrészek művelési áganként, azon belül minőségi osztályonként összesített területét és kataszteri tiszta jövedelmét, valamint minőségi osztályonként, illetve művelési áganként a minőségi osztályok adatai alapján az egy hektár területre kiszámított átlag aranykorona-értéket is.

(2) A törzskönyv az (1) bekezdésben foglaltakon túl tartalmazza

a) az erdőként, a halastóként, illetve a művelés alól kivettként nyilvántartott területek összesített területi adatait,

b) a gyept, a mezőgazdasági terület és a termőterület szerinti területi összesítést.

(3) E § alkalmazásában:

a) *gyept*: az ingatlan-nyilvántartásban rét és legelő művelési ágban nyilvántartott terület;

b) *mezőgazdasági terület*: az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő művelési ágban nyilvántartott terület;

c) *termőterület*: a b) pont szerinti mezőgazdasági terület és az ingatlan-nyilvántartásban erdő, nádas, halastó és fásított terület művelési ágban nyilvántartott terület.

(4) A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: termőföld védelméről szóló törvény) 2. § 1. pontja szerinti átlagos minőséget a törzskönyv adatai alapján kell meghatározni.”

33. §

A 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 27. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Ha a Földforgalmi tv. 18. § (1) bekezdés e) pontjának való megfelelés az életvitelszerű lakáshasználat helyére tekintettel került megállapításra, akkor az (1) bekezdés a) pontja és az (1a) bekezdés alapján kiállított hatósági bizonyítvány az árverés során az árverésen részt vevő személy életvitelszerű lakáshasználatát is igazolja.”

34. §

A 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 27/F. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Ha a kérelem nem elektronikus úrlapon kerül benyújtásra, a haszonbérleti szerződést három eredeti példányban kell benyújtani.”

35. §

Hatályát veszti a 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 27/F. § (1a) bekezdése.

11. A termelőszövetkezeti földhasználati jog alatt álló ingatlanok állami tulajdonba kerülésével kapcsolatban a részarány-tulajdonosok kártalanításának szabályairól szóló 560/2020. (XII. 7.) Korm. rendelet módosítása

36. §

A termelőszövetkezeti földhasználati jog alatt álló ingatlanok állami tulajdonba kerülésével kapcsolatban a részarány-tulajdonosok kártalanításának szabályairól szóló 560/2020. (XII. 7.) Korm. rendelet a következő 3/C. alcímmel egészül ki:

„3/C. A 2020. évi XL. törvény 8. §-a szerinti eljárás

3/C. § A 2020. évi XL. törvény 8. § (2) bekezdésének alkalmazása során a földet birtokló mezőgazdasági termelőszervezetben a vételi jog gyakorlásának időpontjában fennálló tulajdoni hányadot kell figyelembe venni.”

12. A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásának részletes szabályairól szóló 647/2020. (XII. 23.) Korm. rendelet módosítása

37. §

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásának részletes szabályairól szóló 647/2020. (XII. 23.) Korm. rendelet 31/A. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A bekebelezési szándékról értesített tulajdonostárs 30 napon belül teljes bizonyító erejű magánokiratban nyilatkozhat arról, hogy nem ért egyet az ingatlan egyetlen tulajdonostárs általi tulajdonba vételével, ha a tulajdoni hányadának megfelelő terület az ingatlan művelési ágait és minőségi osztályait figyelembe véve a leggyengébb minőségű területen elérné a Foktftv. 11. §-a szerinti területi minimumot, és az ingatlanból kialakítható legalább két, a Foktftv. 11. §-a szerinti területi minimumnak megfelelő ingatlan.”

13. A kóbor állat befogásával, tulajdonjogának átruházásával és elhelyezésével kapcsolatos feladatok ellátásának részletes szabályairól szóló 785/2021. (XII. 27.) Korm. rendelet módosítása

38. §

A kóbor állat befogásával, tulajdonjogának átruházásával és elhelyezésével kapcsolatos feladatok ellátásának részletes szabályairól szóló 785/2021. (XII. 27.) Korm. rendelet 3. § (4) bekezdésében a „(3) bekezdése” szövegrész helyébe a „(3) és (4) bekezdése” szöveg lép.

14. Záró rendelkezések

39. §

(1) Ez a rendelet – a (2)–(4) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő 3. napon lép hatályba.

(2) A 10. §, a 24. § és a 33. § 2025. augusztus 1-jén lép hatályba.

(3) A 28. § és a 30. § 2025. november 21-én lép hatályba.

(4) A 35. § az egyes agrártárgyú törvények módosításáról szóló 2024. évi LXXX. törvény 127. §-a hatálybalépésének napján lép hatályba.

40. §

E rendelet 3. §-a és 4. §-a, valamint 1. melléklete a vadon élő állat- és növényfajok számára kereskedelmük szabályozása által biztosított védelemről szóló, 1996. december 9-i 338/97/EK tanácsi rendelet 12. cikk (1) bekezdésének végrehajtásához szükséges rendelkezéseket állapít meg.

(Orbán Viktor)
miniszterelnök

1. melléklet a .../2025. (...) Korm. rendelethez

„6. számú melléklet a 292/2008. (XII. 10.) Korm. rendelethez

A tanácsi rendelet 12. cikk (1) bekezdésével összhangban kijelölt határátkelőhelyek listája

Harmadik országból történő behozatalra kijelölt határátkelőhelyek = (1)

Harmadik országba történő (újra)kivitelre kijelölt határátkelőhelyek = (2)

	A	B	C	D	E
1.		Élő állatok	Állati részek, származékok	Élő növények	Növényi részek/ származékok
2.	Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér	1, 2	1, 2	1, 2	1, 2
3.	MVCSV (posta)			1, 2	1, 2
4.	Záhony (közút)	1, 2	1, 2	1, 2	1, 2
5.	Eperjeske (vasút)	2	1, 2	1, 2	1, 2
6.	Röszke (közút)	1, 2	1, 2	1, 2	1, 2
7.	Kelebia (vasút)	2	1, 2	1, 2	1, 2
8.	Mohács (hajó)			1, 2	1, 2

Az élő állatok esetében a határátkelők harmadik országból történő behozatal esetén csak az alábbi fajok vonatkozásában használhatók:

Röszke: Kedvtelésből tartott, nem patás állatok.

Záhony: Kedvtelésből tartott, nem patás állatok, valamint páratlanujjú patás állatok.

Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér: Valamennyi állat.”