

Jogszábytervezet/jogszabály címe	A társadalmi egyeztetés formájának megnevezése	Véleményezési határidő	Leggyakrabban előforduló, tartalmilag összefüggő, valamint szakmailag jelentősebb észrevételek rövid ismertetése	Az elutasított vélemények szakmai indoka	Az elutasított észrevételek jogi indokolása	Természetes és jogi személy véleményezők felsorolása, kivéve, aki a véleménye megadása során kifejezetten tiltakozott a nevének közzététele ellen.
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	A 16. §-ban szereplő rendelkezés felesleges, mert az önkormányzati rendeletek közzététele már jogszabályi kötelezettség.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	Technikai módosításokat tartalmaz	Kertész Hilda
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	A Hövtv. 9. § (10) bekezdése alapján a jegyzőhöz benyújtandó okiratnak a már megkötött adásvételi szerződés tartalmát kell tükröznie, ezért javasolt az 1. § (3) bekezdésének szövegét ennek megfelelően pontosítani.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	A javaslat ellentétes a Polgári Törvénykönyvvel	Magyar Országos Közjegyzői Kamara
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	A tervezet tisztázza, miként teheti a jegyző felismerhetetlenné az elektronikus aláírásokat az elektronikus okiratokon.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Magyar Országos Közjegyzői Kamara
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	Kiegészítést javasolnak, amely kimondja, hogy az elővásárlási jog gyakorlója az adásvételi szerződés szerinti vevő jogutódjának minősül, valamint indokolt vizsgálni a jogi képviselőre adott felhatalmazások összhangját az ingatlan-nyilvántartási szabályokkal.	A módosítás nem szükséges, a szabályozás a jelenlegi jogi környezetben biztosított	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Magyar Országos Közjegyzői Kamara
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	Hasznos lenne egy olyan új adatbázis létehozása, ahonnan a jogvédelmi eszközök jogforrása naprakészen lekérdezhető.	A módosítás nem szükséges, a szabályozás a jelenlegi jogi környezetben biztosított	Túlmutat a szabályozás keretein	Magyar Országos Közjegyzői Kamara
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	A betelepülési hozzájárulás keretszabályait nem tartalmazza.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	Túlmutat a szabályozás keretein	Győrújbarát Község Polgármestere
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	Kiegészítési javaslat: valamennyi a Hövtv. hatálya alá tartozó betelepülőt érintő adásvételi szerződést meg kell küldeni a jegyzőnek.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	Túlmutat a szabályozás keretein	Győrújbarát Község Polgármestere
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	Lakcímet csak lakóövezetben, lakóház céljára létesített ingatlanban lehessen létesíteni.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	Túlmutat a szabályozás keretein	Győrújbarát Község Polgármestere
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	Az építési eljárás során szükséges lenne az önkormányzat nyilatkozata, hogy az megfelel-e a HÉSZ-nek és a településképi előírásoknak.	A módosítás nem szükséges, a szabályozás a jelenlegi jogi környezetben biztosított	Túlmutat a szabályozás keretein	Győrújbarát Község Polgármestere
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	Kiegészítést javasol: a jegyző által kiállított hatósági bizonyítvány aláírását követően a mentességgel kapcsolatban jogot senki nem érvényesíthet.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	A javaslat ellentétes az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvénnyel	Bankszövetség
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	A kézbesítési szabályok pontosítását javasolja.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Bankszövetség
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	Az iratjegyzék aláírását követően elővásárlási jogát senki nem érvényesítheti	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Bankszövetség
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	Szükséges rögzíteni, hogy a tulajdonjog bejegyzéséhez milyen dokumentumokat kell benyújtani, illetve milyen vizsgálati kötelezettsége terheli ebben az esetben a kormányhivatalokat.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	Túlmutat a szabályozás keretein	Bankszövetség
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	A rendelet külön határidőt állapítson meg a lakcímbeljelentési/mentességi eljárás lefolytatására, illetve a vonatkozó jegyzői igazolás kiállítására.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	Túlmutat a szabályozás keretein	Bankszövetség
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	Az Njt. helyett egy központi nyilvántartást javasolnak.	A módosítás nem szükséges, a szabályozás a jelenlegi jogi környezetben biztosított	Túlmutat a szabályozás keretein	Bankszövetség
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	Az Njt-ben a könnyű és biztos keresetőség megvalósítását javasolják úgy, hogy az önkormányzati rendeletek nevében, szóhasználatában azonos kifejezés szerepeljen.	A módosítás nem szükséges, a szabályozás a jelenlegi jogi környezetben biztosított	Túlmutat a szabályozás keretein	Bankszövetség

A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	A tervezetet javasolt úgy kiegészíteni, hogy a jegyzőtől lehessen igazolást kérni az önkormányzati rendelet meglétéről, illetve minden önkormányzat honlapján egységesen, jól látható helyen legyen elérhető a kihirdetett rendelet.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Bankszövetség
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	Az önkormányzat a főoldálán feltűnően jelezze nemcsak a rendelet meglétét, hanem annak hiányát is.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Bankszövetség
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	Javasolják, hogy a tervezet egyértelműen rendezze, miként kell eljárni azoknál az ügyfeleknél, akik ráépítési megállapodás alapján, tulajdonszerzés nélkül építkeznek.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	Túlmutat a szabályozás keretein	Bankszövetség
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	A tervezet címével kapcsolatos módosítási javaslat.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	Nyelvtani és kodifikációs pontosításra irányuló javaslatok	Győrbíró Máté
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	Az 1. § (1) bekezdésében nem egyértelmű, hogy a „jegyző” rövidítés pontosan mire utal.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	Nyelvtani és kodifikációs pontosításra irányuló javaslatok	Győrbíró Máté
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	Az 1. § (2) bekezdése ellentmondásos, mivel az (1) bekezdés a mentességgel rendelkező betelepülőkre, míg a (2) bekezdés a mentességgel nem rendelkezőkre vonatkozik.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	Nyelvtani és kodifikációs pontosításra irányuló javaslatok	Győrbíró Máté
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	Az „egységes okiratba foglalt adásvételi szerződéssel azonos tartalmú vételi ajánlat” adásvételi szerződésre való rövidítése jogbiztonsági aggályokat vet fel.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Győrbíró Máté
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	1. § (3) bekezdés a) pontjában nincs állítmány, ezért javasolt az összefüggő, helyesen szerkesztett változat alkalmazása.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	Nyelvtani és kodifikációs pontosításra irányuló javaslatok	Győrbíró Máté
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	A társasházi lakásokra vonatkozó rendelkezés felesleges, mivel ezeknél a közúti vagy magánúti közelség nem releváns.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Győrbíró Máté
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	A tervezett szabályozás nem biztosít kellő felkészülési időt.	A módosítás nem szükséges, a szabályozás a jelenlegi jogi környezetben biztosított	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Győrbíró Máté
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	A 2. § nem rendelkezik arról, hogyha a kérelem nem tartalmazza a közzétételhez szükséges adatokat, akkor hogyan kell eljárnia a jegyzőnek és az sem kerül szabályozásra, hogy milyen határidőn belül kell eljárnia.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	Túlmutat a szabályozás keretein	Dr. Schirger György, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye Önkormányzata jegyzője
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	A 10. § (3) – (4) bekezdése alapján az átvétel megtagadását az elfogadó jognyilatkozaton rögzíti a jegyző, de nem tartalmaz szabályozást az eljárás módjára vonatkozóan, hogyan kell ezt dokumentálni.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	Túlmutat a szabályozás keretein	Dr. Schirger György, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye Önkormányzata jegyzője
A helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról	általános egyeztetés	2025. július 20.	Nem állapítható meg, hogy a jognyilatkozatot hány eredeti példányban kell benyújtani, illetve, hogy az eladónak másolatban is megküldhető-e.	A tervezet a Kormány döntését hajtja végre	Túlmutat a szabályozás keretein	Dr. Schirger György, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye Önkormányzata jegyzője