

A K O R M Á N Y

rendelete

**a rozsdaövezeti akcióterületek kijelöléséről és egyes akcióterületeken megvalósuló
beruházásokra irányadó sajátos követelményekről szóló 619/2021. (XI. 8.) Korm.
rendelet módosításáról**

[1] A Kormány célja, hogy a jellemzően elhanyagolt, kihasználatlan, környezetszennyezéssel terhelt területek fejlesztésével egészséges, tiszta és környezetszennyezéstől mentes lakó- és munkahelyi környezet kerüljön kialakításra, így indokolt az érintett fejlesztések rozsdaövezeti akcióterületté történő kijelölése.

[2] A Kormány a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (1) bekezdés 74. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rozsdaövezeti akcióterületek kijelöléséről és egyes akcióterületeken megvalósuló beruházásokra irányadó sajátos követelményekről szóló 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) a következő 22. §-sal egészül ki:

„22. § E rendeletnek a rozsdaövezeti akcióterületek kijelöléséről és egyes akcióterületeken megvalósuló beruházásokra irányadó sajátos követelményekről szóló 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet módosításáról szóló .../2025. (...) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr13.) megállapított 1a. mellékletben foglalt táblázat 10-13. sorát a Módr13. hatálybalépésekor folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.”

2. §

Az R. 1a. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Orbán Viktor s.k.
miniszterelnök

Az R. 1a. mellékletében foglalt táblázat a következő 10-13. sorral egészül ki:

	<i>(A)</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>
1.	<i>A rozsdaovezeti akcióterület lehatárolása</i>	<i>A rozsdaovezeti akcióterület típusa</i>	<i>A rozsdaovezeti akcióterületen megvalósuló beruházás megnevezése</i>	<i>A beruházás helyszíne)</i>
”				
10.	Budapest XV. kerületében elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 91186, 91099, 91098, 91097/3, 91077/2 helyrajzi számú ingatlanok	Azonnali rozsdaovezeti akcióterület	Beépítetlen, használaton kívüli területen nagyléptékű lakó rendeltetésű és azokat kiszolgáló építmények fejlesztésére irányuló beruházás Budapest XV. kerületében	Budapest XV. kerületében elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 91186, 91099, 91098, 91097/3, 91077/2 helyrajzi számú ingatlanok
11.	Budapest X. kerületében elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 39210/211 és 39210/212 helyrajzi számú ingatlanok	Azonnali rozsdaovezeti akcióterület	Korábbi katonai lovassági gyakorlótér területén lakó rendeltetésű és azokat kiszolgáló építmények fejlesztésére irányuló beruházás Budapest X. kerületében	Budapest X. kerületében elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 39210/211 és 39210/212 helyrajzi számú ingatlanok
12.	Budapest XI. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerint Budapest XI. kerület belterület 3047/2 helyrajzi számú ingatlan	Azonnali rozsdaovezeti akcióterület	Korábbi szolgáltatóház és munkásszálló területén kereskedelmi- és szolgáltató funkciókkal kiegészített lakóterület kialakítása Budapest XI. kerületében	Budapest XI. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerint Budapest XI. kerület belterület 3047/2 helyrajzi számú ingatlan
13.	Szentgotthárd közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerint Szentgotthárd belterület 1579/8, 1579/10, 1572, 1573, 1575, 1576, 1577, 1579/1, 1584, 1578/2 helyrajzi számú ingatlanok	Közép-hosszútávú rozsdaovezeti akcióterület	Egykori kaszagyárként, funkcionáló területen tervezett komplex építési beruházás Szentgotthárd közigazgatási területén	Szentgotthárd közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerint Szentgotthárd belterület 1579/8, 1579/10, 1572, 1573, 1575, 1576, 1577, 1579/1, 1584, 1578/2 helyrajzi számú ingatlanok

”