

## **TARTALMI ÖSSZEFOGLALÓ**

### **az Otthon Start program keretében biztosított FIX 3%-os lakáshitelről szóló 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet módosításáról szóló Korm. rendelet tervezetéhez**

A kormány a vidék pártján áll, ezért a társadalmi visszajelzésekre figyelemmel 2026. január 1-jétől a Fix 3%-os kamatozású lakáshitel a külterületen fekvő lakóingatlanok vásárlására és építésére is igénybe vehetővé válik. A módosítás révén több tízezerrel nő a program keretében elérhető lakáskínálat, ennek részeként pedig több száz, jelenleg építés alatt álló családi ház megvásárlására is lehetőség nyílik a hitellel. A program kibővítése emellett több ezer külterületen fekvő építési telek vonatkozásában is megnyitja a lehetőséget a fiatalok számára, hogy családi házas övezetben építhessék fel első otthonukat.